



LEGENDA

Base cartográfica

- Limites Administrativos do Concelho de Alfândega da Fé (CAOP 2022)
- Limite de freguesia (CAOP 2022)
- Concelhos vizinhos (CAOP 2022)
- Planimetria
- Vias
- Edificado
- Hidrografia
- Cursos de água – Leito entubado

— Curvas de nível mestras
— Curvas de nível secundária

Tipologias da Reserva Ecológica Nacional

- Leitos dos cursos de água
- Albufeiras
- Faixas de proteção a albufeiras
- Zonas ameaçadas pelas cheias
- Cabeceiras de linhas de água
- Áreas de máxima infiltração
- Áreas com risco de erosão

Propostas de Exclusão

- Exclusão por compromisso – C
- Exclusão para a satisfação de carências – E

| N.º de ordem | Superfície (ha) | Tipologia REN | Fim a que se destina | Síntese da fundamentação | Uso atual |
|--------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------|--|---|
| E013* | 5,98 | Áreas de máxima infiltração | Espaço urbano de baixa densidade | Área ocupada por edificações e infraestrutura viária e integrada em perímetro urbano do PDM publicado em 2016 (Licenciamentos – Alvarás n.º 15176, 0918) | - |
| E012 | 0,80 | Áreas de máxima infiltração | Espaço urbano de baixa densidade | Área de expansão confinante com edificações, que visa introduzir a infraestrutura, a fim da reabilitação do investimento municipal. | Espaços urbanos de baixa densidade |
| E013 | 0,21 | Áreas de máxima infiltração | Espaço urbano de baixa densidade | Área de consolidação confinante com edificações, que visa introduzir a infraestrutura necessária para construção apoiada em via infraestruturada e assegurar o nível de ordenação do aglomerado. | Espaços urbanos de baixa densidade |
| E014 | 0,65 | Áreas de máxima infiltração | Espaço urbano de baixa densidade | Área de consolidação confinante com edificações, que visa introduzir a infraestrutura necessária para construção apoiada em via infraestruturada e assegurar a consolidação do aglomerado. | Espaços urbanos de baixa densidade; Espaços agrícolas |

* Abrange LCA (linha), mas esta tipologia não é alvo de exclusão.

IDENTIFICAÇÃO DA CARTOGRAFIA DE REFERÊNCIA
 Cartografia de base: Cartografia topográfica vertical de nível de detalhe 2 (N2D2)
 Entidade Produtora: Hidrotopo, Sistemas de Informação e Cartografia, S.A.
 Entidade Homologadora: Direção-Geral do Território
 Data de produção: 17/11/2020
 Data de Homologação: 05/07/2022
 Número de Homologação: 5064
 Série Cartográfica Nacional: 1:10.000
 Sistema de Referência e Datum: PT-TM606193889
 Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
 Escala Posicional Paramétrica: 1:50m
 Escala Posicional Alométrica: 1:20m
 Escala Temática: Melhor ou igual a 95%
 Escala: Nível de detalhe 2 (N2D2)
 Precisão: Posicional Nominal da Saída Gráfica: 2,55

078-3
091-2 092-2 092-3 092-4
105-4 106-1 106-2
110-2 119-1 119-2

MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ

2ª Revisão do Plano Diretor Municipal

Reserva Ecológica Nacional

Propostas de Exclusão

PLANUM

Associação de Planificadores Urbanísticos

1:10.000

VOL. IV

DESENHO: FOLHA:
P - 2 092-4

Junho de 2025