Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé —
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
DE 21/06/2022 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º11

Compareceram, pelas 10 horas, na sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM X	NÃO ☐
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;	SIM X	NÃO ☐
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;	SIM ☐	NÃO X
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM X	NÃO ☐
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM X	NÃO ☐

A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES:

Foram colocadas a votação as seguintes atas das reuniões de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 24-05-2022, tendo sido aprovada por, **UNANIMIDADE, dos presentes**.

Ata da Reuniões Extraordinária do dia 30-05-2022, tendo sido aprovada por, **UNANIMIDADE, dos presentes**.

BALANCETE DO DIA 20/06/2022

Dotações orçamentais: 497.607,92 (quatrocentos e noventa e sete mil seiscentos e sete euros e noventa e dois cêntimos);

Dotações não orçamentais: 229.421,87 (duzentos e vinte e nove mil quatrocentos e vinte e um euros e oitenta e sete cêntimos).

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. LIGA DOS AMIGOS DO CENTRO DE SAÚDE DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA O ANO DE 2022 - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Liga dos Amigos do Centro de Saúde de Alfândega da Fé, no montante de €65.000,00 (sessenta e cinco mil euros), para ajudar na realização dos projetos/atividades a desenvolver durante o ano de 2022, conforme discriminado no ofício enviado, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1295 (mil duzentos e noventa e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

2. UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à União de Freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro, no montante de €27.000,00 (vinte e sete mil euros), sendo que €12.000,00 (doze mil euros) serão destinados ao pagamento de obras já realizadas, como a beneficiação do arruamento junto à escola primária, melhoramento do escoamento de águas na rua do Bairrinho e obras do edifício da junta na Saldonha e €15.000,00 (quinze mil euros) para a recuperação do altar e telhado da Igreja de Agrobom, conforme discriminado no e-mail enviado, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1141 (mil cento e quarenta e um) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

3. PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE CONFORME DISPOSTO NO ARTº 3º, Nº2 DO DECRETO-LEI Nº 93/2021, DE 09 DE NOVEMBRO

Retirado da ordem do dia.

4. PROPOSTA DE 1ª ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS- PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a 1ª alteração ao Regulamento Interno dos Serviços Municipais, Estrutura Orgânica e Organograma, anexas à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, datada de 18-06-2022, registada na aplicação do Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 3910 (três mil novecentos e dez) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), como propostas a enviar à próxima sessão da Assembleia Municipal para aprovação.

5. PROPOSTA DE 1ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL – 2022- PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a 1ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2022, anexo à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, datada de 18-06-2022, registada na aplicação do Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 3909 (três mil novecentos e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), como proposta a enviar à próxima sessão da Assembleia Municipal para aprovação, nos termos dos artigos 28.º e 29.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação e alínea o) do n.º1 do art.º 25º da Lei n. 75/2013, de 12 de Setembro.

6. PROJETO DE CÓDIGO REGULAMENTAR PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÓMICO DO CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – - PARA SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL, NOS TERMOS DO ART. 33º Nº 1, ALÍNEA K), DA LEI Nº 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, submeter o Projeto de Código Regulamentar para o Desenvolvimento Socioeconómico do Concelho de Alfândega da Fé, anexo à Informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação do Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 3921 (três mil novecentos e vinte e um) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), a apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, conforme determina a alínea k) do nº 1 do artº 33º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual.

7. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minua anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, datada de 18-06-2022, registada na aplicação do Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 3912 (três mil novecentos e doze) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

8. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A JUNTA DE FREGUESIA DE VILARELHOS - PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia

9. CONTRATO DE GESTÃO DELEGADA - GESTÃO DE RESÍDUOS URBANOS - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a celebração do contrato de gestão delegada no âmbito da Gestão de Resíduos Urbanos, assumidos pela Empresa Multimunicipal Resíduos do Nordeste, nos termos e de acordo com a minuta apresentada, anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação do Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 3911 (três mil novecentos e onze) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), como proposta a enviar à próxima sessão da Assembleia Municipal também para aprovação.

10. ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS "CAFÉ STRAMUNTANO DO MERCADO" – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em 31 de maio de 2022, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3632 (três mil seiscentos e trinta e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

11. MONITORIZAÇÃO DO PAM DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM E ADENDA AO CONTRATO - 1º TRIMESTRE DE 2022 – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Monitorização do Programa de Apoio Municipal-PAM do Município de Alfândega da Fé, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3833 (três mil oitocentos e trinta e três), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM – 1º Trimestre de 2022 (dois mil e vinte e dois) e submete-la à próxima sessão da Assembleia Municipal também para conhecimento.

12. ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E OUTORGA DO CONTRATO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3859 (três mil oitocentos e cinquenta e nove), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

13. EMPREITADA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO LAGAR D'EL REI - APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E OUTORGA DO CONTRATO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3776 (três mil setecentos e setenta e seis), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

14. "FELGUEIRAS – ALDEIA DA BIOSFERA - PROJETO DE REABILITAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO - MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE PARA TODOS – FASE 3 -TRABALHOS DE PAVIMENTAÇÃO E DIVERSOS - AUTO DE MEDIÇÃO Nº 1 TN - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em um de junho de dois mil e vinte e dois, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 1540 (mil quinhentos e quarenta) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de €14.805,55 (catorze mil oitocentos e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de "Felgueiras – Aldeia da Biosfera – Projeto de Reabilitação do Espaço Público – Mobilidade e Acessibilidade para todos – Fase 3 – Trabalhos e Pavimentação e Diversos".

15. EMPREITADA DE "CONSERVAÇÃO DA TORRE DO RELÓGIO E ZONA ENVOLVENTE" – LIBERAÇÃO DA GARANTIA BANCÁRIA E DOS VALORES RETIDOS EM CUMPRIMENTO DO ART. 295 DO CCP - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar e autorizar a liberação da Garantia bancária e dos valores retidos nos autos de medição, no valor total de €39.618,64 € (trinta e nove mil, seiscentos e dezoito euros e sessenta e quatro cêntimos), nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3742 (três mil setecentos e quarenta e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

16. EMPREITADA DE REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO – AUTO DE MEDIÇÃO 13 TN - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 13-06-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3812 (três mil oitocentos e doze) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 13 TN, no valor de €12.476,91 (doze mil quatrocentos e setenta e seis euros e noventa e um cêntimos), relativamente à empreitada de "Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo".

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.2/22 – PP.121/22 - EMITIDO PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL SOBRE A OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA, DENOMINADA «REABILITAÇÃO DO LARGO PRINCIPAL DE PICÕES» - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA PROFERIDO PELO PRESIDENTE DA CÂMARA EM 20/05/2022 (COMPETÊNCIA CM-09, PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 20-05-2022, contido na informação nº 25 (vinte e cinco) da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de 19-05-2022, que emitiu Parecer Prévio favorável sobre o projeto da obra supra identificada, sob as 3 recomendações expressas na informação técnica.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO PC.23/22 - DEST.74/22 - INDEFERIDO O PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, REFERENTE AO PRÉDIO MISTO SITUADO EM "CARRASQUINHO" - VALES, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA SOB O ARTIGO N.º 293, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL RÚSTICA SOB O ARTIGO N.º 1072, AMBAS DA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE POMBAL E VALES, E DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ SOB O N.º 184/2001042, REQUERIDO POR ANTÓNIO MANUEL ABREU - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-02, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.9/22 - PH.33/22 - EMITIDA CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 2 FRAÇÕES, SITO EM "RUA DO ESPÍRITO SANTO" - ALFÂNDEGA DA FÉ (PRÉDIO NÃO DESCRITO NA CONSERVATÓRIA / ARTIGO URBANO N.º 480 E PROVISÓRIO N.º P2074), DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR HERANÇA DE JOÃO DOS SANTOS VICTOR - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-15, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.28/22 - PH.99/22 - EMITIDA CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 3 FRAÇÕES, SITO EM "RUA DO MUNICÍPIO", ATUAL AV. DR. FRANCISCO DE SÁ CARNEIRO - ALFÂNDEGA DA FÉ (PRÉDIO URBANO INSCRITO NA MATRIZ SOB O ARTIGO N.º 559 E DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ SOB O N.º 347/19890410), DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR MÁRIO ALBERTO GUEDES MARTINS - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-15, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

21. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.37/22 - CPR.128/22 - EMITIDO PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 170 - "VALE DO SEMBRO", DA FREGUESIAS DE SAMBADE), REQUERIDO POR ANTÓNIO AUGUSTO FERNANDES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.20/21 – LOE-AP.278/21 - APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", COM 460,95 M2, SITA EM "CALÇADA" - GEBELIM, UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDO POR JOÃO BALTAZAR GREGÓRIO GABRIEL E MANUEL AUGUSTO GREGÓRIO GABRIEL - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.13/11 – LOE-ARQ.122/22 - APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS (ERPI)" E "SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO", COM MAIS 345,99 M2, SITA EM "RUA DA EIRA" - PARADA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA, REQUERIDO POR ASSOCIAÇÃO PARA O APOIO SOCIAL DE PARADA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.13/11 – LOE-ESP.122/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS (ERPI)" E "SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO", COM MAIS 345,99 M2, SITA EM "RUA DA EIRA" - PARADA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA, REQUERIDO POR ASSOCIAÇÃO PARA O APOIO SOCIAL DE PARADA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.10/19 - ALT.64/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA, COM 300,0 M2, SITO EM "QUINTA DA BENDADA" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ZIMBRO - SOCIEDADE AGRÍCOLA E TURISMO, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-08, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

26. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.2/20 - ALT.272/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA, COM 900,0 M2, SITO EM "QUINTA DE ZACARIAS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ZIMBRO - SOCIEDADE AGRÍCOLA E TURISMO, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-08, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

27. SETOR DE ESPAÇOS VERDES - PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO SOLICITADO PELA GUARDA NACIONAL REPUBLICANA - POSTO TERRITORIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ: O MUNICÍPIO EXECUTOU TRABALHOS ESPECIALIZADOS (MÃO DE OBRA, MÁQUINAS), NOMEADAMENTE CORTE DE ERVAS E LIMPEZA, NO LOGRADOURO DO POSTO DA GNR DE ALFÂNDEGA DA FÉ, EM ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA CONHECIMENTO (SERVIÇO AUTORIZADO PELO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

28. SETOR DE ESPAÇOS VERDES - PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO SOLICITADO POR UNIDADE LOCAL DE SAÚDE DO NORDESTE: O MUNICÍPIO EXECUTOU TRABALHOS ESPECIALIZADOS (MÃO DE OBRA, MÁQUINAS), NOMEADAMENTE CORTE DE ERVAS E LIMPEZA, PODA DE SEBES, MANUTENÇÃO DE CANTEIROS NO LOGRADOURO DO CENTRO DE SAÚDE DE ALFÂNDEGA DA FÉ, EM ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA CONHECIMENTO (SERVIÇO AUTORIZADO PELO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

D. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não se registaram inscrições.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 11 horas e 57 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac