



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Local: Edifício da Junta de Freguesia de Pombal
DE 28/11/2023 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º22

Compareceram, pelas 16 horas, na sede da Junta de Freguesia, de Pombal, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata:

Ata da Reunião Ordinária do dia 15-11-2023, tendo sido aprovada por **UNANIMIDADE**.

BALANCETE DO DIA 27/11/2023

Dotações orçamentais: €228.256,75 (duzentos e vinte e oito mil duzentos e cinquenta e seis euros e setenta e cinco cêntimos);

Dotações não orçamentais: €177.459,06 (cento e setenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e nove euros e seis cêntimos);

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. PROPOSTA PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS PARA CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2º E 3º GRAUS E DESIGNAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DO RESPECTIVO JÚRI DE RECRUTAMENTO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebianos e José Almendra, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6784 (seis mil setecentos e oitenta e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), no sentido de autorizar a abertura do procedimento concursal para os cargos de dirigentes intermédios de 2º e 3º graus, devidamente identificados na referida proposta e submeter a mesma à ASSEMBLEIA MUNICIPAL também para aprovação.

2. AICAF - ASSOCIAÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de €16.000,00 (dezasseis mil euros) à AICAF – Associação Industrial e Comercial de Alfândega da Fé, para fazer face às



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

despesas referentes à Festa da Cereja 2023, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4579 (quatro mil quinhentos e setenta e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

3. PARTICIPAÇÃO DA CONCORRENTE CARLA COURACEIRO NO CONCURSO MISS PORTUGUESA – APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, autorizara atribuição de um apoio financeiro no montante de €200,00 (duzentos euros) à concorrente do Concurso Miss Portuguesa, Carla Couraceiro, para ajudar no pagamento das despesas, na sequência da sua participação no referido Concurso, de acordo com o referido na informação do Gabinete de Apoio ao Executivo, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5988 (cinco mil novecentos e oitenta e oito) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

4. COMPRA DE PARCELA DE TERRENO COM ÁREA DE 78,45 M2, A DESANEXAR DO PRÉDIO RÚSTICO, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL RÚSTICA SOB O Nº 1296, DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, A FAVOR DE IOLANDA DE JESUS JALDIM SIMÕES - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **MAIORIA**, dos presentes, com três votos a favor e um voto contra do Senhor Vereador José Almendra, autorizar a cedência da parcela de terreno com a área de 78,45m², a desanexar do prédio rústico propriedade do município, inscrito na respetiva matriz predial rústica sob o art. nº 1296, da freguesia de Alfândega da Fé, a favor de Iolanda de Jesus Jaldim Simões, tendo em vista a retificação da área da sua habitação, para efeitos de registo, pelo valor de 1.418,00 € (mil quatrocentos e dezoito euros. Não participou, na votação deste assunto, o Senhor Vereador Victor Bebiano, por ter declarado e sido aceite o seu impedimento, uma vez que, na qualidade de familiar direto da requerente, assim prevê a lei.

5. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS E ESTRUTURA ORGÂNICA – PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia.

6. PROPOSTA DE MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ PARA O ANO DE 2024 - PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia.

7. PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO, INCLUINDO OS RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO 2022 - PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia.

8. PROPOSTA PARA A FIXAÇÃO DE TAXA DE SUBSOLO A IMPUTAR À ÁGUAS DO NORTE, S.A. - PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia.




Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023



9. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2023 -21ª ALTERAÇÃO - 17ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM/GOPS 2023 - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Financeira, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6707 (seis mil setecentos e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

10. APLICAÇÃO DAS TAXAS DE OCUPAÇÃO DE SUBSOLO (TOS), NOMEADAMENTE NA OCUPAÇÃO DO SUBSOLO PELAS REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS NATURAL - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, o seguinte:

1. reconhecer a importância para o desenvolvimento local da prestação deste serviço e em consequência reduzir em 75% a taxa de ocupação do subsolo a imputar à empresa de gás natural;
2. aprovar a aplicação de uma taxa de ocupação de subsolo (TOS) no sector do gás natural, para o ano de 2024, no valor de € 3,75 por metro linear ou fração a todas as construções ou instalações no solo ou subsolo do domínio público ou privado municipal, designadamente através de tubos, condutas, cabos condutores ou semelhantes, destinados à distribuição de gás natural no concelho de Alfândega da Fé.

11. PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CONTRAIR EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO DURANTE O ANO DE 2024, NOS TERMOS DO ARTIGO N.º 50 DA LEI Nº 73/2013 DE 3/9, PARA OCORRER A DIFICULDADES DE TESOURARIA – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a autorização da Câmara Municipal a contrair, em 2024, um empréstimo de curto prazo, em modalidade de conta corrente, até ao montante máximo de 1.200.000,00 euros de utilização (um milhão e duzentos mil euros), em conformidade com as consultas a efetuar à banca se se verificar necessário, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6807 (seis mil oitocentos e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.

12. RELATÓRIO DE ATIVIDADES, ORÇAMENTO E GOP'S PARA O ANO ECONÓMICO DE 2024:

12.1. AUTORIZAÇÃO PARA A CÂMARA ASSUMIR COMPROMISSOS DE QUE RESULTEM ENCARGOS FINANCEIROS REPARTIDOS, POR VÁRIOS ANOS ECONÓMICOS, EM CONFORMIDADE COM AS OPÇÕES DO PLANO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebianco e José Almendra, aprovar a autorização para a Câmara assumir compromissos de que resultem encargos financeiros repartidos, por vários anos económicos, em conformidade com as opções do plano, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6811 (seis mil oitocentos e onze) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

12.2. ORÇAMENTO E GOP'S PARA 2024 – PARA APROVAÇÃO;

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar o Orçamento e GOP's para 2024, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6811 (seis mil oitocentos e onze) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.

12.3. MONTANTES TOTAIS DAS RECEITAS E DESPESAS POR NATUREZA ECONÓMICA – PARA APROVAÇÃO.

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar os montantes totais das receitas e despesas por natureza económica, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6811 (seis mil oitocentos e onze) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.

13. AUTORIZAÇÃO PRÉVIA GENÉRICA FAVORÁVEL À ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS (PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 1 DO ART.º 6 DA LEI Nº 8/2012 DE 21 DE FEVEREIRO, E DO ARTIGO º 12 DO DECRETO-LEI Nº 127/12, DE 21 DE JUNHO) – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a proposta de autorização genérica para assunção de compromissos plurianuais para os efeitos previstos na alínea c) do art.º 6 da Lei nº 8/2012 de 21 de Fevereiro e do artº 12º do Decreto-Lei nº 127/12, de 21 de junho, nos termos e de acordo com o mencionado na referida proposta, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6808 (seis mil oitocentos e oito) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.

14. NORMAS DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO PARA 2024 – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar as Normas de Execução do Orçamento para 2024, nos termos e de acordo com o mencionado no documento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6809 (seis mil oitocentos e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.


15. EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS - FASE 1 – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 14 - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 30-10-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5709 (cinco mil setecentos e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 14TN, no valor de €98.964,69 (noventa e oito



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

mil novecentos e sessenta e quatro euros e sessenta e nove cêntimos), relativamente à empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de Incubadora de Empresas – Fase 1. 

16. EMPREITADA DE “RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO LAGAR D’EL REI” – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 14TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 30-10-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6358 (seis mil trezentos e cinquenta e oito) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 14TN, no valor de €86.240,92 (oitenta e seis mil duzentos e quarenta euros e noventa e dois cêntimos), relativamente à empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei”.

17. EMPREITADA DE “ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO – 2.ª FASE – REVISÃO DE PREÇOS N.º3 - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a revisão de preços nº 3, relativamente à empreitada de “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2ª Fase”, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6537 (seis mil quinhentos e trinta e sete) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

18. EMPREITADA DE “REMODELAÇÃO DA REDE ELÉTRICA DE MÉDIA E BAIXA TENSÃO – EXECUÇÃO DE VALAS” – PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E SOLICITAÇÃO DO NOVO PLANO DE TRABALHOS E PLANO DE PAGAMENTOS - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 10-11-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6309 (seis mil trezentos e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que autorizou a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e aprovou o plano de trabalhos ajustados, de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, mencionada.

19. EMPREITADA DE “REMODELAÇÃO DA REDE ELÉTRICA DE MÉDIA E BAIXA TENSÃO – EXECUÇÃO DE VALAS” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 1 - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 09-11-2023, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6344 (seis mil trezentos e quarenta e quatro) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), que aprovou o Auto de Medição nº 1TN, no valor de €12.872,50€, (doze mil oitocentos e setenta e dois euros e cinquenta cêntimos), relativamente à empreitada de “Remodelação da Rede Elétrica de Média e Baixa Tensão – Execução de Valas”.



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

20. SETOR DE LICENCIAMENTO – NIPG 5365/23 - DOC 6701/23 - CADUCIDADES DE PROCESSOS NO ÂMBITO DO RJUE (FASE 1: ARQUITETURA) - DETERMINAR A AUDIÊNCIA PRÉVIA DOS INTERESSADOS - PARA DELIBERAÇÃO (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, PREVISTA NO N.º 6 DO ARTIGO 20.º E, POR ADAPTAÇÃO, NO N.º 5 DO ARTIGO 71.º DO RJUE)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, determinar a audiência prévia dos interessados, notificando-os relativamente à intenção de declaração de caducidade dos respetivos processos de licenciamento, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Urbanismo e Território, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6701 (seis mil setecentos e um) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três).

21. SETOR DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO - NIPG.5443/23 - DOC 6800/23 - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO E CONTROLO DA DECLARAÇÃO AMBIENTAL DO PDM EM VIGOR, REFERENTE AO PERÍODO DE 2015 A 2022 - PARA DELIBERAÇÃO (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, NOS TERMOS DO ARTIGO 11.º DO DECRETO-LEI N.º 232/2007)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar o Relatório de Avaliação e Controlo da Declaração Ambiental do PDM de Alfândega da Fé (versão de 2015), referente ao período de 2015 a 2022, anexo à informação da Divisão de Urbanismo e Território, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6800 (seis mil e oitocentos) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), para efeitos de cumprimento da imposição legal definida no artigo 11.º do Decreto-Lei n.º 232/2007.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/18 - PRAZO.357/23 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 10/2020, ATÉ 10/05/2025, CUJA OBRA DECORRE EM ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 4972/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-10, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.5/21 - PRAZO.381/23 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 13/2021, ATÉ 15/11/2024, CUJA OBRA DECORRE EM ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 5220/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-10, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/21 - PRAZO.383/23 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 14/2021, ATÉ 24/05/2024, CUJA OBRA DECORRE EM ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO CONFORME NIPG 5235/23 - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-10, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUT)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. CARTA EDUCATIVA MUNICIPAL DO CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, DE ACORDO COM Nº 1 DO ARTIGO 14º, DO DECRETO-LEI Nº 21/2019 – PARA APROVAÇÃO



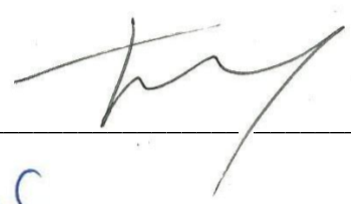
Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28-11-2023

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a carta educativa anexa à informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6829 (seis mil oitocentos e vinte e nove) do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), como proposta a enviar à ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para aprovação.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º nº 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 17 horas e 23 minutos.

Eduardo Manuel Dobrões Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____ 

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____ 

sandrac