



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 15-11-2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
DE 15/11/2023 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º21

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, na sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente	SIM <input type="checkbox"/>	NÃO X
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata:

Ata da Reunião Ordinária do dia 24-10-2023, tendo sido aprovada por **UNANIMIDADE**, dos presentes.

BALANCETE DO DIA 14/11/2023

Dotações orçamentais: **€449.276,94** (quatrocentos e quarenta e nove mil duzentos e setenta e seis euros e noventa e quatro cêntimos);

Dotações não orçamentais: **€177.376,16** (cento e setenta e sete mil trezentos e setenta e seis euros e dezasseis cêntimos);

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E O MOTO CLUBE ALFANDEGUENSE – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar o contrato de comodato a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e o Motoclube Alfandeguense, anexo à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6594 (seis mil quinhentos e noventa e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), de acordo com o referido na mesma.

2. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2023 -20ª ALTERAÇÃO - 16ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM/GOPS 2023 - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal **TOMOU CONHECIMENTO** do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6194 (seis mil cento e noventa e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 15-11-2023

3. RETIFICAÇÃO - MONITORIZAÇÃO DO PAM REFERENTE AO 3º TRIMESTRE DE 2023 - MONITORIZAÇÃO DO PAM DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM E ADENDA AO CONTRATO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal **TOMOU CONHECIMENTO** do teor do documento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6489 (seis mil quatrocentos e oitenta e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) e submeteu o assunto à **ASSEMBLEIA MUNICIPAL**, também para conhecimento.

4. PROPOSTA DE ACORDO DE TRANSAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A EMPRESA ÁGUAS DO NORTE, S.A. NO VALOR DE €258.861,78 - PARA APROVAÇÃO

Retirado da Ordem do Dia.

5. EMPREITADA DA “ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2ª FASE” – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 12TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 30-10-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6349 (seis mil trezentos e quarenta e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 12TN, no valor de €302 121,87 (trezentos e dois mil cento e vinte e um euros e oitenta e sete cêntimos), relativamente à empreitada de supra identificada

6. EMPREITADA DA “ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2ª FASE” – 2ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 08-11-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6350 (seis mil trezentos e cinquenta) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que autorizou a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada, nos termos e de acordo com o mencionado na informação técnica referida.

7. GABINETE TÉCNICO FLORESTAL - PROPOSTA DE "REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL PARA O INTERIOR DAS ÁREAS EDIFICADAS" - PARA VALIDAÇÃO APÓS PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA E REMESSA AO ÓRGÃO DELIBERATIVO DO MUNICÍPIO PARA APROVAÇÃO (COMPETÊNCIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, validar o projeto de Regulamento de Gestão de Combustível para o Interior das Áreas Edificadas, anexo à informação da Divisão de Urbanismo e Território (DUT), registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6378 (seis mil trezentos e setenta



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 15-11-2023

e oito) e submete-lo, a aprovação, à **ASSEMBLEIA MUNICIPAL**, conforme determinam os arts. 25º nº 1, alínea g) e 33º nº 1, alínea k), ambos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro na sua redação atual.

8. SETOR DE FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL - PEDIDO DE REALIZAÇÃO DE OBRAS EM HABITAÇÃO SOCIAL PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, NA CASA N.º 84 DO ANTIGO BAIRRO DO FUNDO DE FOMENTO À HABITAÇÃO - VALTELHEIRO, ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO PELO RESPETIVO ARRENDATÁRIO - PARA DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, NOS TERMOS DA CLÁUSULA VI DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, nos termos da cláusula VI do Contrato de Arrendamento, e uma vez que a obra pretendida tem viabilidade urbanística, autorizar a construção de um coberto em frente à habitação do requerente, de acordo com o solicitado pelo mesmo e ficando a execução da obra dependente da prévia emissão do "Registo de Isenção" através da DUT, conforme parecer técnico emitido e que consta no requerimento apresentado, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3223 (três mil duzentos e vinte e três) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

9. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.647/76 - ESP-AP.342/23 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO (REABILITAÇÃO) DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", PASSANDO A SER COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 253,3 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "PENEDRAS" - ALFÂNDEGA DA FÉ, NA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 4867/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

10. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.4/23 - ESP.309/23 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR" COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 343,1 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA NO LOTE N.º 5 DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DAS PENEDRAS, NA VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 4372/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

11. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.14/23 - ESP.315/23 - APROVAÇÃO DA NOVA VERSÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA E DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", COMPOSTA POR 2 PISOS, COM 257,12 M2 DE ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO, SITA EM "RUA DA BARREIRA" - GEBELIM, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDO CONFORME NIPG 4439/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIAS VU-03 E VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
 Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 15-11-2023

12. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.64/23 - CPR.343/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 755 - "CONCAL DE CIMA" - SAMBADE, FREGUESIA DE SAMBADE), REQUERIDO CONFORME NIPG 4872/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.65/23 - CPR.348/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 1043 - "ESBARRADA" - VILARES DA VILARIÇA, FREGUESIA DE VILARES DA VILARIÇA), REQUERIDO CONFORME NIPG 4928/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.67/23 - CPR.353/23 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGO N.º 1319 - "RIBEIRINHA" E ARTIGO N.º 1227 - "GRICHINHA" - AMBOS EM PICÕES, UNIÃO DE FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA), REQUERIDO CONFORME NIPG 4928/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR AO REQUERENTE COM O Nº DE PROCESSO 360 (140/2023) – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, atribuir o Cartão Municipal Sénior ao requerente, com o nº de processo 360 (140/2023), de acordo com o referido na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº. 364 (trezentos e sessenta e quatro).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, nos termos do n.º nº 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos. Encerrada a reunião, pelas 14 horas e 55 minutos.

Eduardo Manuel Dobrões Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac