



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 10/07/2019

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
1. Autorização de instalação de esplanada do estabelecimento de bebidas – Lambisco – Ratificação;	Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, proferido em 13-06-2019, que autorizou a instalação da esplanada do estabelecimento comercial “Lambisco”.
2. Transmissão da quota do Município de Alfândega da Fé na Sociedade Alfandegatur, Lda. – Ratificação;	Deliberado ratificar os seguintes atos praticados pela sua legal representante: a) Consentimento da Sociedade Alfandegatur, relativamente à proposta de cessão da quota pertencente ao sócio Município de Alfândega da Fé, no valor nominal de 286.979,00 euros, a favor da Sr^a Susana Isabel Alves Costa, conforme deliberação da Assembleia Geral de Sócios de 27-06-2019; b) Decisão de alienação da quota do Município de Alfândega da Fé, conforme contrato de cessão de quota celebrado em 28-06-2019, o que determinou a alteração ao contrato de sociedade, nomeadamente os seus arts 5º, 9º e 15º.
3. Centro de Meios Aéreos de Alfândega da Fé – Base de Acolhimento do GIPS – Auto de Medição nº 8 TN;	Tomado conhecimento
4. Centro de Meios Aéreos de Alfândega da Fé – Base de Acolhimento do GIPS – Proposta de trabalhos a mais – 2;	Tomado conhecimento
5- Reabilitação e Reconstrução – Casa Arcebispo D. José de Moura – Relatório preliminar e audiência prévia;	Tomado conhecimento
6- Reabilitação e Reconstrução – Casa Arcebispo D. José de Moura – Relatório Final e não adjudicação;	Tomado conhecimento
7- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.63/96 – LOE.161/19 - Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de alteração e ampliação do Empreendimento Turístico, do tipo Estabelecimento Hoteleiro” existente: Hotel e SPA Alfândega da Fé (4**), visando a inovação do conceito turístico, a reformulação da organização espacial interior do Hotel e do SPA, a adequação exterior (onde se inclui a construção de piscina exterior e parque de estacionamento) e o aumento da capacidade instalada (com mais 9 quartos, 8 suites e 12 bungalows), sito na Serra de Bornes - Sambade, requerido por ALFANDEGATUR - EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, Lda. - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.03)	Tomado conhecimento
8- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.5/19 – LOE.149/19 - Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar", sita em Vale do Abade - Alfândega da Fé, requerido por Maria da Luz Sá - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.03);	Tomado conhecimento

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
<p>9- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.6/19 – LOE.118/19 - Reprovação do projeto de arquitetura e manifestada intenção de indeferir o pedido de licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar", sita em Alfandeguinha - Alfândega da Fé, requerido por Liliana Isabel Araújo Jaldim e Bruno Miguel Rebouta Rachado - para CONHECIMENTO (competências subdelegadas no Vereador do Urbanismo VU.03 e VU.07);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>10- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.7/19 – LOE.139/19 - Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de um "Armazém Agrícola", sita em Vilarchão, requerido por Adriano Augusto Cordeiro - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.03);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>11- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.7/17 – ESP.115/19 - Deferido o pedido de licenciamento da obra de demolição, alteração e ampliação de uma edificação destinada a "Habitação Unifamiliar – T4", 2 espaços para "Serviços" e "Anexos habitacionais/Garagem", na Rua da Igreja - Saldonha, requerido por Mário Alberto Guedes Martins - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.07);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>12- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.17/18 – ESP.104/19 - Deferido o pedido de licenciamento da obra de reconstrução de uma edificação destinada a "Garagem/Arrumos", no Bairro das Penedras - Alfândega da Fé, requerido por Emília Maria Freitas - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.07);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>13- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.11/18 – ESP.117/19 - Deferido o pedido de licenciamento da obra de construção de uma edificação destinada a Habitação Unifamiliar T.3, em Alvaz - Alfândega da Fé, requerido por Miguel Videira Madaleno - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.07);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>14- Setor de Gestão Urbanística - processo lapE.2/19 – PP.164/19 - Aprovação do Projeto relativo à operação urbanística designada «Reabilitação Energética do Bairro Social Trás de Castelo em Alfândega da Fé», promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura NORTE 2020 - para RATIFICAÇÃO do despacho de urgência proferido pela Sr.ª Presidente da Câmara (competência própria da Câmara Municipal CM-09);</p>	<p>Deliberado aprovar o projecto de execução relativo à operação urbanística designada «Reabilitação Energética do Bairro Social Trás de Castelo em Alfândega da Fé», promovida pelo Município de Alfândega da Fé no âmbito de candidatura NORTE 2020</p>
<p>15- Setor de Gestão Urbanística - processo PC.14/19 – CPR.90/19 - Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigo n.º 1787 - Freguesia de Vilarchão), requerido por Armando Félix Pereira - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.44);</p>	<p>Tomado conhecimento</p>
<p>16- Setor de Gestão Urbanística - processo PC.23/19 – CPR.136/19 - Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigo n.º 876 - União das Freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido por Mário Alberto Guedes Martins - para CONHECIMENTO</p>	<p>Tomado conhecimento</p>

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
(competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.44);	
17- Setor de Gestão Urbanística - processo PC.25/19 – CPR.153/19) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigo n.º 195 - Freguesia de Alfândega da Fé), requerido por Miguel Fernandes Pinto - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.44);	Tomado conhecimento
18- Setor de Gestão Urbanística - processo LE.1/10 – PRAZO.158/19 - Deferimento do pedido de prorrogação do prazo para execução da obra, sita em Sambade, por mais 24 meses, requerido por Mário António Oliveira - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.10);	Tomado conhecimento
19- Setor de Ambiente - NIPG 4474/19 - Deferimento do pedido de Licença Especial de Ruído, relacionada com o evento designado "Noite Solidária", no dia 22/06/2019 entre as 19.30 e as 04.00 horas, requerido por LEQUE – Associação de Pais e Amigos de Pessoas com Necessidades Especiais - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vereador do Urbanismo VU.10);	Tomado conhecimento
20- Setor de Águas e Saneamento - Aprovação de Revisão de Preços (autorização da despesa no valor de 11.463,73€), relativamente à empreitada "SUBSISTEMA DE AA DE SAMBADE, CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ (2016) - Abastecimento à zona Sul do Concelho (Gouveia, Cabreira, Ferradosa, Picões e Vilarelhos)" - para CONHECIMENTO (competência delegada na Presidente da Câmara PC-01);	Tomado conhecimento
21- Candidatura ao Fundo Social de Apoio à Habitação do requerente com o NIPG 4570/18;	Deliberado aprovar um apoio financeiro no montante de €417,00, para reforçar o anteriormente aprovado na reunião de câmara de 22-01-2019, no montante de €2.583,00, destinado a obras consideradas prioritária na habitação do requerente com o NIPG 4570/18.
22- Garantia Bancária – prestação de caução – Processo Executivo nº 26/12.1TBAFE - avaliação de propostas – Ratificação.	Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vice-Presidente, através de despacho proferido em 27-06-2019, que adjudicou à única concorrente, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Terra Quente a garantia bancária para prestação de caução do Processo Executivo 26/12.1 TBAFE, nos termos da proposta apresentada

sandrac