



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS (DOM)

INFORMAÇÃO n.º 39 /2014.mjamaro

| | |
|--------------------------------|--|
| DATA : 19/03/2014 | |
| NIPG : 7123/13 | DE : Chefe da DOM |
| REGISTO (DOC.) : 2525/14 | PARA : A Presidente da Câmara Municipal |
| CLASSIFICADOR : 049.002. | ASSUNTO : Recuperação da casa 23 sita na rua das Eiras, legitimada pelo acordo de cooperação entre o Município de Alfândega da Fé e a Sta. Casa da Misericórdia de Alfândega da Fé a 10 de Maio de 2010 – Abertura do procedimento e aprovação das peças procedimentais. |
| PROCESSO : 49.002 (AJ/03/2014) | |

DESPACHO :

No uso da competência que me confere a alínea f) do n.º 1 do art. 33º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, conjugada com o n.º 1 do art. 18º do Decreto-Lei 197/99 de 08 de Junho, que se mantém em vigor, por força da alínea f) do n.º 1 do art. 14 do Decreto-Lei 18/2008 de 29 de Janeiro:

- a) Aprovo as Peças do Procedimento/Concurso, respeitantes à obra supra mencionada;
- b) Determino que, nos termos das disposições aplicáveis do Decreto-Lei 18/2008 de 27 de Janeiro, alterado pelo Decreto-Lei nº 278/2009 de 02 de Outubro, sejam aprovadas as propostas constantes no ponto 6 da presente informação e que seja promovido o desencadeamento do procedimento de concurso por Ajuste Directo de acordo com a alínea a) do art. 16º e alínea a) do art. 19º do mesmo Decreto-Lei, com consulta às entidades Carlos Alberto Rocha, José Joaquim Gomes e José Alberto Vilares Reis e Cunhado, Lda de acordo com o art. 113, nº 1 do CCP.
- c) Mais determino, que sejam tomadas as medidas administrativas necessárias para a cabimentação da verba e cumprimento das regras definidas na Lei 8/2012 de 21 de fevereiro (Lei dos Compromissos).

A Presidente da Câmara Municipal

DrªBerta Nunes,24-03-2014

PARECER :

24-03-2014 MªJose Costa
cabimento 306/2014

MªJose Amaro, 21-03-2014

SEGUIMENTO:

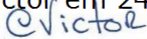
Remeto à DAF para
cabimento.

M^aJose Amaro em 24-03-2014



AO APROVISIONAMENTO

Carla Victor em 24-03-2014



TEXTO :

Apresento a V. Exa. as Peças do Procedimento/Concurso referentes à empreitada de “**Recuperação da casa 23 sita na rua das Eiras, legitimada pelo acordo de cooperação entre o Município de Alfândega da Fé e a Sta. Casa da Misericórdia de Alfândega da Fé a 10 de Maio de 2010**”, compostas pelos seguintes elementos:

- Peças do Procedimento/Concurso (art. 40º, nº 1 al. a)):
 - Convite (art. 115)
 - Caderno de Encargos; (Projecto – Peças desenhadas) (art.s 42º a 49º ; Port. 701-H/2008)

1 - O Júri do concurso é composto pelos seguintes elementos (art. 67º a 69º):

| Função | Nome | Cargo |
|--------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Presidente | Maria José Afonso Amaro | Chefe da DOM |
| Membros Efectivos | Nuno Miguel Jacinto | Eng. Civil da DOM |
| | António Carlos Parada Rachado | Assistente Técnico |
| Membros Suplentes | Miguel Francisco Simões Franco | Adjunto do GAP |
| | Toni Nuno Azevedo | Eng. Civil da DOM |

2 - O preço base do concurso é de **10 999,60€** (dez mil novecentos e noventa e nove euros e sessenta cêntimos), com exclusão do IVA e prazo de execução **15 dias**

3 – A entidade competente para a decisão de contratar é a Presidente da Câmara Municipal ou a Câmara Municipal.

4 - O tipo de procedimento a adoptar, de acordo com o valor estimado, será o **Ajuste Directo**, de acordo com a alínea a) do art.º 16 e alínea a) do art. 19 do Decreto-Lei 18/2008 de 27 de Janeiro.(CCP – Código dos Contratos Públicos), alterado pelo Decreto-Lei nº 278/2009 de 02 de Outubro.

M^aJose Amaro em 21-03-2014



5 – Escolha das Entidades a Convidar (art. 113º, a).

