



# Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24-05-2023

Helena Simões

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ  
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho  
DE 24/05/2023 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º10

Compareceram, pelas 10.00 horas, na sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM x	NÃO <input type="checkbox"/>

## APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata da reunião anterior:

Ata da Reunião Ordinária do dia 09-05-20203, tendo sido aprovadas por **UNANIMIDADE** dos presentes.

## BALANCETE DO DIA 23/052023

Dotações orçamentais: **€388.932,67**(trezentos e oitenta e oito mil, novecentos e trinta e dois euros e sessenta e sete cêntimos)

Dotações não orçamentais: **€190.557,50** (cento e noventa mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos)

## C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

### 1. ASSOCIAÇÃO RECREATIVA ALFANDEGUENSE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE** aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Recreativa Alfandeguense no valor de € 2.600.00 (dois mil e seiscentos euros), para fazer face a despesas referentes à “Meia-Maratona da Festa da Cereja 2023”, de acordo com o referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 3077 (três mil e setenta e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

### 2. CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE ALFÂNDEGA DA FÉ (ADAF) - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE** ratificar a decisão tomada pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, através de despacho por si proferido em 03-05-2023, que autorizou o pagamento de €4.500.00 (quatro mil e quinhentos euros) à ADAF-Associação Desportiva de Alfândega da Fé, no âmbito do contrato programa para 2023, de acordo com o ofício registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 722 (setecentos e vinte e dois) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

### 3. ASSOCIAÇÃO AMIGOS DE PICÕES DO BAIXO SABOR - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado por **UNANIMIDADE** aprovar atribuição de um apoio financeiro à Associação Amigos de Picões do Baixo Sabor, no valor de €500.00 (quinhentos euros), proposto pelo Senhor Presidente, para fazer face a despesas referentes ao concurso de pesca ao achigã, nos Lagos do Sabor, enquadrado na festa da cereja 2023, e não de €900.00 (novecentos euros) conforme solicitado no mail, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 3193 (três mil cento e noventa e três) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).



## Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

### Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24-05-2023

Hebeia Simões

#### 4. UNIÃO DAS FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado por **UNANIMIDADE** aprovar atribuição de um apoio financeiro à União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra, no valor de €18.500 (dezoito mil e quinhentos euros) para fazer face a despesas com obras de caráter urgente, de acordo com o referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 2939 (dois mil novecentos e trinta três nove) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

#### 5. ACORDO DE PRÉ-REFORMA - PARA APROVAÇÃO;

Deliberado por **UNANIMIDADE**, aprovar o referido Acordo, nos termos e de acordo com a informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH), registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3294 (três mil duzentos e noventa e quatro) do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

#### 6. PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO COMUM DO MERCADO MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a autorização para utilização da Praça interior do Mercado Municipal, conforme solicitado no mail registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3464 (três mil quatrocentos e sessenta e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), nos termos e fundamentos da Informação da DJARH, registada sob o nº.3487(três mil quatrocentos e oitenta e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), na mesma aplicação.

#### 7. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2023 -10.ª ALTERAÇÃO, 8.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM/GOPS 2023 – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3484 (três mil quatrocentos e oitenta e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

#### 8. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º 319 P. (7/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao requerente com o n.º 319 P. (7/2021), no montante de 395,48€ (trezentos e noventa e cinco euros e quarenta e oito cêntimos), para ajudar o agregado a pagar a renda e assim reorganizar a sua situação económica, ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos, de acordo com a informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata so o nº. 320 (trezentos e vinte).

#### 9. EMPREITADA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO LAGAR D'EL REI – AUTO DE MEDIÇÃO 8 TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador Rui Figueiredo, através de despacho por si proferido em 09-05-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, anexa ao documento da AMTQT, que aprova o Auto de Medição 8 TN, no valor de **61 730,07€** (sessenta e um mil, setecentos e trinta euros e sete cêntimos), registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3042 (três mil e quarenta e dois), do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

#### 10. AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – AM 09 - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente, através de despacho por si proferido em 10-05-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, anexa ao documento da AMTQT, que aprova o Auto de Medição 9 TN, no valor de **78.057,16€** (setenta e oito mil, cinquenta e sete



Helena Simões

euros e dezasseis cêntimos), registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3143 (três mil cento e quarenta e três), do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

**11. EMPREITADA DE ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE – AUTO DE MEDIÇÃO 7 TN - PARA RATIFICAÇÃO;**

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador Rui Figueiredo, através de despacho por si proferido em 17-05-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, anexa ao documento da AMTQT, que aprova o Auto de Medição 7 TN, no valor de **41 499,53€**, (quarenta e um mil, quatrocentos e noventa e nove euros e cinquenta e três cêntimos), registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3337 (três mil trezentos e trinta e sete), do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

**12. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA” - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO FIXADO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS - PARA RATIFICAÇÃO**

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente, através de despacho por si proferido em 11-05-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, que não autoriza o Pedido de Prorrogação do Prazo Fixado para Apresentação das Propostas, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3175 (três mil cento e setenta e cinco), do ano 2023 (dois mil e vinte e três)

**13. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA” RELATÓRIO PRELIMINAR E AUDIÊNCIA PRÉVIA - PARA RATIFICAÇÃO**

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente, através de despacho por si proferido em 17-05-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, que aprova o Relatório Preliminar e Audiência Prévia, da referida Empreitada, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº. 3474 (três mil quatrocentos e setenta e quatro), do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

**14. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO PC.22/23 - DEST.126/23) INDEFERIDO O PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA, REFERENTE AO PRÉDIO MISTO SITUADO EM “FONTE DOS BERNARDOS”, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL RÚSTICA SOB O ARTIGO N.º 681 DA FREGUESIA DE CEREJAIS, E DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ SOB O N.º 415/20000525, REQUERIDO CONFORME NIPG 1816/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-02, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).**

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

**15. (SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.7/23 - LOE.111/23) APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM "ARMAZÉM AGRÍCOLA" COMPOSTO POR 1 PISO, COM 180,0 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITO EM "PONTE DO ATALHO", NA FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO CONFORME NIPG 1579/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).**

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

**16. (SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/23 - LOE.113/23) APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM "ARMAZÉM AGRÍCOLA" COMPOSTO POR 2 PISOS, COM 110,0 M2 DE ÁREA BRUTA DE**



## Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

### Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24-05-2023

**CONSTRUÇÃO, SITO EM "GRALHA", COLVELAS, NA FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO CONFORME NIPG 1592/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).**

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

**17. (SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.27/23 - CPR.162/23) EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 660 - "SALGUEIRINHA" - SALDONHA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO), REQUERIDO CONFORME NIPG 2438/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).**

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

**18. (SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.27/23 - CPR.162/23) EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 2004- "LAMEIRO" - COLMEAIS, FREGUESIA DE VILARES DA VILARIÇA), REQUERIDO CONFORME NIPG 2443/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).**

A Câmara Municipal tomou **CONHECIMENTO**

**19. PROCESSO JUDICIAL Nº 308/21.1BEMDL: EXECUÇÃO DE SENTENÇA – PARA APROVAÇÃO**

Deliberado, por **MAIORIA** dos presentes, com dois votos contra dos Senhores Vereadores Vitor Bebiane e José Almendra, aprovar a execução da sentença, conforme determinado pelo Tribunal, nos termos e de acordo com o referido na informação da DJARH, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º. 3557 (três mil quinhentos e cinquenta e sete), do ano 2023 (dois mil e vinte e três).

**20 - PATROCÍNIO FESTA DA CEREJA&CO 2023 - CCAM TERRA QUENTE – PARA APROVAÇÃO**

Deliberado, por **UNANIMIDADE** aprovar a aceitação do donativo, no valor de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros), no âmbito das competências da Camara Municipal, previstas no art. 33, n.º 1 al. j), Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sequência do pedido de patrocínio efetuado à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Terra Quente, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, com o n.º. de ofício 139/23 (cento e trinta e nove de dois mil e três), inserido no NIPG 1923/23 (mil novecentos e vinte e três do ano dois mil e vinte e três)

**D. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento).**

No período de intervenção do publico, tivemos a intervenção do Senhor António Manuel Franco.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 11.35 Horas

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: \_\_\_\_\_

Helena Margarida Castilho Simões, Coordenadora Técnica: \_\_\_\_\_

lena