

03 | 2025

BOLETIM MUNICIPAL

Município de
Alfândega da Fé



■ ÍNDICE

CÂMARA MUNICIPAL

A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N.05	3
A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N.06	5

CÂMARA MUNICIPAL

A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N. 05

Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada na Sala de Reuniões dos Paços do concelho, a 11 de março de 2025. Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;
- MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;
- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel Dobrões Tavares. Secretariou a reunião Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Recreativa e Cultural de Sambade – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1473 (mil quatrocentos e setenta e três) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

2. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Municipal de Alfândega da Fé – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, dos presentes, aprovar a celebração do referido protocolo, nos

termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1558 (mil quinhentos e cinquenta e oito) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco). Não participou, na discussão e votação deste assunto, o Senhor Vereador Rui Figueiredo, por ter declarado e sido aceite o seu impedimento, nos termos do previsto no art. 69º nº 1, alínea b) do Código do Procedimento Administrativo.

3. Projeto de Inovação social “+Economia” – Centros para o empreendedorismo de impacto – Protocolo a celebrar com as entidades beneficiárias – para APROVAÇÃO.

Retirado do Ordem do Dia.

4. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial - Fase 2 – Aprovação dos documentos de habilitação e outorga do contrato para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1340 (mil trezentos e quarenta) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

5. Empreitada de “Melhoria dos Acessos aos Lagos do Sabor” – Apresentação dos documentos de habilitação – Autorização para supressão de irregularidades – para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 28-02-2025, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1358 (mil

trezentos e cinquenta e oito) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), que autorizou, nos termos nela propostos, conceder um dia adicional ao prazo fixado no programa do procedimento e consequentemente, aceitar a apresentação dos documentos de habilitação por parte da COTA 700, Gabinete de topografia e engenharia, Lda., com NIPC 508096600 e da CAPSFIL – Carlos Augusto Pinto dos Santos & Filhos, S.A., com NIPC 500635781, bem como, conceder 3 dias, para supressão de irregularidades detetadas nos documentos de habilitação apresentados, para as empresas, COTA 700, Gabinete de topografia e engenharia, Lda., com NIPC 508096600 e CAPSFIL Carlos Augusto Pinto dos Santos & Filhos, S.A., com NIPC 500635781.

6. Empreitada de “Requalificação do Complexo das Piscinas Municipais – Aprovação das peças do procedimento e autorização de abertura de procedimento contratual – para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 25-02-2025, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 966 (novecentos e sessenta e seis) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), que aprovou as peças do procedimento e a abertura do procedimento de concurso público, nos termos propostos na referida informação, cujo preço base é 249.216,79 (duzentos e quarenta e nove mil, duzentos e dezasseis euros e setenta e nove cêntimos), a que acresce IVA à taxa legal em vigor (6%) e prazo de execução de 6 meses.

7. Competências dos técnicos particulares no âmbito do RJUE - para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO do teor da informação da Divisão de Urbanismo e Território, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1255 (mil duzentos e cinquenta e cinco) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

8. Setor de Licenciamento - processo IAP.1/25 - PP.41/25 - Emissão de parecer favorável sobre o projeto de operação urbanística (obra de edificação), sob as 5 recomendações expressas, denominada “Refuncionalização da Antiga Escola Primária de Vilarchão”, requerido conforme NIPG 932/25 - para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 25-02-2025, contido na informação da Divisão de Urbanismo e Território, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o NIPG 932/25 (novecentos e trinta e dois barra vinte e cinco), que emitiu parecer prévio favorável sobre o projeto de operação urbanística da obra denominada “Refuncionalização da antiga Escola Primária de Vilarchão, sob as 5 (cinco) recomendações expressas.

9. Empreitada de “Melhoria dos Acessos aos Lagos do Sabor” – Aprovação dos Documentos de Habilitação – Agendamento da Outorga dos Contratos – para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 07-03-2025, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1584 (mil quinhentos e oitenta e quatro) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), que:

1. Aprovou os documentos de habilitação apresentados pelos adjudicatários dos 5 lotes.
2. Notificou todos os concorrentes em simultâneo, da apresentação dos documentos de habilitação, nos termos do n.º 1 do artigo 85.º do CCP e,
3. Notificou os adjudicatários da outorga dos contratos.

A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N. 06

Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada na Sala de Reuniões dos Paços do concelho, a 25 de março de 2025. Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;
- MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;
- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel Dobrões Tavares. Secretariou a reunião Helena Margarida Castilho Simões, Coordenadora Técnica.

1. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé – Manutenção do Parque Automóvel e Edifício – Pedido de Apoio – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé, no montante de €6.000,00 (seis mil euros), para ajudar a suportar os crescentes custos mensais de manutenção do parque automóvel e

edifício dos bombeiros, conforme referido no ofício enviado, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1152 (mil cento e cinquenta e dois) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

2. Projeto de Inovação social “+Economia” – Centros para o empreendedorismo de impacto – Protocolo a celebrar com as entidades beneficiárias – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1576 (mil quinhentos e setenta e seis) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco) e submeter o Protocolo à ASSEMBLEIA MUNICIPAL para conhecimento.

