



ENTIDADE: MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ

UNIDADE ORGÂNICA: DIVISÃO DE OBRAS

BREVE DESCRIÇÃO:

A Divisão de Obras, exerce funções nos domínios das obras públicas, empreitadas, manutenção e conservação de equipamentos, coordenação e fiscalização de trabalhos de construção civil, (quer por administração direta quer por empreitada, armazém), Higiene e Segurança no Trabalho, bem como na organização e de processos de concurso de obras públicas, informações e pareceres técnicos, incluindo a elaboração de cadernos de encargos, programas de concurso, abertura e análise de propostas e gestão técnica de procedimentos, bem como gestão da divisão.

Na gestão dos empreendimentos foram seguidos pela Divisão de Obras os procedimentos constantes na legislação em vigor, do Código dos Contratos Públicos, D.L nº 18 de 2008 de 29 de Janeiro.

Colaboração e sintonia entre Divisão de Obras e Divisão Administrativa e Financeira, na aquisição de bens e serviços relativos às obras por administração direta promovidas por este Município, bem como com a com a Divisão de Urbanismo e Ambiente e Divisão de Desenvolvimento Económico Social e Cultural.

Acompanhamento das Obras por Administração Direta promovidas pela Autarquia e constantes no Plano de Atividades, bem como das empreitadas por concurso público. Este plano de atividades para a Administração Direta serve para definir quais os trabalhos a realizar durante o ano 2015, tendo sempre em conta o Plano Plurianual.

O Plano Municipal do Município de Alfândega da Fé para 2016 rege-se essencialmente nos pressupostos plasmados no Plano Plurianual de Investimentos aprovado na reunião de Câmara do dia 11/11/2014 e na Assembleia Municipal de 13/12/2014.

Trata-se assim de um documento previsional que inclui diversos investimentos nas mais diversas áreas, a serem realizados durante o ano de 2015.

PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTO 2015

CÓDIGO/ANO/NUMERO DO PROJ. ACCÇÃO	DESCRIÇÃO	FORMA DE REALIZAÇÃO	FONTE DE FINANCIAMENTO	RESPONSÁVEL	INICIO	FIM	REALIZADO	TOTAL	DEFINIDO	NÃO DEFINIDO	OUTROS	TOTAL	NIVEL DE EXECUÇÃO			
0	0	0	Funções gerais	0			0	255053,7	255053,7	0	0	0	255053,7			
0	0	0	Serviços gerais de administração pública	0			0	252753,7	252753,7	0	0	0	252753,7			
0	0	0	Administração geral	0			0	252753,7	252753,7	0	0	0	252753,7			
77	2011	2	INFRA-ESTRUTURAS DIVERSAS NO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	94036,65	0	0	0	94036,65		
77	2011	2							0	126,65	0	0	0	0		
77	2011	2							0	87380	0	0	0	0		
77	2011	2							0	4000	0	0	0	0		
77	2011	2							0	330	0	0	0	0		
77	2011	2							0	2250	0	0	0	0		
77	2011	2							0	250	0	0	0	0		
79	2011	4	AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA DIVERSAS INTERVENÇÕES URBANÍSTICAS NO CONCELHO	OUTRA	100	DOM/DU	01-01-2011	31-12-2015	0	25500	25500	0	0	0	25500	
80	2011	5	AQUISIÇÃO E GRANDES REPARAÇÕES DE VEÍCULOS	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	96661,06	0	0	0	0	96661,06	
80	2011	5							0	57551,06	0	0	0	0	0	
80	2011	5							0	39110	0	0	0	0	0	
83	2011	8	AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO DIVERSO PARA OS SERVIÇOS	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	11700	0	0	0	0	11700	
83	2011	8							0	10250	0	0	0	0	0	
83	2011	8							0	650	0	0	0	0	0	
83	2011	8							0	800	0	0	0	0	0	
90	2011	15	RECUPERAÇÃO E CONSERVAÇÃO DAS ESCOLAS DO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	100	100	0	0	0	100	
0	0	0	Serviços auxiliares de ensino	0					0	300	300	0	0	0	300	
98	2011	22	EQUIPAMENTOS SOCIAIS DE APOIO A IDOSOS NAS DIVERSAS FREGUESIAS	OUTRA	100	DOM/DDS	01-01-2011	31-12-2015	0	100	100	0	0	0	100	
0	0	0	Habitación e serviços colectivos	0					0	644997	644997	0	0	0	644997	
0	0	0	Ordenamento do território	0					0	551097	551097	0	0	0	551097	
2	2011	25	INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	17330	17330	0	0	0	17330	
14	2011	37	REQUALIFICAÇÃO DO BAIRRO SOCIAL DE TRAS DO CASTELO DE ALFANDEGA DA FÉ	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	100	100	0	0	0	100	
15	2011	38	AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO URBANO DIVERSO PARA O CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	215	215	0	0	0	215	
21	2011	44	INTERVENÇÃO DE CONSERVAÇÃO EM VÁRIOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS/PÚBLICOS	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	23830	23830	0	0	0	23830	
23	2011	46	AQUISIÇÃO DE CASAS DEVOLUTAS NO CONCELHO PARA ALARGAMENTO DA REDE VIÁRIA	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	100	100	0	0	0	100	
80	2011	94	CONSERVAÇÃO E VALORIZAÇÃO DA TORRE DO RELOJO E ÁREA ENVOLVENTE	OUTRA	15	DOM	01-09-2011	31-12-2015	0	509047	509047	0	0	0	509047	
49	2011	65	ARRANJOS PAISAGÍSTICO DE DIVERSOS ESPAÇOS VERDES	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	20500	20500	0	0	0	20500	
0	0	0	Serviços culturais, recreativos e religiosos	0					0	65750	65750	0	0	0	65750	
0	0	0	Desporto, recreio e lazer	0					0	65750	65750	0	0	0	65750	
