



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 12/03/2019

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
1. Alargamento do Horário de Funcionamento do Estabelecimento de Bebidas “Jóias Bar” – Ratificação de decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal;	Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente, Eduardo Tavares, através de despacho proferido em 01-03-2019.
2. Análise de propostas para o espaço da Loja de Produtos Locais;	Deliberado o seguinte: 1- Aprovar a proposta nº 1; 2- Relativamente à 2ª proposta, analisar a melhor solução, inclusive a possibilidade das bicicletas serem guardadas na loja da AICAF; 3- Quanto à 3ª proposta, a mesma não é viável, porque o PDM em vigor não permite o licenciamento de qualquer tipo de Alojamento Turístico no Parque Verde
3. Felgueiras – Aldeia da Biosfera – Projeto de Reabilitação do Espaço Público – Mobilidade e Acessibilidade para todos – 2ª fase – Reabilitação de Pavimentos e Infraestruturas – prorrogação de prazo – para conhecimento;	Tomado conhecimento
4. Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 1ª Fase – receção dos documentos de habilitação, cumprimento do art. 85 do CCP e aprovação da minuta do contrato – para ratificação;	Deliberado ratificar a decisão tomada pela Senhora Presidente da Câmara através de despacho proferido em 26-02-2019, que deliberou o seguinte: a) Notificar em simultâneo todos os concorrentes da apresentação dos documentos de habilitação pelo adjudicatário, FERREIRA & BEBIANO, LDA., indicando o dia em que ocorreu essa apresentação, devendo os mesmos ser disponibilizados, para consulta de todos os concorrentes, através do meio de transmissão electrónica VORTALgov, utilizado por esta entidade neste procedimento, previsto no art. 85 do CCP, na sua actual redacção; b) Aprovar e notificar ao adjudicatário a minuta do contrato, nos termos do nº 1 do art. 98 e nº 1 de art. 100 do mesmo Decreto-Lei.
5- Setor de Gestão Urbanística - processo lapU.2/19 – PP.47/19 - Aprovação do Projeto relativo à operação urbanística designada «Abastecimento à Zona Norte do concelho de Alfândega da Fé (2019)» - "Ligação entre o sistema em alta e em baixa nas aldeias de Soeima, Vila Nova, Covelas, Colmeais e Sambade, e extensão do serviço ao empreendimento turístico “Hotel e SPA Alfândega da Fé” e ao empreendimento de lazer e turismo na Albufeira da Estevaínha, ainda não abastecidos”, promovida pelo Município de Alfândega da Fé e pela empresa agregada Resíduos do Nordeste - EIM, no âmbito de candidatura POSEUR-12-2017-05 --- para RATIFICAÇÃO do despacho de urgência proferido pela Sr.ª Presidente da Câmara (competência própria da Câmara Municipal CM-09);	Deliberado ratificar a decisão tomada pela Senhora Presidente da Câmara através de despacho proferido em 27-02-2019 que deliberou aprovar o projecto relativo à operação urbanística designada «Abastecimento à Zona Norte do concelho de Alfândega da Fé (2019)» - "Ligação entre o sistema em alta e em baixa nas aldeias de Soeima, Vila Nova, Covelas, Colmeais e Sambade, e extensão do serviço ao empreendimento turístico “Hotel e SPA Alfândega da Fé” e ao empreendimento de lazer e turismo na Albufeira da Estevaínha, ainda não abastecidos”, sob os 3 condicionamentos expressos da informação da DUA, datada de 27-02-2019, presente na RC.
6- Setor de Gestão Urbanística - processo lapU.1/19 – PP.39/19 - Nova aprovação do Projeto relativo à operação urbanística designada «SAR de Vilarelhos», em Vilarelhos, promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura POSEUR - para RATIFICAÇÃO do despacho de urgência proferido pela Sr.ª Presidente da Câmara (competência própria da Câmara Municipal CM-09);	Deliberado ratificar a decisão tomada pela Senhora Presidente da Câmara através de despacho proferido em 27-02-2019 que deliberou aprovar o projecto de execução relativo à operação urbanística designada «SAR de Vilarelhos», em Vilarelhos, promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura POSEUR, de acordo com o indicado na informação da DUA, datada de 27-02-2019, presente na RC e parecer nela contido.

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
<p>7- Setor de Gestão Urbanística - processo lapU.1/17 – PP.38/19 - Aprovação do Projeto relativo à operação urbanística designada «Felgueiras – aldeia da biosfera – projeto de reabilitação do espaço público – mobilidade e acessibilidade para todos – Fase 3 – trabalhos de pavimentação e diversos», em Felgueiras, promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura “Linha de Apoio ao Turismo Acessível” - para RATIFICAÇÃO do despacho de urgência proferido pela Sr.ª Presidente da Câmara (competência própria da Câmara Municipal CM-09);</p>	<p>Deliberado ratificar a decisão tomada pela Senhora Presidente da Câmara através de despacho proferido em 27-02-2019 que deliberou aprovar o projecto de execução relativo à operação urbanística designada «Felgueiras – aldeia da biosfera – projeto de reabilitação do espaço público – mobilidade e acessibilidade para todos – Fase 3 – trabalhos de pavimentação e diversos», em Felgueiras, promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura “Linha de Apoio ao Turismo Acessível”, nos termos da informação da DUA, datada de 28-02-2019.</p>
<p>8. Setor de Gestão Urbanística - processo LU.1/12 – PC.36/19 - Deferimento do pedido de emissão de Certidão comprovativa de que as obras de urbanização da transladação do Santuário de Santo Antão da Barca estão concluídas em conformidade com as cláusulas do Contrato de Urbanização celebrado em 18/11/2015, e nos termos do Alvará de Licenciamento Municipal n.º 1/2014, emitido em 03/09/2014, destinando-se simultaneamente à anexação de prédios visando criar 2 prédios urbanos (Parque de Estacionamento e Recinto do Santuário), requerida por EDP, Gestão da Produção de Energia, S.A. - para CONHECIMENTO (por adaptação da competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.23);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>9- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.16/18 – ESP.27/19 - Deferimento do pedido de licenciamento da obra de reconstrução, ampliação e alteração de uma edificação destinada “habitação multifamiliar” e 2 espaços para “comércio/serviços”, composta por três pisos, sita em Praça do Município - Alfândega da Fé, requerido por Alto das Fontes, Lda. - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.07);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>10- Setor de Gestão Urbanística - processo PC.7/19 – CPR.41/19 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 63 - União das Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira), requerido por Maria do Céu Rego Costa - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.44);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>11- Setor de Gestão Urbanística - processo PC.8/19 – CPR.45/19 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 929 - Freguesia de Alfândega da Fé), requerido por Manuel João Pacheco Neves - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.44);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>12- Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos identificado com o NIPG n.º 422/19 – Ratificação de decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara;</p>	<p>Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara através de despacho proferido em 07-03-2019, que deliberou autorizar o pagamento de €33,00 ao requerente com o NIPG 422/19 para a conclusão do apoio já atribuído na reunião de câmara de 22-01-2019 (€200,00), uma vez que não foi suficiente.</p>
<p>13- Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos identificado com o NIPG n.º 1456/19;</p>	<p>Deliberado atribuir ao requerente com o NIPG 1456/19 um apoio financeiro no montante de €500,00 para ajudar a fazer face às despesas mensais nos próximos meses.</p>

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
14- Andrade, Fonseca e Fagundes – Contrato de cedência gratuita por tempo indeterminado;	<i>Deliberado deferir a celebração do contrato de cedência gratuita por tempo indeterminado entre a empresa Andrade, Fonseca e Fagundes, Lda e a empresa Vivalley Frit, Lda.</i>
15- FELGUEIRAS – Aldeia da Biosfera - Projeto de Reabilitação do Espaço Público - Mobilidade e Acessibilidade para todos – 2ª Fase, Reabilitação de Pavimentos e Infraestruturas - auto de medição nº 5 TN;	<i>Tomado conhecimento</i>
16- FELGUEIRAS – Aldeia da Biosfera - Projeto de Reabilitação do Espaço Público - Mobilidade e Acessibilidade para todos – 2ª Fase, Reabilitação de Pavimentos e Infraestruturas - auto de medição nº 1 TM.	<i>Tomado conhecimento</i>

sandrac