O órgão competente para a decisão de contratar só poderá convidar entidades que possuam **Alvará de Construção** contendo a seguinte habilitação:

- i) **4ª e 5ª SubCategorias da 1ª Categoria** da Classe 1 (até 166 mil euros), correspondente ao valor global da proposta, ou **Título de Registo** possuindo a 4ª e 5ª **Habilitações**, de acordo com o disposto na Portaria nº 19/2004 de 10 de Janeiro.

| Nº | Entidades |
|----|--|
| 1 | Carlos Alberto Rocha |
| 2 | José Joaquim Gomes |
| 3 | José Alberto Vilares Reis e Cunhado, Lda |

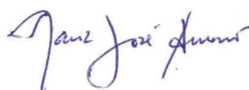
6 - Propostas de aprovação:

- a) Da decisão de contratar e autorizar a despesa (art. 36º);
- b) Da escolha do procedimento (art. 38);
- c) Do Caderno de Encargos e convite, em anexo (art. 40º, nº 2);
- d) Da designação do Júri (art. 67º, nº 1);
- e) A entidade a convidar (art. 113º. a)
- f) Da delegação no Júri, nos termos do nº 1 do art.º 109, do CCP, das competências para a decisão sobre:
 - i). Esclarecimentos e rectificações das peças do procedimento (art. 50º);
 - ii). A prorrogação do prazo para apresentação da proposta (art. 64º);
 - iii). A classificação de documentos da proposta e respectiva desclassificação (art. 66.º)

CONCLUSÃO :

O processo encontra-se devidamente instruído, pelo que, proponho que a Presidente da Câmara, decida no sentido da aprovação dos elementos constantes **no ponto 5 e 6**, bem como, determine que sejam desencadeados os procedimentos necessários, bem como tomadas as medidas administrativas necessárias para cumprimento das regras definidas na **Lei 8/2012 de 21 de Fevereiro**, com vista à cabimentação da verba para abertura de concurso por Ajuste Directo.

A Chefe da DOM



MªJose Amaro, 21-03-2014

Nº Título:
85496

Data de Inscrição: 23-11-2009

Data de Validade: 23-11-2014

NIF/NIPC: 185654703

Denominação: CARLOS ALBERTO ROCHA

Morada: R. MARIA DO CARMO PAULO
ALFANDEGA DA FE
5350-000 ALFANDEGA DA FE
Concelho: Alfandega da Fé

Distrito: Bragança

País: PORTUGAL

Telefone: 279463160

Fax:

E-mail:

VOLTAR

Habilitações

| |
|--|
| 4ª Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias |
| 5ª Estuques, pinturas e outros revestimentos |

Alvará:
55893

Data de Inscrição: 26-02-2007

Data de Validade: 31-01-2015

Classe Máxima: 1

NIF/NIPC: 506271706

Denominação: JOSE ALBERTO VILARES REIS E CUNHADO, LDA

Morada: VILARES VILARICA

5350-432 VILARES DE VILARIÇA
Concelho: Alfandega da Fé

Distrito: Bragança

País: PORTUGAL

Telefone:

Fax:

E-mail: josereisecunhado@gmail.com

VOLTAR

Habilitações

| Descrição SubCategoria | Classe |
|---|--------|
| 1ª CATEGORIA - EDIFÍCIOS E PATRIMÓNIO CONSTRUÍDO | |
| Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional | 1 |
| Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Reabilitação e Conservação de Edifícios | 1 |
| 1ª Estruturas e elementos de betão | 1 |
| 4ª Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias | 1 |
| 5ª Estuques, pinturas e outros revestimentos | 1 |
| 2ª CATEGORIA - VIAS DE COMUNICAÇÃO, OBRAS DE URBANIZAÇÃO E OUTRAS INFRA-ESTRUTURAS | |
| 8ª Calçamentos | 1 |

Alvará:
25643

Data de Inscrição: 16-01-1997

Data de Validade: 31-01-2015

Classe Máxima: 2

NIF/NIPC: 139423800

Denominação: JOSE JOAQUIM GOMES

Morada: RUA DAS BARREIRINHAS, 2
ALFANDEGA DA FE
5350-000 ALFANDEGA DA FE
Concelho: Alfandega da Fé

Distrito: Bragança

País: PORTUGAL

Telefone:

Fax:

E-mail:

VOLTAR

Habilitações

| Descrição SubCategoria | Classe |
|--|--------|
| 1ª CATEGORIA - EDIFÍCIOS E PATRIMÓNIO CONSTRUÍDO | |
| Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional | 2 |
| Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Reabilitação e Conservação de Edifícios | 2 |
| 1ª Estruturas e elementos de betão | 2 |
| 4ª Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias | 2 |
| 5ª Estuques, pinturas e outros revestimentos | 2 |
| 5ª CATEGORIA - OUTROS TRABALHOS | |
| 1ª Demolições | 2 |
| 2ª Movimentação de terras | 2 |
| 9ª Armaduras para betão armado | 2 |
| 10ª Cofragens | 2 |
| 11ª Impermeabilizações e isolamentos | 2 |
| 12ª Andaimos e outras estruturas provisórias | 1 |