



ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
1. Nota sobre a situação hidrológica no concelho de Alfândega da Fé;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar o teor da nota lida pelo Senhor Presidente da Câmara, para ser enviada ao Senhor Ministro do Ambiente Ação Climática e demais entidades competentes nesta matéria, conforme consta no ofício a enviar, anexo à informação do Gabinete de Comunicação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 419 (quatrocentos e dezanove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).</i>
2. Projeto de Alteração ao Código Regulamentar para o Desenvolvimento Socioeconómico do Concelho de Alfândega da Fé – parte B: submissão à Assembleia Municipal, nos termos dos arts. 25º nº 1, alínea g) e 33º nº 1, alínea k), ambos da lei nº 75/2013, de 12 de setembro;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, submeter a alteração ao Projeto de Código Regulamentar para o Desenvolvimento Socioeconómico do Concelho de Alfândega da Fé, anexa à Informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 366 (trezentos e sessenta e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), a apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, conforme determinam os arts. 25º nº 1, alínea g) e 33º nº 1, alínea k), ambos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual.</i>
3. Modificações aos Documentos Previsionais de 2023 - 1ª Alteração Permutativa ao OM GOPS 2023 - para CONHECIMENTO ;	<i>A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº.108 (cento e oito), do ano 2023 (dois mil e vinte e três)</i>
4. Renovação do Protocolo de Cooperação Institucional celebrado entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé- Equipa EIPS e equipa EOC;	<i>Deliberado por UNANIMIDADE, renovar o referido Protocolo de acordo com o mencionado na informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº.358 (trezentos e cinquenta e oito), do ano 2023 (dois mil e vinte e três)</i>
5. Análise de propostas – Empréstimo de curto prazo, nos termos do art.º 50.º da Lei nº 73/2013, de 3/9, até ao montante de €300.000,00 – Aprovação pelo Senhor Presidente nos termos das competências que me são conferidas pelo n.º 3 do artº 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro – para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em onze de janeiro de dois mil e vinte e três, contido na informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº. 266 (duzentos e sessenta e seis), do ano 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou a proposta apresentada pela única entidade que apresentou proposta, a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Terra Quente CRL.</i>
6. Empreitada de “Reforço do Abastecimento de Água na aldeia de Sambade - Aprovação das peças do procedimento e abertura do procedimento - para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador da Câmara, Rui Figueiredo, através de despacho por si proferido em catorze de dezembro de dois mil e vinte e dois, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada sob o nº, 7227 (sete mil duzentos e vinte e sete) do ano 2022 (dois mil e vinte e dois)</i>
7. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de incubadora de empresas - Fase 1 – Auto de Medição 4 TN - para CONHECIMENTO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador Rui Figueiredo, através de despacho, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada sob o nº, 7251 (sete mil duzentos e cinquenta e um) do ano 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 4TN, no valor de €59.303,20 (cinquenta e nove mil trezentos e três euros e vinte cêntimos), relativamente à empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com Criação de Incubadora de Empresas - Fase 1”</i>

