



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-1112-12154-040111-001074

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO  
SITUADO EM: TAPADÃO

ÁREA TOTAL: 27735 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 27735 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 23,64 Euros

MATRIZ nº: 2646

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRA PARA CENTEIO  
NORTE - João de Deus Veríssimo;  
NASCENTE - José Carlos Morais;  
SUL - Armando Valverde Martins;  
POENTE - Isaura de Jesus Cordeiro.

O(A) Conservador(a)  
Elisa do Rosário Pacheco Afonso

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 2005/02/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SOCIEDADE "ALFANDEGATUR-SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, S.A."  
Sede: Alfândega da Fé

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL ANTÓNIO MARTINS E MULHER MARIA DA GLÓRIA, CASADOS NO REGIME DA COMUNHÃO GERAL  
Morada: Vale de Madeiro  
Localidade: Mirandela

O(A) Conservador(a)  
Elisa do Rosário Pacheco Afonso

-----  
AVERB. - AP. 4 de 2008/10/01 14:51:43 UTC - Actualização  
Registado no Sistema em: 2008/10/01 14:51:43 UTC  
DA APRESENT. 4 de 2005/02/24 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* "ALFANDEGATUR - EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, EM"  
NIPC 502649631  
Sede: Estalagem Senhora das Neves, Alto da Serra de Bornes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Sambade - Alfândega da Fé

O(A) Conservador(a)  
Ana Paula Pinto Filipe da Costa

-----  
AP. 1 de 2008/10/22 11:27:07 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2008/10/22 11:27:07 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAPITAL: 429.611,23 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 559.169,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA TERRA QUENTE C.R.L.

NIPC 501780645

Sede: Rua Luís de Camões

Localidade: Carrazeda de Ansiães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ALFÂNDEGATUR - EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, EM

NIPC 502649631

Para garantia do pagamento de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades assumidas ou a assumir pela sociedade até ao limite do capital

Txa de juro anual - 6,719%

Despesas - 42.961,23 Euros

O(A) Conservador(a)  
Ana Paula Pinto Filipe da Costa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alfândega da Fé

AP. 1518 de 2009/10/15 11:50:27 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/10/15 11:50:27 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 128.816,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA TERRA QUENTE C.R.L.

NIPC 501780645

Sede: Rua Luís de Camões

Localidade: Carrazeda de Ansiães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* "ALFANDEGATUR - EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, EM"

NIPC 502649631

Para garantia de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades contraídas ou a contrair pelo sujeito passivo que derivem de qualquer operação de natureza bancária, designadamente de empréstimos, aberturas de crédito ou de outras operações de crédito, seja qual for a modalidade, a forma ou o título, inclusive de livranças, de letras de câmbio, de saques para aceite bancário, de avals, de fianças ou de outras garantias, quer derivadas de garantias bancárias, quer resultem de saldos devedores ou de descobertos em contas de depósito à ordem ou de contas de outro tipo e natureza, de obrigações decorrentes de alterações,

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

reestruturações, renovações e prorrogações das operações de crédito, actos e títulos acima mencionados, abrangendo também as obrigações e responsabilidades que venham a ser assumidas e que se considerem em conexão com a presente hipoteca.

Juro anual 2,272%, acrescido da sobretaxa de 4% em caso de mora; despesas - 10.000€ .

O(A) Conservador(a)  
Elisa do Rosário Pacheco Afonso

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 03-06-2015 e válida até 03-12-2015