

10 | 2022

BOLETIM MUNICIPAL

Município de
Alfândega da Fé



■ ÍNDICE

CÂMARA MUNICIPAL

A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N.21	3
A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N.22	4

AVISOS, DESPACHOS, EDITAIS

B.1 EDITAL–Reunião de Câmara (06/10/2022)	7
B.2 EDITAL– Reunião de Câmara (20/10/2022)	7

CÂMARA MUNICIPAL

A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N. 21

Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, a 11 de outubro de 2022.

Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;
- MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;
- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel Dobrões Tavares. Secretariou a reunião Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1. Fábrica da Igreja da Freguesia de Sambade-pedido de apoio financeiro-para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 26-09-2022 que autorizou o pagamento de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja da Freguesia de Sambade no montante de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) para ajudar no pagamento das dívidas em falta relativas às obras de intervenção na capela de S. Sebastião, de acordo com o referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4277 (quatro mil duzentos e setenta e sete) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

2. Constituição do direito de superfície-prédio

urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 121, propriedade da Junta de Freguesia de Vilarelhos-para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar a celebração de contrato com a Junta de Freguesia de Vilarelhos, para efeitos de constituição do direito de superfície, através de Escritura Pública, a favor do Município, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5977 (cinco mil novecentos e setenta e sete) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

3. Constituição do direito de superfície-prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 232, propriedade da Junta de Freguesia de Cerejais-para APROVAÇÃO.

Retirado da Ordem do Dia.

4. Alienação da loja nº 19 (fracção AB) do Mercado Municipal de Alfândega da Fé-para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, autorizar a venda da loja nº 19 (Fração AB) do Mercado Municipal, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5967 (cinco mil novecentos e sessenta e sete) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

5. Procedimento Concursal _ Hasta Pública-para venda do estabelecimento “Bar do Castelo” e de Habitação-Aprovação das Peças do Procedimento.

Deliberado, por MAIORIA, com quatro votos a favor e um voto contra do Senhor Vereador José Almendra, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara, registada na

aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6059 (seis mil e cinquenta e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), bem como o respectivo regulamento em anexo.

6. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a União de Freguesias de Gebelim e Soeima-Casa da Serra-para APROVAÇÃO.

Retirado da Ordem do Dia.

7. Alargamento do Horário de Funcionamento do Estabelecimento de Bebidas “BAR PJ” - para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em 16 de setembro de 2022, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5666 (cinco mil seiscentos e sessenta e seis) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

8. Doação de obra da Exposição “Alfandagh” de Sobral Centeno-para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aceitar a doação, por parte de Sobral Centeno, de uma obra da exposição “ALFANDAGH”, da sua autoria, no valor de €12.000,00, conforme declaração de doação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5899 (cinco mil oitocentos e noventa e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

9. Setor de Licenciamento-processo LE.9/22-LOE.185/22-Aprovação do projecto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma edificação, destinada a Habitação Unifamiliar com 441,3 m2, sita em “Av. da República” - freguesia de Alfândega da Fé, requere-

do por Goreti Alexandra Ferreira Afonso-para CONHECIMENTO (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUA).

Tomado conhecimento.

10. Setor de Licenciamento-processo LE.6/22-ESP.200/22-Deferido o pedido de licenciamento da obra de reconstrução e alteração de uma edificação, destinada a empreendimento de Turismo no espaço Rural (casa de campo) com 170,2 m2, sita em “Rua da Capela” - freguesia de Cerejais, requerido por Altina da Assunção Vaz-para CONHECIMENTO (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUA).

Tomado conhecimento.

11. Setor de Licenciamento-processo RI.36/17-PRAZO.223/22-Deferido o pedidode isenção de taxas urbanísticas (após confirmação da DESE sobre a condição económica do agregado familiar), relativas à prorrogação do prazo por mais 12 meses e ao processo de “registo de isenção” da obra de ampliação de uma Habitação Unifamiliar, sita em “Av. Sá Carneiro”, Freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Serafim de Jesus Jacinto-para CONHECIMENTO (competência VU-41, subdelegada no Vereador da DUA).

Tomado conhecimento.

A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N. 22

Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada na Junta de Freguesia de Gebelim, a 25 de outubro de 2022. Estiveram presentes:

-EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;

-MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;

- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel Dobrões Tavares. Secretariou a reunião Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1. Comparação dos custos BTE e MT (Concurso Público de aquisição de serviços de Eletricidade e Gás-CIM-TTM) - para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2. Associação Cultural, Musical e Recreativa “Us Bat N’ Pelle” - pedido de apoio financeiro-para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, dos presentes, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Cultural, Musical e Recreativa “Us Bat N’ Pelle”, no montante de €2.968,00 (dois mil novecentos e sessenta e oito euros), para pagamento de faturas de viagens já efetuadas, conforme referido no ofício, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5399 (cinco mil trezentos e noventa e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

3. Alargamento do horário de funcionamento dos estabelecimentos de bebidas, que se designam por cafés, snak-bares, pastelarias, casas de chá, cervejarias e similares-para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 20 de outubro de 2022, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6327 (seis mil trezentos e vinte e sete), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

4. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a União de Freguesias de Gebelim e Soeima-Casa da Serra-para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6355 (seis mil trezentos e cinquenta e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), bem como autorizar a realização da despesa até ao montante de €50.000,00 (cinquenta mil euros), com execução a partir de janeiro de 2023. Mais foi deliberado, dar conhecimento deste assunto à Assembleia Municipal, nos termos do artº 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro.

5. Modificações aos Documentos Previsionais de 2022-13ª Alteração Permutativa ao OM | GOPS 2022-para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6181 (seis mil cento e oitenta e um), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

6. Aprovação dos Financiamentos à Linha BEI PT 2020|Autarquias, que tem como objetivo financiar a contrapartida nacional de projetos de investimento autárquico aprovados no âmbito dos programas do Portugal 2020-até aomontante máximo de €1.123.456,20-Adenda-para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara que autorizou a atualização do reforço do

empréstimo da Operação NORTE-08-5673-FEDER-000129, até ao montante máximo de €404.993,39 (quatrocentos e quatro mil novecentos e noventa e três euros e trinta e nove cêntimos), cujo documento está registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6158 (seis mil cento e cinquenta e oito), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois). Mais foi deliberado submeter este assunto à Assembleia Municipal para aprovação.

7. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de Incubadora de Empresas–Fase 1” - Ato de Medição 2 TN–para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 07-10-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5948 (cinco mil novecentos e quarenta e oito) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 2 TN, no valor de €33.552,97 (trinta e três mil quinhentos e cinquenta e dois euros e noventa e sete cêntimos), relativamente à empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de Incubadora de Empresas–Fase 1”.

8. Empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei” - Auto de Medição 1 TN–para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 12-10-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº

5990 (cinco mil novecentos e noventa) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de €58.566,68 (cinquenta e oito mil quinhentos e sessenta e seis euros e sessenta e oito cêntimos), relativamente à empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei”.

9. Empreitada de “Implementação do Interface de Passageiros e Melhoria das Condições de Acesso Junto da Escola EB1 e Centro de Saúde” - Revisão de Preços–para APROVAÇÃO.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5801 (cinco mil oitocentos e um), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

10. Medição/Avaliação de parcela de terreno que é parte integrante do prédio pertencente a António Joaquim Aires, para construção de caminho rural, sito no lugar da Corisca, da União de Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira–para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar o valor de avaliação do terreno identificado no relatório de avaliação, anexo à informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 1536 (mil quinhentos e trinta e seis) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

11. Medição/Avaliação de parcela de terreno que é parte integrante do prédio pertencente a Emídio dos Santos Moreira, para construção de caminho rural, sito no lugar do Cantarinho, da União das Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira–para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar o valor

de avaliação do terreno identificado no relatório de avaliação, anexo à informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2486 (dois mil quatrocentos e oitenta e seis) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

■ AVISOS, DESPACHOS, EDITAIS

B.1 EDITAL

Reunião de Câmara

Torna público, no cumprimento do disposto no n.º 6, do artº 3º do Regimento da Câmara Municipal de Alfândega da Fé, que no dia **11 de outubro de 2022**, pelas 14h30, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, realizar-se-á a reunião ordinária da Câmara Municipal.

Assim, nos termos do disposto no nº 2, do artº 3º de referido Regimento, as inscrições para intervenção do público deverão ser feitas com dois de antecedência.

Para constar se lavrou o presente Edital que vai ser afixado nos lugares públicos do costume, bem como no site do Município www.cm-alfandegadafe.pt.

Paços do Município de Alfândega da Fé, 06 de outubro de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal

Eduardo Manuel Dobrões Tavares

B.2 EDITAL

Reunião de Câmara

Torna público, no cumprimento do disposto no n.º 6, do artº 3º do Regimento da Câmara Municipal de Alfândega da Fé, que no dia **25 de outubro de 2022**, pelas 16h00, na sede da Junta de Freguesia, na aldeia de Gebelim, realizar-se-á a reunião ordi-

nária da Câmara Municipal e será a 7ª reunião de câmara descentralizada deste Executivo Municipal.

Assim, nos termos do disposto no nº 2, do artº 3º do referido Regimento, as inscrições para intervenção do público deverão ser feitas com dois de antecedência.

Para constar se lavrou o presente Edital que vai ser afixado nos lugares públicos do costume, bem como no site do Município www.cm-alfandegadafe.pt.

Paços do Município de Alfândega da Fé, 20 de outubro de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal

Eduardo Manuel Dobrões Tavares