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
8. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de incubadora de empresas - Fase 1 – Auto de Medição 5 TN - para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em nove de janeiro de dois mil e vinte e três, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada sob o nº, 7614 (sete mil seiscientos e catorze) do ano 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 5TN, no valor de €74.036,22 (setenta e quatro mil e trinta e seis euros e vinte e dois cêntimos), relativamente à empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com Criação de Incubadora de Empresas - Fase 1”</i>
9. Empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei” – Auto de Medição 4 TN - para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em dez de janeiro de dois mil e vinte e três, contido no ofício da Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana, registado sob o nº 7615 (sete mil seiscientos e quinze) do ano 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 4TN, no valor de €30.533,77 (trinta mil quinhentos e trinta e três euros e setenta e sete cêntimos), relativamente à empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei”</i>
10. Empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo” – Revisão de Preços n.º3 – para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em dezassete de janeiro de dois mil e vinte e três, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada sob o nº 202 (duzentos e dois) do ano 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou a revisão de preços, relativamente à empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo”, de acordo com o referido nessa informação</i>
11. Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo – Auto de Medição 19 TN – para RATIFICAÇÃO ;	<i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em dezassete de janeiro de dois mil e vinte e três, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada sob o nº 354 (trezentos e cinquenta e quatro) do ano 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 19TN, no valor de €31.698,75 (trinta e um mil seiscientos e noventa e oito euros e setenta e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo”</i>
12. Empreitada de “Reabilitação e Reconstrução da Casa Arcebispo D. José de Moura” - Aprovação das peças do procedimento e autorização de abertura de procedimento contratual – para APROVAÇÃO ;	<i>Deliberado, por MAIORIA, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar o projeto de execução, as peças do procedimento e a abertura do procedimento de concurso publico, nos termos propostos na informação de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Mediata, sob o nº. 476 (quatrocentos e setenta e seis) do ano 2023 (dois mil e vinte e três)</i>
13. Setor de Licenciamento - processo LE.3/20 - LOE.288/22) Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma habitação unifamiliar, com 280,9 m2, sita em "Penedras" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Manuel António Zenão - para CONHECIMENTO (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUA);	<i>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</i>
14. Setor de Licenciamento - processo LE.5/22 – ESP(AP).290/22). Manifestada a intenção de indeferir o pedido de licenciamento da obra de construção de uma edificação destinada a	<i>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</i>

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
arrumos / garagem, com 306,4 m2, sita em "Rua 1.º de maio" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Rui Manuel Aires - para CONHECIMENTO (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUA);	
15. Setor de Licenciamento - processo LE.6/20 - ALT.321/22). Deferido o pedido de alteração das condições de licenciamento da obra de construção de um edifício destinado a Habitação Multifamiliar, composto por 4 frações destinadas a habitação T.3, com 1.074,8 m2, sita em "Rua Maria do Carmo Paulo – Bairro das Penedras" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Rumodinâmico, Lda. - para CONHECIMENTO (competência VU-08, subdelegada no Vereador da DUA);	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
16. Setor de Licenciamento - processo PC.75/22 - RGEU.307/22). Deferido o pedido de isenção de taxas urbanísticas relativas ao pedido de certidão sobre edificação contruída antes da aplicabilidade do RGEU, sita em Valverde - união de freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde, requerido por António Joaquim Araújo - para CONHECIMENTO (competência VU-41, subdelegada no Vereador da DUA);	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
17. Setor de Licenciamento - processo PC.4/23 - CPR.11/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigos n.º 384, 514 e 681 - Freguesia de Cerejais), requerido por Manuel Aleixo Amaro - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
18. Setor de Licenciamento - processo PC.6/23 - CPR.14/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 2510 - união das freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido por Herança de Ilda de Lurdes Lisboa - para CONHECIMENTO (competência VU-44,	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
subdelegada no Vereador da DUA);	
<p>19. Setor de Licenciamento - processo PC.7/23 - CPR.24/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigos n.º 204 e 1.612 - Parada, união das freguesias de Parada e Sendim da Ribeira), requerido por Francisco do Nascimento Diniz - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);</p>	<p><i>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</i></p>
<p>20. Aprovação do contrato e das cláusulas contratuais do Empréstimo de curto prazo, nos termos do art.º 50.º da Lei nº 73/2013, de 3/9, até ao montante de €300.000,00 - para RATIFICAÇÃO da decisão tomada pelo Sr. Presidente, no uso das competências que lhe são conferidas pelo n.º 3 do artº 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.</p>	<p><i>Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Sr. Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em dezanove de janeiro de dois mil e vinte e três, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 475 (quatrocentos e setenta e cinco) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o contrato e as cláusulas contratuais do empréstimo a curto prazo até ao montante de €300.000.00, celebrado com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Terra Quente CRL.</i></p>

sandrac