3. Alteração ao Protocolo celebrado entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, aprovar as alterações e o aditamento, identificados na informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1734 (mil setecentos e trinta e quatro) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), ao protocolo celebrado a 26.02.2025 entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé, de acordo com o mencionado na referida informação.

4. Plano de Formação para o ano de 2025 – para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO

do teor da informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1827 (mil oitocentos e vinte e sete) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

5. Acordo coletivo de empregador público entre o Município de Alfândega da Fé e o SINTAP - Sindicato dos Trabalhadores da Administração Pública e de Entidades com Fins Públicos - para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar o Acordo Coletivo de Empregador Público, anexo à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1860 (mil oitocentos e sessenta) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), de acordo com o referido na mesma.

6. Modificações aos Documentos previsionais de 2025 - 5ª Alteração - 5ª Alteração Permutativa ao OM/GOPS 2025 - para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1716 (mil setecentos e dezasseis) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

7. Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro de 2012 - Artigo 15.º Declarações 2024 - para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO das declarações prestadas pelo Senhor Presidente da Câmara, anexas à informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1253 (mil duzentos e cinquenta e três) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), a saber: Declaração de com-

promissos plurianuais existentes em 31/12/2024 (art.15.º,n.º 1, a)); Declaração de pagamentos em atraso existentes em 31/12/2024 (art.15.º,n.º 1, b)); Declaração de recebimentos em atraso existentes em 31/12/2024 (art.15.º,n.º 1, b)) e submeteu-as à próxima sessão da ASSEMBLEIA MUNICIPAL, também para conhecimento.

8. Empreitada de reconstrução e ampliação do Edifício Lagar D'El Rei - Conclusão - Projeto de decisão de adjudicação/Minuta do Contrato - para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despachos proferidos em 12-03-2025 e 17-03-2025, contidos na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1608 (mil seiscentos e oito), do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), que aprovou o seguinte:

1. O Projeto de Decisão, no qual se propõe a adjudicação ao concorrente, Ferreira & Bebian, Lda. (NIPC 501179259), pelo montante de € 148.681,63 (cento e quarenta e oito mil, seiscentos e oitenta e um euros e sessenta e três cêntimos), IVA não incluído;
2. A minuta do contrato, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do CCP, a celebrar no âmbito do procedimento contratual objeto;
3. A designação do Técnico Superior, Eng.º Filipe Pinheiro como Gestor do Contrato, nos termos do n.º 1 do artigo 290-A do CCP.

9. Setor de Licenciamento - processo E.9/24 - TAXA.45/25 - Deferimento do pedido de redução de taxas em 50% relativas ao licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar", sita em "Rua da Escola" - Pombal, na União de

Freguesias de Pombal e Vales, requerido conforme NIPG 976/25 - para CONHECIMENTO (competência VU-41, subdelegada no Vereador da DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

10. Setor de Licenciamento - processo CER.7/25 - CRP.50/25 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 475 - "Pereiro de Baixo", Valverde, União de Freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido conforme NIPG 1050/25 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

11. Setor de Licenciamento - processo CER.8/25 - CRP.51/25 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 2578 - "Fraga do Olmo", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1053/25 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

12. Setor de Licenciamento - processo CER.13/25 - CRP.61/25 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 429 - "Pombeira", Freguesias de Sambade), requerido conforme NIPG 1210/25 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13. Setor de Licenciamento - processo CER.14/25 - CRP.62/25 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fraciona-

mento de prédio rústico (artigo n.º 156 - "Vale de Sembro", Freguesias de Sambade), requerido conforme NIPG 1211/25 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o n.º 495P (149/2025), ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos - para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, atribuir ao requerente identificado com o Processo nº 495P (149/2025) um apoio económico no montante de €540,00 (quinhentos e quarenta euros), para ajudar o requerente a pagar a caução e a respetiva renda, nos termos e de acordo com o teor da informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1598 (mil quinhentos e noventa e oito) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

15. Apoios prestados no âmbito do Programa de Incentivo à Criação de Emprego e Combate à Precariedade - para RATIFICAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, ratificar os despachos de autorização de despesa proferidos pelo Senhor Presidente da Câmara, de 29-01-2025, 21-02-2024 e 06-08-2024, contidos nas informações registadas na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob os nºs 608 (seiscentos e oito) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), 1173 (mil cento e setenta e três) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro) e 4620 (quatro mil seiscentos e vinte) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), respetivamente.

16. Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o n.º 492P (54/2021), ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, atribuir ao requerente identificado com o Processo nº 492P (54/2021) um apoio económico no montante de €422,00 (quatrocentos e vinte e dois euros), para fazer face às despesas básicas, nomeadamente da luz e gás, nos termos e de acordo com o teor da informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1325 (mil trezentos e vinte e cinco) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

17. Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o n.º 493P (148/2025), ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos – para APROVAÇÃO.

Deliberado, por UNANIMIDADE, atribuir ao requerente identificado com o Processo nº 493P (148/2025) um apoio económico no montante de €209,00 (duzentos e nove euros), para fazer face às despesas básicas, nomeadamente da luz, nos termos e de acordo com o teor da informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1452 (mil quatrocentos e cinquenta e dois) do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco).