



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
 Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
 DE 12/09/2023 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º17

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, na sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

| | | |
|--|-------|------------------------------|
| EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara | SIM X | NÃO <input type="checkbox"/> |
| MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente | SIM X | NÃO <input type="checkbox"/> |
| RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador | SIM X | NÃO <input type="checkbox"/> |
| VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador | SIM X | NÃO <input type="checkbox"/> |
| JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador | SIM X | NÃO <input type="checkbox"/> |

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata da reunião anterior:

Ata da Reunião Ordinária do dia 22-08-2023, tendo sido aprovada por **UNANIMIDADE**, dos presentes. Não participou na votação desta ata o Senhor Vereador Rui Figueiredo, por não ter estado presente nesta reunião.

BALANCETE DO DIA 11/09/2023

Dotações orçamentais: €159.704,74 (cento e cinquenta e nove mil setecentos e quatro euros e setenta e quatro cêntimos);

Dotações não orçamentais: €177.525,63 (cento e setenta e sete mil quinhentos e vinte e cinco euros e sessenta e três cêntimos);

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE VALPEREIRO E ANTENA DE TELECOMUNICAÇÕES – PROPOSTA DE DOAÇÃO À UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO - PARA APROVAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5366 (cinco mil trezentos e sessenta e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

2. CANDIDATURA 1º DIREITO – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO: PROPOSTA DE ISENÇÃO DE TAXAS DEVIDAS POR OPERAÇÕES URBANÍSTICAS - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a isenção das taxas municipais devidas pela realização de obras/operações urbanísticas aos munícipes que tenham visto aprovada a sua candidatura ao Programa 1º Direito, de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5366 (cinco mil trezentos e sessenta e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três)



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

3. FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA E GÁS NATURAL PARA AS INSTALAÇÕES NOS MUNICÍPIOS DA CIM-TTM. - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a integração do Município, num agrupamento de entidades adjudicantes composto pelos Municípios de Alfândega da Fé, Bragança, Macedo de Cavaleiros, Mirandela, Miranda do Douro, Mogadouro, Vimioso, Vinhais e Vila Flor e das respetivas Associações de Municípios, nomeadamente a Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana e da Associação de Municípios da Terra Fria do Nordeste Transmontano, com vista ao procedimento de formação de um contrato de **fornecimento de energia elétrica para as instalações alimentadas em Baixa Tensão Normal, Baixa Tensão Especial, Média Tensão e gás natural**, sendo o representante do Agrupamento de Entidades Adjudicantes a **Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana**, bem como nomear esta **Associação** como sua mandatária e que lhe sejam delegadas as competências necessárias para promover e praticar todos os atos e procedimentos necessários com vista ao lançamento do concurso – nomeadamente a elaboração das peças do procedimento e publicação de anúncio – prestar os esclarecimentos que lhe forem solicitados, corrigir os erros e colmatar as omissões apontadas ao caderno de encargos, receber e analisar as propostas, cujo documento, aqui junto em minuta. Mais foi deliberado, também por **UNANIMIDADE**, aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Programa de Procedimento e o Caderno de Encargos, anexos ao mail enviado registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5334 (cinco mil trezentos e trinta e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) e submeter este assunto à próxima sessão da ASSEMBLEIA MUNICIPAL também para aprovação.

4. MONITORIZAÇÃO DO PAM DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM E ADENDA AO CONTRATO - 2º TRIMESTRE DE 2023 – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal **TOMOU CONHECIMENTO** da Monitorização do PAM – 2º Trimestre de 2023, do Município de Alfândega da Fé, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5136 (cinco mil cento e trinta e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM) e submete-la à próxima sessão da Assembleia Municipal também para conhecimento.

5. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2023 -16ª ALTERAÇÃO, 13ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM/GOPS 2023 - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal **TOMOU CONHECIMENTO** do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5286 (cinco mil duzentos e oitenta e seis) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

6. CONFRARIA DE SANTO ANTÃO DA BARCA – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – ANULAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 27-04-2022, NA ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSIDIO DE 2.000.00€ - PARA RATIFICAÇÃO



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 05-09-2023, contido no ofício da Confraria de Santo Antão, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2102 (dois mil cento e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que autorizou o estono do montante de €2.000,00 (dois mil euros), porque neste momento não fazia sentido o pedido de apoio solicitado, considerando-se, por isso, a deliberação tomada na reunião de câmara de 27-04-2022 anulada.

7. AUTORIZAÇÃO DE INÍCIO DE PROCEDIMENTO – CONCURSO PÚBLICO PARA A AQUISIÇÃO DE 2 VIATURAS DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS, 2 LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E 2 VIATURAS LIGEIRAS DE MERCADORIAS DE CAIXA ABERTA, ATRAVÉS DA MODALIDADE LEASING, POR LOTES – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, autorizar a abertura do procedimento de contratação por concurso Público para a aquisição de 2 viaturas de transporte de passageiros, 2 viaturas ligeiras de passageiros e 2 viaturas ligeiras de mercadorias de caixa aberta de 5 lugares (4x4), na modalidade de leasing, por lotes, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5350 (cinco mil trezentos e cinquenta) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três)

8. EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – 1ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 23-08-2023, que autorizou a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e aprovou o plano de trabalhos ajustados, de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 4432 (quatro mil quatrocentos e trinta e dois) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

9. EMPREITADA DE “ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE – REVISÃO DE PREÇOS N.º2 - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a revisão de preços, relativamente à empreitada de “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2ª Fase”, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 5088 (cinco mil e oitenta e oito) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

10. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA” PROPOSTA DE REVOGAÇÃO E EXTINÇÃO DO CONTRATO DA EMPREITADA - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 01-09-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

da Medidata sob o nº 5177 (cinco mil cento e setenta e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) que decidiu:

- a) revogar o contrato nos termos da minuta do acordo de revogação que se anexa, e consequentemente extinguir o contrato da empreitada celebrado, nos termos e ao abrigo do artigo 331.º, em articulação com o artigo 330.º, alínea b), ambos do *Código dos Contratos Públicos*, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, na sua redacção actual;
- b) aprovar a minuta do acordo de revogação anexa à informação supra identificada, para o efeito da alínea anterior;
- c) propor ao empreiteiro adjudicatário, a revogação do contrato por acordo entre as partes e consequente extinção do contrato da empreitada celebrado.

11. AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS – FASE 1 – PROCESSO JUDICIAL N.º 308/21.1BEMDL_EXECUÇÃO DA SENTENÇA - RETOMA DO PROCEDIMENTO DE FORMAÇÃO DO CONTRATO – RELATÓRIO FINAL (NOVO) / PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 05-09-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 5352 (cinco mil trezentos e cinquenta e dois) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) que aprovou o Relatório Final e a adjudicação da referida empreitada, nos termos referidos na informação atrás identificada.

12. SETOR DE LICENCIAMENTO NIPG.3561/23:

- a) **RECONHECIMENTO, APÓS PONDERAÇÃO ENTRE OS BENEFÍCIOS ESPERADOS E OS EVENTUAIS EFEITOS NEGATIVOS NA CLASSE DE USO DO SOLO ESPAÇOS DE USO MÚLTIPLO AGRÍCOLA E FLORESTAL, QUE O USO ESPECIAL DO SOLO “INFRAESTRUTURA” (INFRAESTRUTURA DE SUPORTE DE UMA ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÕES, COM 30 ML DE ALTURA) NÃO ACARRETA PREJUÍZOS PARA O ORDENAMENTO E DESENVOLVIMENTO LOCAIS, NEM PARA A QUALIDADE AMBIENTAL E PAISAGÍSTICA DA ÁREA EM CAUSA - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA PROFERIDO PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL EM 18/08/2023 (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, PREVISTA NO ARTIGO 69.º,1-C DO REGULAMENTO DO PDM).**
- b) **AUTORIZAÇÃO MUNICIPAL PARA INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE SUPORTE PARA UMA ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÕES – “GEBELIM (NBG137)”, A LOCALIZAR NO PRÉDIO RÚSTICO SITUADO EM “POUSADOURO”, GEBELIM, DESCRITO NA CRPAFE SOB O N.º 611/20070124 E INSCRITO NA MATRIZ SOB O ARTIGO N.º 1523 DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA PROFERIDO PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL EM 18/08/2023 (COMPETÊNCIA PRÓPRIA, NOS TERMOS DO N.º 8 DO ARTIGO 6.º DO DL N.º 11/2003**



