



----- Aos treze dias do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, compareceram, pelas catorze horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho os Senhores: EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente, MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente; RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO e JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereadores. -----

----- Compareceram também a Coordenadora Técnica da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, Helena Margarida Castilho Simões, que secretariou a reunião e a Técnica de Comunicação, Ana Catarina Ramos Teixeira. -----

----- Seguidamente, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, após o que foram aprovadas, por **UNANIMIDADE**, as atas das reuniões ordinária e extraordinária, realizadas nos dias vinte e três de agosto e sete de setembro, respetivamente, do corrente ano, previamente enviadas por correio eletrónico a todos os membros do Executivo, tendo sido dispensada a sua leitura. -----

#### **BALANCETE**

----- Foi tomado conhecimento da existência de fundos através do Balancete do dia doze de setembro de dois mil e vinte e dois, que acusa o saldo de **€44.121,14** (quarenta e quatro mil cento e vinte e um euros e catorze cêntimos) em dotações orçamentais e de **€216.486,92** (duzentos e dezasseis mil, quatrocentos e oitenta e seis euros e noventa e dois cêntimos) em dotações não orçamentais. -----

#### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

----- O Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, usou da palavra, começando por cumprimentar todos os presentes bem como os ouvintes que acompanham esta reunião através das redes sociais. -----

----- Não havendo assuntos de grande interesse neste período antes da ordem do dia, o Senhor Presidente realçou o fato de estarmos a viver um período de seca e que espera, que a chuva chegue definitivamente e assim ficarmos um pouco mais aliviados. Seguidamente perguntou aos senhores vereadores se tinham alguma questão para colocar. -----

----- O Vereador Vitor Bebiano, usou da palavra, e no seguimento do que foi dito pelo Senhor Presidente referente à seca, manifestou alguma preocupação relativamente à limpeza de valetas e sargetas na vila e aldeias do concelho, uma vez, que segundo a meteorologia, se aproxima a ocorrência de grandes chuvas. Perguntou se estavam precavidas essas situações. -----

----- O Senhor Presidente usou da palavra. Disse que fica registada a preocupação do senhor Vereador Vitor Bebiano. Disse ainda, que há um plano anual que se faz na primavera e no início de cada outono/inverno, e que tem que se prestar atenção a essas infraestruturas rodoviárias para segurança de todos. -----

#### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **1. MOTOCLUBE ALFANDEGUENSE – PEDIDO DE APOIO PARA DINAMIZAÇÃO DE SHOW MOTARD/ FREESTYLE - FESTA DA CEREJA & CO 2022 – PARA APROVAÇÃO**

----- Sobre o assunto, presente um ofício/e-mail, registados na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3809 (três mil oitocentos e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), do Motoclube Alfandeguense, previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara prestou alguns esclarecimentos. Disse que é um apoio no âmbito da parceria que foi feita com o Motoclube, para dinamização da Festa da Cereja & Co 2022. -----

----- O senhor vereador Vitor Bebiano, usou da palavra e propôs que futuramente se pensasse noutra alternativa ao



lugar para a realização deste tipo de espetáculos, uma vez que deixam muitas marcas no pavimento, e o Mercado Municipal, é um sítio onde passam muitas pessoas, não ficam bem aquelas marcas e vestígios de pneus. Sugeriu que este tipo de espetáculos fosse realizado na zona do Centro de Formação Desportiva. -----

----- O senhor Presidente, disse entender a sua preocupação, mas que não há outro local onde se possa ter uma boa visibilidade e melhor segurança, do que na zona do mercado, quer seja na parte de baixo, ou na parte de cima do Mercado Municipal, que são espaços amplos, largos e que até permitem ter perímetros de segurança. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por **UNANIMIDADE**, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Moto clube Alfandeguense, no valor de no valor de €2750,00 (dois mil setecentos e cinquenta euros) para dinamização de Show Motard/ Freestyle - Festa da Cereja & Co 2022, conforme discriminado no ofício enviado, acima identificado. -----

## **2. ASSOCIAÇÃO CULTURAL, MUSICAL E RECREATIVA “US BAT N’ PELLE” – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO**

----- Sobre o assunto, presente um ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3193 (três mil cento e noventa e três) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), da Associação Cultural, Musical e Recreativa “Us Bat n’ Pelle”, previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- O Senhor Presidente prestou alguns esclarecimentos. Disse que este apoio vem no seguimento das atividades desenvolvidas pela Associação e esclarece que há outro pedido para apoio ao transporte, que a câmara tem estado a facultar. -----

----- O Vereador Rui Figueiredo, usou da palavra. Confirmou que este apoio faz parte do Plano anual da Associação, e que, efetivamente existe outro pedido de apoio para o transporte, que rondará mais ou menos o mesmo valor e que será presente numa próxima reunião. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou por **UNANIMIDADE**, dos presentes, com capacidade para o efeito, aprovar o pedido de apoio financeiro, no montante de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) para o apoio das festividades carnavalescas realizadas este ano e para a angariação de fardamento para vários colaboradores, manutenção dos bombos, caixas e outros, de acordo com o discriminado no ofício enviado, acima identificado. -----

----- Dando cumprimento ao previsto no art. 69º nº 1, alínea a) do Código do Procedimento Administrativo, o Sr. Vereador Victor Bebiano não participou na discussão e votação deste ponto, uma vez que pertence aos Órgãos Sociais da referida Associação. -----

## **3. ASSOCIAÇÃO DE BENEFICIÁRIOS E REGANTES DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO DOS RESTANTES 50%.**

----- Sobre o assunto, presente um ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5845 (cinco mil oitocentos e quarenta e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois) da Associação de Beneficiários e Regantes de Alfândega da Fé, previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- O Senhor Presidente prestou alguns esclarecimentos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou por **UNANIMIDADE**, aprovar os restantes 50% (cinquenta por cento) do pedido de apoio financeiro, no montante de €8.500,00 (oito mil e quinhentos euros), conforme solicitado no ofício enviado acima identificado. -----

## **4. AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 01 – PARA RATIFICAÇÃO**

----- Sobre o assunto, presente uma informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5207 (cinco mil duzentos e sete) do ano de 2022 (dois mil e vinte e



dois), previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- O Senhor Presidente prestou alguns esclarecimentos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão do senhor Presidente da Câmara, por despacho de 1 de setembro de 2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento acima identificada. -----

**5. IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS A MAIS Nº 1 TM – PARA RATIFICAÇÃO** -----

----- Sobre o assunto, presente uma informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3730 (três mil setecentos e trinta) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- O Senhor Presidente usou da palavra. Disse que este auto se deve ao fato de ser necessário corrigir uma lacuna relativamente às fundações dos alicerces da estrutura fixa do Interface de Passageiros, que segundo o empreiteiro, não eram suficientes robustos para garantir a máxima segurança da estrutura. -----

----- O Senhor Vereador Vitor Bebiano questionou o executivo no sentido de saber se o anterior Interface se iria manter ativo, ao que o Senhor Presidente respondeu que ficavam ativos os dois Interfaces. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão do senhor Presidente da Câmara, por despacho de 1 de setembro de 2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento acima identificada. -----

**6. IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 6 TN (FINAL) – PARA RATIFICAÇÃO** -----

----- Sobre o assunto, presente uma informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4405 (quatro mil quatrocentos e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- Depois dos esclarecimentos prestados no ponto cinco, a Câmara Municipal deliberou, por **UNANIMIDADE** ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, por despacho de 1 de setembro de 2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento acima identificada. -----

**7. AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – APRESENTAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES EM FASE DE EXECUÇÃO – PARA APROVAÇÃO** -----

----- Sobre o assunto, presente uma informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 5238 (cinco mil duzentos e trinta e oito) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), previamente enviada cópia a todos os membros do Executivo, e que ficará a constar no processo da documentação desta reunião. -----

----- Depois de alguns esclarecimentos prestados pelo Senhor Presidente, a Câmara Municipal deliberou, por **UNANIMIDADE**, o seguinte, nos termos e de acordo com o referido na informação de Obras e Planeamento, acima identificada: -----

----- 1. Rejeitar todas as omissões reclamadas pelo adjudicatário; -----

----- 2. Aceitar expressamente os erros de medição indicados na referida informação. -----



----- 8. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.6/22 - LOE.157/22 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO, DESTINADA A EMPREENDIMENTO DE TURISMO NO ESPAÇO RURAL (CASA DE CAMPO) COM 170,2 M2, SITA EM "RUA DA CAPELA" - FREGUESIA DE CEREJAIS, REQUERIDO POR ALTINA DA ASSUNÇÃO VAZ - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA) -----

----- A Câmara tomou **CONHECIMENTO**. -----

----- 9. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.4/22 - ESP.160/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", COM 167,57 M2, SITA EM "RIBEIRO" - SAMBADE, FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO POR VALTER JORGE MONTEIRO SIMÕES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA) -----

----- A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**. -----

----- 10. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/18 - ESP(AP).171/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, COM 220,3 M2, SITA EM "PENEDRAS", FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR FRANCISCO ANTÓNIO BRAVO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA) -----

----- A Câmara tomou **CONHECIMENTO**. -----

----- 11. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/18 - RG.187/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINANDO-SE A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITO EM "PENEDRAS", FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR FRANCISCO ANTÓNIO BRAVO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-41, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA) -----

----- A Câmara tomou **CONHECIMENTO**. -----

----- 12. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.5/12 - PRAZO.184/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 10/2021, POR MAIS 6 MESES, RELATIVO À OBRA DE RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO, DESTINADA A EMPREENDIMENTO DE TURISMO NO ESPAÇO RURAL (CASA DE CAMPO), SITA EM "RUA DA FONTE" - FREGUESIA DE VILARELHOS, REQUERIDO POR PATRÍCIA ESTEFÂNIA ALMENDRA DOBRÕES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-10, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA) -----

----- A Câmara tomou **CONHECIMENTO**. -----

----- **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Não se registaram inscrições. -----

----- Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos. -----

----- E não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, declarou encerrada a reunião, às catorze horas e cinquenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada. -----

----- E eu, Helena Margarida Castilho Simões, Coordenadora Técnica, a lavrei, subscrevo e também assino. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal: \_\_\_\_\_

----- A Secretária da Reunião: \_\_\_\_\_

lena