21	2008	12	CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS PARA A DINAMIZAÇÃO DE ALFÂNDEGA DA FÉ	OUTRA	20	DOM/DU	19-09-2008	31-12-2015	0	2000	2000	0	0	0	2000	
58	2011	70	INTERVENÇÃO EM DIVERSOS EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS DO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	63250	63250	0	0	0	63250	
58	2011	73	MANUTENÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS CAMINHOS RURAIS E FLORESTAIS DO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	6000	6000	0	0	0	6000	
60	2011	75	MANUTENÇÃO E ALARGAMENTO DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	2000	2000	0	0	0	2000	
61	2011	86	CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE ALFANDEGA DA FÉ	OUTRA	100	DOM/DU	01-01-2010	31-12-2015	0	500	500	0	0	0	500	
0	0	0	Transportes e comunicações	0					0	14006,09	14006,09	0	0	0	14006,09	
0	0	0	Transportes rodoviários	0					0	13006,09	13006,09	0	0	0	13006,09	
8	2010	17	BENEFICIAÇÃO DO CAMINHO MUNICIPAL 1158 - COLMEIAS	OUTRA	20	DOM	01-01-2010	31-12-2015	0	0	0	0	0	0	0	
12	2011	77	ORDENAMENTO DO TRANSITO E PREVENÇÃO RODOVIÁRIA NO CONCELHO	OUTRA	100	DOM/DU	01-01-2011	31-12-2015	0	1000	1000	0	0	0	1000	
13	2011	78	ARRANJO URBANÍSTICO DO LARGO E BAR DO CASTELO E ÁREA ENVOLVENTE	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	500	500	0	0	0	500	
14	2011	79	REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE DIVERSAS ESTRADAS DO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	6000	6000	0	0	0	6000	
15	2011	80	REPARAÇÃO DE VÁRIOS ARRUAIMENTOS NO CONCELHO	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	5506,09	5506,09	0	0	0	5506,09	
0	0	0	Transportes aéreos	0					0	1000	1000	0	0	0	1000	
55	2012	4	CONSTRUÇÃO DE UM HELIPORTO JUNTO AO CENTRO DE SAÚDE DE ALFÂNDEGA DA FÉ	OUTRA	10	DOM	01-01-2012	31-12-2015	0	1000	1000	0	0	0	1000	
0	0	0	Comércio e turismo	0					0	1500	1500	0	0	0	1500	
0	0	0	Mercados e feiras	0					0	1500	1500	0	0	0	1500	
61	2011	81	REPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO RECINTO DA FEIRA E ÁREA ENVOLVENTE	OUTRA	100	DOM	01-01-2011	31-12-2015	0	1500	0	0	0	0	1500	
61	2011	81							0	0	500	0	0	0	0	
61	2011	81							0	3800	0	0	0	0	0	
0	0	0	Outras funções	0					0	198701,4	198701,4	0	0	0	198701,4	
0	0	0	Diversas não especificadas	0					0	198701,4	198701,4	0	0	0	198701,4	
72	2012	6	PINTURAS DA FE - VILARCHÃO - LEGOINHA, SENDIM RIBEIRA; SENDIM DA SERRA, VALPEREIRO, VALVERDE	OUTRA	15	DOM	01-01-2012	31-12-2015	0	16000	16000	0	0	0	16000	
73	2012	7	SANBADE-CASA DA CULTURA (CASA DO POVO)	OUTRA	15	DOM/DU	01-01-2012	31-12-2015	0	112959,1	112959,1	0	0	0	112959,1	
74	2012	8	SANBADE - ALDEIA TECNOLÓGICA E TURÍSTICA	OUTRA	15	DOM/DU	01-01-2012	31-12-2015	0	69592,28	69592,28	0	0	0	69592,28	
1	2014	1	CENTRO AMBIENTAL E BIOLÓGICO DA VILARICA	EMPREITADA	15	DOM	01-01-2014	31-12-2015	0	50	50	0	0	0	50	
2	2014	2	VALORIZAÇÃO DA ENVOLVENTE A IGREGA MATRIZ DE SANBADE	EMPREITADA	15	DOM	01-01-2014	31-12-2015	0	50	50	0	0	0	50	
3	2014	3	ROTA DOS FRESCOS DA FE	EMPREITADA	15	DOM	01-01-2014	31-12-2015	0	50	50	0	0	0	50	

■ CONCLUÍDO
■ A INICIAR BREVEMENTE EM EXECUÇÃO
■ NÃO ADJUDICADA
■ PREVISTO PARA OS ANOS SEGUINTE



PLANO ATIVIDADES ADMINISTRAÇÃO DIRETA 2015

Município de Alfândega da Fé

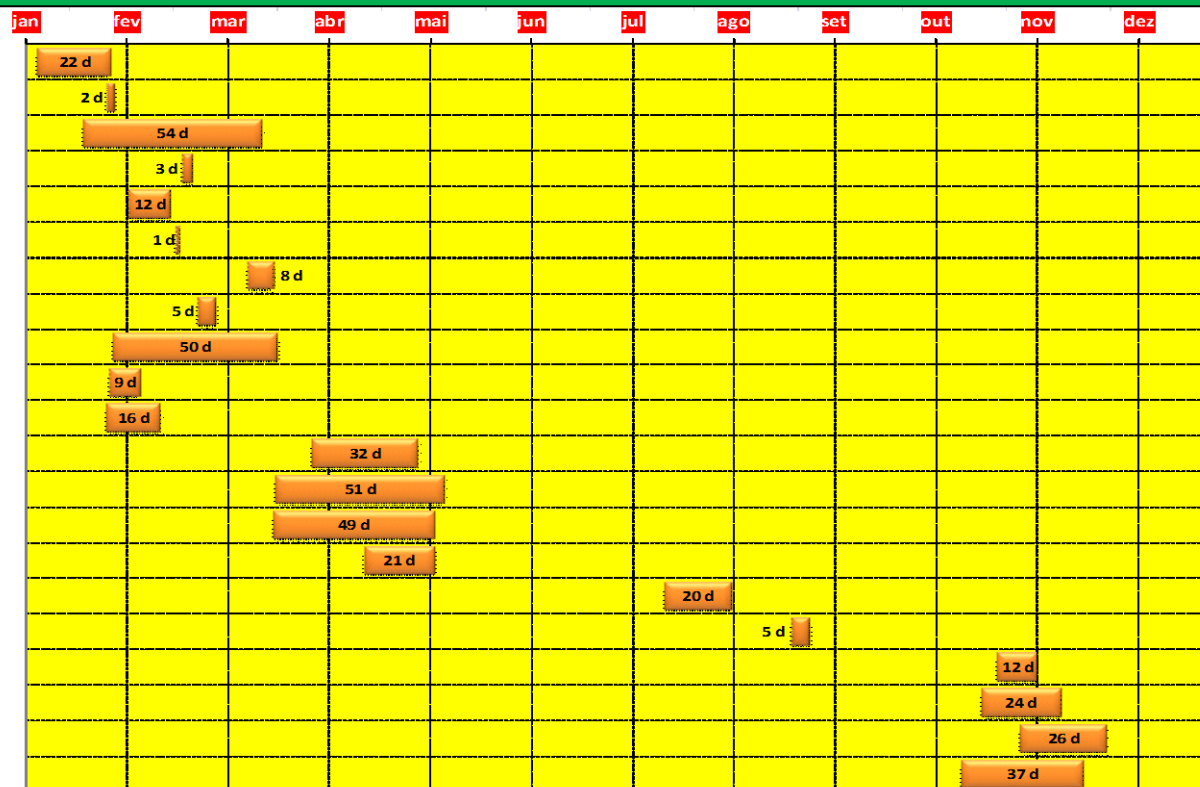
DO-Divisão de Obras

Plano Municipal de Obras Públicas (administração direta)

Obras por administração direta no Ano de 2015 - em curso e concluídas

Designação da intervenção	inicio	fim	Prazo execução (dias)
Reposição calçada em várias ruas em Sambade	05-01-2015	26-01-2015	22 d
Reparação fuga saneamento-calçada no bairro do Castelo em Alfândega da Fé	26-01-2015	27-01-2015	2 d
Reparação de passeios no Bairro Vale Telheiro em Alfândega da Fé	19-01-2015	13-03-2015	54 d
Reposição calçada em Cerejais	18-02-2015	20-02-2015	3 d
Reposição calçada em várias ruas em Alfândega da Fé	02-02-2015	13-02-2015	12 d
Reposição calçada em Eucisia	16-02-2015	16-02-2015	1 d
Reparação de arruamentos (passeios) em Vales	10-03-2015	17-03-2015	8 d
Mercadinho da amêndoa em Alfândega da Fé	23-02-2015	27-02-2015	5 d
Remodelação junta de freguesia Eucisia	28-01-2015	18-03-2015	50 d
Reparação de depósito de água em Eucisia	27-01-2015	04-02-2015	9 d
Construção de um muro de suporte de terras na Estrada Nacional 215 em Sambade	26-01-2015	10-02-2015	16 d
Reposição calçada na avenida Sá Carneiro em Alfândega da Fé	30-03-2015	30-04-2015	32 d
Construção de um muro de suporte de terras junto ao heliporto em Alfândega da fé	19-03-2015	08-05-2015	51 d
Construção de um muro em pedra em Valpereiro	18-03-2015	05-05-2015	49 d
Construção de um muro em pedra em Milares da Vilarça	15-04-2015	05-05-2015	21 d
Capela S. Sebastião em Alfândega da Fé (telhado)	16-07-2015	04-08-2015	20 d
Pintura posto turismo	24-08-2015	28-08-2015	5 d
Reabilitação do depósito de água Legoinha	26-10-2015	06-11-2015	12 d
Águas pluviais escola primária Sambade	21-10-2015	13-11-2015	24 d
Construção muro suporte de terras em Sambade	02-11-2015	27-11-2015	26 d
Construção de separador em Sambade	15-10-2015	20-11-2015	37 d

PLANEAMENTO ANUAL DA OBRA



PLANO EMPREITADAS POR CONCURSO PÚBLICO 2015

Município de Alfândega da Fé

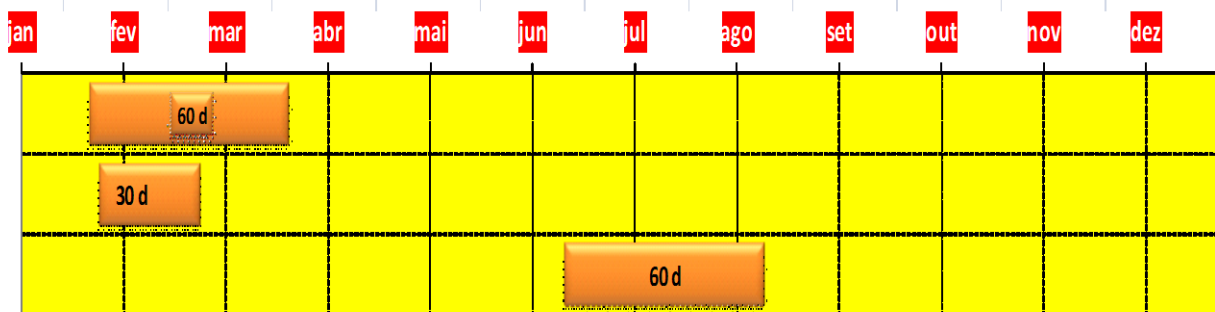
DO-Divisão de Obras

Plano Municipal de Obras Públicas (Concurso Público)

Plano das Obras por Concurso Público para o Ano de 2015

Designação da intervenção	inicio	fim	Prazo execução (dias)
Conservação da Torre do reógio e zona envolvente	22-01-2016	21-03-2016	60 d
SAMBADE – Aldeia Tecnológica e Turística – Obras de Reabilitação e Transformação da Casa do Povo em Centro de Cultural Tecnológico	25-01-2016	23-02-2016	30 d
Intervenções de Conservação Urbanística em diversas Freguesias do Concelho – Execução de um muro de suporte em Vilares da Vilaça	14-06-2016	12-08-2016	60 d

PLANEAMENTO ANUAL DAS OBRAS





ESTRUTURA ORGÂNICA DA DIVISÃO OBRA

Sector de Projetos e Apoio Técnico (SPAT)

São atribuições do Setor de Projetos e Apoio Técnico (SPAT) da DO:

- Analisar tecnicamente e elaborar relatórios e ou informações sobre processos no âmbito da ação social municipal, edifícios municipais, recintos municipais e afins;
- Elaborar (ou adjudicar à AMTQT ou a terceiros, quando determinado superiormente) estudos e projetos no domínio da arquitetura: urbanização, edificação, arquitetura paisagística, decoração interior, etc.;
- Elaborar (ou adjudicar à AMTQT ou a terceiros, quando determinado superiormente) estudos e projetos no domínio da engenharia civil: estabilidade, águas, esgotos, pluviais, térmica, acústica, segurança contra incêndios, gás, ITED, ITUR, eletricidade, etc.;
- Elaborar medições e orçamentos de obras (ou adjudicar à AMTQT ou a terceiros, quando determinado superiormente);
- Manter atualizado o cadastro das vias de comunicação municipais, para fins de conservação e informação;
- Efetuar avaliações imobiliárias municipais e afins;
- Efetuar serviços de topografia (levantamentos topográficos, piquetagens, levantamento de infraestruturas, cadastro predial, GPS);
- Efetuar serviços de desenho (desenho de construção civil, levantamentos de edifícios, organização de processos);
- Exercer outras competências e atribuições compatíveis

Sector de Obras por Empreitada (SOE)

São atribuições do Setor de Obras por Empreitada (SOE) da DO:

- Acionar os procedimentos concursais de abertura de concursos públicos, limitados e Mobilizar os recursos técnicos e humanos em torno da programação e acompanhamento das obras por empreitada, com vista ao estabelecimento de procedimentos a implementar no processo de obras por empreitada no SGQ, visando a qualidade técnica das obras executadas.
- ajustes diretos, através da plataforma eletrónica, sempre que o valor o exija, relativamente a empreitadas de obras públicas, garantindo o cumprimento de todos os trâmites legais impostos pelo Código dos Contratos Públicos.
- Promover a troca de experiências e conhecimentos que, embora menos visíveis que a obra feita, têm tido e poderão continuar a ter, um impacte positivo assinalável;
- É proposto a todos quantos participam nos processos, que sejam capazes de transformar o imenso esforço que cada empreitada envolve, em resultados concretos ao nível da melhoria da qualidade na concretização de cada obra e que consigamos fazer mais com melhor qualidade e maior rigor;
- Assegurar o planeamento, a organização, a gestão, a qualidade técnica das obras e a qualidade dos processos conducentes à execução de obras de construção e conservação a realizar, por empreitada, até à sua finalização, de acordo com o plano de atividades a aprovar para execução em 2016.



Sector de Armazém Equipamentos e Oficinas (SAEO)

São atribuições do Setor de Armazém, Equipamento e Oficinas (SAEO) da DO:

- Manter o parque automóvel do município em condições de operacionalidade, segundo o procedimento aprovado no SGQ;
- Distribuir as viaturas pelos serviços, tendo em conta o Regulamento de Viaturas aprovado e implementação da aplicação informática de

gestão de máquinas e viaturas e monitorização dos procedimentos implementados no SGQ.

- Promover a gestão de stocks mínimos necessários ao bom funcionamento dos serviços e organizar e manter actualizado o inventário das existências em armazém.

Sector de Obras por Administração Direta (SOAD)

São atribuições do Setor de Obras por Administração Direta (SOAD) da DO:

- Acompanhar todas as obras municipais por administração direta através da aplicação informática de gestão de obras, com vista a controlar os respetivos custos, qualidade e prazos;
- Assegurar o planeamento, a gestão e a execução de obras de construção e conservação a realizar na administração directa e promover a implantação dos procedimentos das obras por administração directa a aprovar com vista à integração no âmbito da próxima auditoria do SGQ.
- Promover ações tendentes à otimização das infraestruturas e equipamentos municipais.

- Melhor gestão e aproveitamento dos recursos materiais e humanos existentes no município, lançando mão da estruturação dos serviços e introdução de níveis hierárquicos de materiais, mão de obra e máquinas, da gestão administrativa de materiais, em coordenação com a Divisão Administrativa e Financeira – aprovisionamento, da movimentação e importação de custos aos bens e serviços;
- A administração direta relativa a novos investimentos irá refletir as contingências financeiras da crise económica nacional e global que condiciona fortemente a entrada de receitas.



Sector infraestruturas urbanas (SIU)

São atribuições do Setor de Infraestruturas Urbanas (SIU) da DO:

- Gerir a rede viária, promovendo a sua conservação, planeamento do trânsito através da conclusão do Regulamento Municipal de Trânsito;
- Promover o tratamento e valorização dos espaços verdes existentes e a construir,

fazendo uma gestão criteriosa relativamente ao consumo de água;

- Promover a poupança na distribuição de energia eléctrica, reduzindo significativamente ao longo do ano de 2016, os contadores elétricos de obra e tomando todas as medidas necessárias à poupança de energia.