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 18-08-2023, contido na informação da Divisão de Urbanismo e Território, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5090 (cinco mil e noventa), do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), em que, nos termos do artigo 69.º,1-c do Regulamento do PDM, após ponderação entre os benefícios esperados e os eventuais efeitos negativos na classe de uso do solo *Espaços de Uso Múltiplo Agrícola e Florestal*, **reconheceu que o uso especial do solo “infraestrutura”** (infraestrutura de suporte de uma estação de radiocomunicações, com 30 m de altura) **não acarreta prejuízos para o ordenamento e desenvolvimento locais, nem para a qualidade ambiental e paisagística da área em causa**. Mais ainda **concedeu AUTORIZAÇÃO MUNICIPAL** para a instalação de infraestrutura de suporte de uma estação de radiocomunicações: “Gebelim (NBG137)”, a localizar no prédio rústico situado em “Pousadouro”, Gebelim, descrito na CRPAFE sob o n.º 611/20070124 e inscrito na matriz sob o artigo n.º 1523 da União de Freguesias de Gebelim e Soeima, concelho de Alfândega da Fé, nos termos e de acordo com a referida informação.

13. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.12/23 - LOE.151/23). REPROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA E INDEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM “ARMAZÉM AGRÍCOLA”, SITO EM “QUINTA BRANCA”, NA FREGUESIA DE CEREJAIS, REQUERIDO CONFORME NIPG 1579/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIAS VU-03 E VU-07, SUBDELEGADAS NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. (SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.11/22 - LOE.232/23) APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO SITUADA EM EXPLORAÇÃO AGRÍCOLA, DESTINANDO-SE À INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE UM EMPREENDIMENTO TURÍSTICO (TER) “AGROTURISMO”, COMPOSTO POR 3 PISOS, COM 918,6 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITO EM “QUINTA” - EUCÍSIA, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE EUCÍSIA, GOUVEIA E VALVERDE, REQUERIDO CONFORME NIPG 3529/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. (SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.9/23 – RG-LOE.222/23) APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO, ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO, PASSANDO DE ARMAZÉM PARA “HABITAÇÃO UNIFAMILIAR”, COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 172,0 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM “RUA DA QUINTA” - ALFÂNDEGA DA FÉ, NA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 3376/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
 Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

16. (SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.13/23 – LOE_AP.205/23) APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO, ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO, PASSANDO DE ARMAZÉM PARA "HABITAÇÃO BIFAMILIAR", COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 165,9 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "RUA DA IGREJA" - VALPEREIRO, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO, REQUERIDO CONFORME NIPG 3137/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

17. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.14/23 - LOE.193/23) APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 257,12 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "RUA DA BARREIRA" - GEBELIM, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDO CONFORME NIPG 2981/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.15/23 - LOE.197/23 - APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO (LEGALIZAÇÃO E CONCLUSÃO DA OBRA INICIADA SEM LICENCIAMENTO) DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "ARMAZÉM", COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 292,3 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "RUA DO BAIRRO DO MEIO" - SAMBADE, NA FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO CONFORME NIPG 3031/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO – PROCESSO LE.647/76 - LOE.189/23 - APROVADO O PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO (REABILITAÇÃO) DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", PASSANDO A SER COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 253,3 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "PENEDRAS" - ALFÂNDEGA DA FÉ, NA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 2922/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.17/00 – RG.238/23 - INDEFERIDO O PEDIDO DE ISENÇÃO OU REDUÇÃO DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UM PAVILHÃO CONTÍGUO AO EXISTENTE, DESTINADO A "INDÚSTRIA / ARMAZENAMENTO", NO LOTE N.º 1-A DO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 3631/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-41, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
 Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

21. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.1/21 - PRAZO.288/23 - DEFERIDO O PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 2/2022, POR MAIS 6 MESES, REALTIVO À OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "CANCELA" - FREGUESIA DE VILARELHOS, REQUERIDO CONFORME NIPG 4070/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-10, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.41/23 - CPR.253/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 52 - "FAIÃO", UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA), REQUERIDO CONFORME NIPG 3784/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.43/23 - CPR.264/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE 3 PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGO N.º 492 - "RIBEIRA DE BAIXO" DA FREGUESIA DE SAMBADE; ARTIGO N.º 197 - "RIBEIRO DE MOURIM" DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO; ARTIGO N.º 333 - "RIBEIRO DE MOURIM" DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO, REQUERIDO CONFORME NIPG 4002/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.44/23 - CPR.265/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE 2 PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGO N.º 938 - "VALE CARVALHOSO" DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO; ARTIGO N.º 1564 - "VALE RAPOSO" DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO, REQUERIDO CONFORME NIPG 4003/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.45/23 - CPR.271/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 8 - "EIRA DO SEMBRO", FREGUESIA DE SAMBADE), REQUERIDO CONFORME NIPG 4044/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

26. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.49/23 - CPR.281/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 1248 - "CHÃO DO LAMEIRO" - SENDIM DA RIBEIRA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA), REQUERIDO CONFORME NIPG 4088/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

27. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.50/23 - CPR.282/23) EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 1017 - "RIBEIRO DO FUNDO DO POVO" - PICÕES, UNIÃO DE FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA), REQUERIDO CONFORME NIPG 4099/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

28 SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.53/23 - CPR.290/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 1593 - "VALE DE ROMINHO" - COVELAS, FREGUESIA DE SAMBADE), REQUERIDO CONFORME NIPG 4149/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

29. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE COM O Nº DE PROCESSO 339P (138/2023) – PARA APROVAÇÃO.

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a candidatura para atribuição do Cartão Municipal Sénior ao requerente com o nº de processo 339P (138/2023), nos termos propostos na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Medidata da Ação Social sob o nº 342 (trezentos e quarenta e dois) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

30. COMPROMISSOS PLURIANUAIS -TRANSPORTES ESCOLARES 2023/2024 - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, apresentar à Assembleia Municipal a proposta apresentada na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5041 (cinco mil e quarenta e um), do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), para que este órgão deliberativo autorize a assunção deste compromisso.

31. COMPROMISSOS PLURIANUAIS 2023-2024 - VISITAS DE ESTUDO - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, apresentar à Assembleia Municipal a proposta apresentada na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

Expediente da Medidata sob o nº 5047 (cinco mil e quarenta e sete), do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), para que este órgão deliberativo autorize a assunção deste compromisso.

32. COMPROMISSOS PLURIANUAIS - FICHAS E MATERIAL ESCOLAR 2023/2024. PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, apresentar à Assembleia Municipal a proposta apresentada na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5048 (cinco mil e quarenta e oito), do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), para que este órgão deliberativo autorize a assunção deste compromisso.

33. EMPREITADA DA “ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 10TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 08-09-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5367 (cinco mil trezentos e sessenta e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 10TN, no valor de €215.218,81 (duzentos e quinze mil duzentos e dezoito euros e oitenta e um cêntimos), relativamente à empreitada de “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2ª Fase”.

34. EMPREITADA DE “RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO LAGAR D’EL REI” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº12 TN - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 08-09-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5373 (cinco mil trezentos e setenta e três) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 12TN, no valor de €28.546,45 (vinte e oito mil quinhentos e quarenta e seis euros e quarenta e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei”.

35. COMPROMISSOS PLURIANUAIS -TRANSPORTES LEQUE 2023/2024 - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, apresentar à Assembleia Municipal a proposta apresentada na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5046 (cinco mil e quarenta e seis), do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), para que este órgão deliberativo autorize a assunção deste compromisso.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 12-09-2023

Encerrada a reunião, pelas 15 horas e 33 minutos.

Eduardo Manuel Dobrões Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac