



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
DE 28/03/2023 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º06

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, na sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata da reunião anterior:

Ata da Reunião Ordinária do dia 14-03-2023, tendo sido aprovada por _____,
dos presentes.

BALANCETE DO DIA 27/03/2023

Dotações orçamentais: **€290.394.51** (duzentos e noventa mil, trezentos e noventa e quatro euros e cinquenta e um cêntimo)

Dotações não orçamentais: **€245.110.96** (duzentos e quarenta e cinco mil, cento e dez euros e noventa e seis cêntimos)\

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. PROTOCOLO “PROJETO DE INTERVENÇÃO NA EDUCAÇÃO PRIMARIA” A CELEBRAR ENTRE A FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE FUTEBOL, A ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DE BRAGANÇA E O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____
ratificar o referido protocolo, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1441 (mil quatrocentos e quarenta e um) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

2. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A UNIÃO DAS FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA – ESCOLA DE PICÕES – PARA APROVAÇÃO

Deliberado por _____,
aprovar a minuta do “Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a União das Freguesias



de Ferradosa e Sendim da Serra – Escola de Picões”, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH), registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1951 (mil novecentos e cinquenta e um) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

3. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A ASSOCIAÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ (AICAF) - PARA APROVA DO ÇÃO

Deliberado por _____,
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH), registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1914 (mil novecentos e catorze) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

4. CONTRATO DE ARRENDAMENTO COMERCIAL/INDUSTRIAL CELEBRADO A 01.01.2010, ENTRE A EDEAF – EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, E.M. E LUÍS ANTÓNIO CORREIA MÓNICO – TRANSMISSÃO DA POSIÇÃO DE ARRENDATÁRIO - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____,
ratificar a decisão tomada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 16-03-2023, data em que foi celebrado o contrato supra identificado para a Transmissão da Posição de Arrendatário, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH), registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1935 (mil novecentos e trinta e cinco) do ano 2023 (dois mil e vinte e três), ao abrigo do art. 35º nº 3 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.).

5. PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALE PEREIRO – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, através de despacho por si proferido em 24-03-2023, que autorizou o pagamento de um apoio financeiro no montante de € 10.000,00 (dez mil euros) à União das Freguesias de Agrobom, Saldonha e Vale Pereiro, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2040 (dois mil e quarenta) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três)

6. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2023 - 6ª. ALTERAÇÃO, 5ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM/GOPS 2023 - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº1748 (mil setecentos e quarenta e oito) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).



7.AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO LIMPA FOSSAS – RELATÓRIO FINAL / ADJUDICAÇÃO. - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório Final, da Divisão Financeira, do concurso para Aquisição de Equipamento Limpa Fossas, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº.1841 (mil oitocentos e quarenta e um) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

8.SAMBADE - ALDEIA TECNOLÓGICA E TURÍSTICA - OBRA DE REABILITAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA DE SAMBADE EM CENTRO DE INTERPRETAÇÃO” – LIBERAÇÃO VALORES RETIDOS EM CUMPRIMENTO DO ART. 295 DO CCP – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por _____
aprovar e autorizar a liberação dos valores retidos nos autos de medição, correspondentes ao valor de 6.871,41€ (seis mil oitocentos e setenta e um euros e quarenta e um cêntimo), de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1706 (mil setecentos e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

9. SAMBADE – ALDEIA TECNOLÓGICA E TURÍSTICA – OBRAS DE REABILITAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO DA CASA DO POVO EM CENTRO DE CULTURAL TECNOLÓGICO” – LIBERAÇÃO DA GARANTIA BANCÁRIA E DOS VALORES RETIDOS EM CUMPRIMENTO DO ART. 295 DO CCP. – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por _____
aprovar e autorizar a liberação da Garantia bancária no valor de 5.886,00 € (cinco mil, oitocentos e oitenta e seis euros) e dos valores retidos nos autos de medição e revisão de preços, correspondentes ao valor de 5.886,03 € (cinco mil, oitocentos e oitenta e seis euros e três cêntimos), de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1709 (mil setecentos e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

10.AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – ALTERAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DE PT2 – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 16-03-2023, contido na informação da Divisão de obras e Planeamento registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1635 (mil seiscentos e trinta e cinco) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

11.EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA” - RELATÓRIO FINAL – NÃO ADJUDICAÇÃO E EXTINÇÃO DO PROCEDIMENTO – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____



ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 21-03-2023, contido na informação da Divisão de obras e Planeamento registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 1669 (mil seiscentos e sessenta e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

12. EMPREITADA DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE – AUTO DE MEDIÇÃO 5 TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por _____, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente através de despacho proferido em 17-03-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento anexa ao documento da AMTQT, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 1704 (mil setecentos e quatro) do ano 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição n.º. 5 TN, no valor de **48 134,60€** (quarenta e oito mil, cento e trinta e quatro euros e sessenta cêntimos), relativamente à empreitada da “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2.ª fase.

13. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º307P (8/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA RATIFICAÇÃO;

Deliberado, por _____, ratificar a decisão tomada pela Senhora Vice Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 27-02-2023, contido na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o n.º. 307 (trezentos e sete).

14. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE IDENTIFICADO COM O N.º DE PROCESSO 295P.(38/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR – PARA APROVAÇÃO;

Deliberado, por _____, atribuir o Cartão Municipal Sénior ao requerente, com o n.º de processo 295P.(38/2021), de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o n.º. 303 (trezentos e três).

15. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE IDENTIFICADO COM O N.º DE PROCESSO 312 (128/2023), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por _____, atribuir o Cartão Municipal Sénior ao requerente, com o n.º de processo 312 (128/2023), de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o n.º. 312 (trezentos e doze).



16. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE IDENTIFICADO COM O Nº DE PROCESSO 313 (128/2023), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por _____,
atribuir o Cartão Municipal Sénior ao requerente, com o nº de processo 313 (128/2023), de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o nº. 313 (trezentos e treze).

17. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE IDENTIFICADO COM O Nº DE PROCESSO 315 (130/2023), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por _____,
atribuir o Cartão Municipal Sénior ao requerente, com o nº de processo 315 (128/2023), de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o nº. 315 (trezentos e quinze).

18. PROTOCOLO ENTRE A MOVHERA, A ASSOCIAÇÃO JUST A CHANGE E O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA APROVAÇÃO

Deliberado por _____,
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1239 (mil duzentos e trinta e nove) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

19. REGULAMENTO ORÇAMENTO PARTICIPATIVO JOVEM - ALTERAÇÕES PROPOSTAS EM ASSEMBLEIA MUNICIPAL – PARA APROVAÇÃO

Deliberado por _____,
aprovar as alterações proposta em Assembleia Municipal ao referido Regulamento nos termos e de acordo com o documento anexo à informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1901 (mil novecentos e um) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

20. PROGRAMA DE INCENTIVOS À CRIAÇÃO DE EMPREGO E COMBATE À PRECARIIDADE. PARA APROVAÇÃO



Deliberado por _____,
aprovar a autorização da assunção de compromissos plurianuais, ao abrigo das disposições conjugadas com o artº. 22 do DL nº. 197/99 e artº. 6º., nº.1,al. c) da LCPA e artº. 12, nº.s 1 e 2 do DL nº. 127/2012, de acordo com a informação da da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1969 (mil novecentos e sessenta e nove) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

21.GABINETE TÉCNICO FLORESTAL PROPOSTA DE "REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL PARA O INTERIOR DAS ÁREAS EDIFICADAS" - PARA VALIDAÇÃO E ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA (COMPETÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL).

Deliberado por _____,
Aprovar a proposta de "Regulamento Municipal de Gestão de Combustível para o Interior das Áreas Edificadas" e abertura do período de discussão pública nos termos e de acordo com o documento anexo à informação da Divisão de Urbanismo e Território, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 1996 (mil novecentos e noventa e seis) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

22.SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.6/21 - LOE.39/23) APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DAS OBRAS DE RECONSTRUÇÃO, ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM CONJUNTO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES, A MAIORIA COMPOSTAS POR 2 PISOS, DESTINANDO-SE A UM EMPREENDIMENTO DE "TURISMO NO ESPAÇO RURAL (TER)" – 8 CASAS DE CAMPO, ADOTANDO A DESIGNAÇÃO DE "TURISMO DE ALDEIA", COM 826,39 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITO NA RUA DO ALTO, FREGUESIA DE VILARCHÃO, REQUERIDO CONFORME NIPG 515/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

23.SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/22 - LOE.284/22 MANIFESTADA A INTENÇÃO DE INDEFERIR O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM IMÓVEL, DESTINANDO-SE A EMPREENDIMENTO TURÍSTICO (TER) - "AGROTURISMO", COMPOSTO POR 3 PISOS, SITO EM "QUINTA" - EUCÍSIA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE EUCÍSIA, GOUVEIA E VALVERDE, REQUERIDO CONFORME NIPG 5210/22 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

24.SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/22 - RG.99/23 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM RUA PÚBLICA - LEGOINHA, FREGUESIA



DE VILARCHÃO, REQUERIDO CONFORME NIPG 1391/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

25.SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.17/23 - CPR.101/23) EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGO N.º 496 - "CRUZINHA" E ARTIGO N.º 919 - "MORADAL", AMBOS DA FREGUESIA DE VILARES DA VILARIÇA), REQUERIDO CONFORME NIPG 1414/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas _____.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Helena Margarida Castilho Simões, Coordenadora Técnica: _____

lena