

Nº 09 | 2019

BOLETIM

MUNICIPAL

Município de
Alfândega da Fé

A stylized logo for the Municipality of Alfândega da Fé. It features a white outline of a sailboat's hull and mast, with three red curved lines below it representing the water or a decorative element.

■ Índice**A. ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

A.1 Sessão n.º 4 - Sessão Ordinária 28/09/2019	01
--	----

B. CÂMARA MUNICIPAL

B.1 Reunião de Câmara n.º16 - Reunião Ordinária 10/09/2019	01
B.2 Reunião de Câmara n.º17 - Reunião Ordinária 24/09/2017	03

C. DESPACHO

Despacho CMAF - 04/09/2019.....	04
-----------------------------------	----

■ A. ASSEMBLEIA MUNICIPAL

A.1 SESSÃO ASSEMBLEIA MUNICIPAL n.º4 Resumo das Deliberações

Aos vinte e oito dias do mês de setembro de dois mil e dezanove, pelas quinze horas, no Auditório Dr. Manuel Faria, na Casa da Cultura Mestre José Rodrigues, reuniu em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Alfândega da Fé e tomou as seguintes decisões:

1 - INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE DA CÂMARA ACERCA DA ATIVIDADE E DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO, DE ACORDO COM O N.º 2, ALÍNEA C), DO ART.º 25.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.

Tomado conhecimento.

2 - RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DO PAM DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM - 1º TRIMESTRE 2019 - PARA CONHECIMENTO.

Tomado conhecimento.

3 - RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DO PAM DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM - 2º TRIMESTRE 2019 - PARA CONHECIMENTO.

Tomado conhecimento.

4 - PARECER DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS SOBRE O PLANO DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL REFERENTE À MONITORIZAÇÃO DA SUA EXECUÇÃO A 30.06.2019 - PARA CONHECIMENTO.

Tomado conhecimento.

5 - RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO REFERENTE AO 1º SEMESTRE DE 2019 - PARA CONHECIMENTO.

Tomado conhecimento.

6 - 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S 2019.

Tomado conhecimento.

7 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À ESTRUTURA ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ.

Deliberação: Aprovado, por MAIORIA, dos 27 membros presentes, com 16 votos a favor, 1 abstenção e 10 votos contra.

8 - ELEIÇÃO DE DOIS PRESIDENTES DE JUNTA (EFFECTIVO E SUBSTITUTO) PARA PARTICIPAR NO XXIV CONGRESSO NACIONAL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES.

Deliberação: Foi proposto e eleito por UNANIMIDADE, dos 27 membros presentes, o Sr. Presidente da União de Freguesias de Gebelim e Soeima, Hélio Aires, para efectivo e para suplente, o Presidente da União de

Freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro, Eduardo Almendra.

9 - ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO: APROVAÇÃO DO RELATÓRIO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO.

Tomado conhecimento.

10 - COMPROMISSOS PLURIANUAIS DOS ENCARGOS COM A EDUCAÇÃO.

Deliberação: Aprovado por UNANIMIDADE.

11 - APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO.

Deliberação: Aprovado por UNANIMIDADE.

12 - APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR.

Deliberação: Aprovado por UNANIMIDADE.

■ B. CÂMARA MUNICIPAL

B.1 REUNIÃO DE CÂMARA n.º16 Resumo das Deliberações

Reunião Ordinária de Câmara, realizada nos Paços do Concelho de Alfândega da Fé a 10 de setembro de 2019. Estiveram presentes:

-EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente em Regime de Substituição;
-ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRA, Vice-Presidente em Regime de Substituição;
-MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador em Regime de Substituição;
-VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador.

Faltou, por motivo justificado, o Senhor Vereador JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA.

Presidiu a reunião:

-O Presidente em Regime de Substituição, Eduardo Manuel Dobrões Tavares.

Secretariou a reunião:

-Sandra Manuela Penarrois Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1 - JUNTA DE AGRICULTURA DA CAMBA - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO.

Deliberação: Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, em regime de substituição, através de despacho proferido em 16-08-2019, que autorizou o pagamento de um apoio financeiro no montante de €1.500,00 para a prossecução dos objectivos basilares, solicitado pela Junta de Agricultura da Camba, ao abrigo do contrato de

parceria celebrado em 14-09-2015.

2 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.4/19 - ESP-AP.215/19 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", SITA EM REGADINHO - SOEIMA, REQUERIDO POR ALTINO MANUEL PEREIRA - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO (COMPETÊNCIA VU.07).

Deliberação: Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, em regime de substituição, através de despacho proferido em 26-08-2019, que deferiu o pedido de licença da obra referida, nos termos da informação da DUA e parecer nela contido.

3 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.3/19 - ESP.221/19) - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", SITA NO LOTE B13 - COITADA (LOTEAMENTO URBANO COM O ALVARÁ N.º 1/2006) - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR PATRÍCIA ALEXANDRA REALISTA PEREIRA E JOSÉ EDUARDO LOUREIRO COUTINHO PINTO - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO (COMPETÊNCIA VU.07).

Deliberação: Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, em regime de substituição, através de despacho proferido em 26-08-2019, que deferiu o pedido de licença da obra referida, sob o condicionalismo expresse, nos termos da informação da DUA e parecer nela contido.

4 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO PC.41/19 - DEST.218/19) DEFERIMENTO DO PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, COMPOSTO POR 4 FRAÇÕES DESTINADAS A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITUADO NO BAIRRO DAS PENEDRAS, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ SOB O ARTIGO N.º 2034-P E DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ SOB O N.º 2125/20180803, REQUERIDO POR RUMO DINÂMICO, LDA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA DELEGADA NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.15).

Tomado conhecimento.

5 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.9/19 - LOE.193/19 - APROVAÇÃO DO PROJETO

DE ARQUITETURA RELATIVO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", SITA EM TRÁS-DO-CASTELO - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR IOLANDA DE JESUS JALDIM SIMÕES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA DELEGADA NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.03).

Tomado conhecimento.

6 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.8/19 - LOE.168/19) - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA E DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSERVAÇÃO (APÓS DEMOLIÇÃO PARCIAL) DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR" (CONHECIDO POR CASA JOÃO BAPTISTA VILARES), SITA EM SAMBADE, REQUERIDO POR FRANCISCO AMÂNDIO RODRIGUES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIAS DELEGADAS NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.03 E VU.07).

Tomado conhecimento.

7 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.7/19 - LOE.139/19 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM "ARMAZÉM AGRÍCOLA", SITO EM PEREIRO - VILARCHÃO, REQUERIDO POR ADRIANO AUGUSTO CORDEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA DELEGADA NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.07).

Tomado conhecimento.

8 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.9/17 - PRAZO.230/19 - DEFERIDO O PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 7/2018, RELATIVO AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE UMA "HABITAÇÃO UNIFAMILIAR", SITA EM SAMBADE, REQUERIDO POR CLÁUDIO FILIPE RUIVO BRAZ - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA DELEGADA NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.10).

Tomado conhecimento.

9 - PROPOSTA DE SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - DECRETO-LEI Nº 21/2019, DE 30 DE JANEIRO.

Deliberação: Deliberado aprovar a proposta de sub-delegação de competências das Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas de Alfândega da Fé.

10 - PROPOSTA DE REGULAMENTO DE APOIO AO ENSINO SUPERIOR.

Deliberação: Deliberado aprovar a proposta de Regulamento de apoio ao Ensino superior e que seja desencadeado o período de discussão pública, nos termos do CPA.

11 - RENOVAÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR N.º 7.

Deliberação: Deliberado aprovar a renovação do Cartão Municipal Sénior nº 7.

12 - RENOVAÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR N.º 20.

Deliberação: Deliberado aprovar a renovação do Cartão Municipal Sénior nº 20.

B.2 REUNIÃO DE CÂMARA n.º17

Resumo das Deliberações

Reunião Ordinária de Câmara realizada nos Paços do Concelho de Alfândega da Fé a 24 de setembro de 2019.

Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente em Regime de Substituição;
- ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRO, Vice-Presidente em Regime de Substituição;
- MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador em Regime de Substituição;
- VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião:

- O Presidente em Regime de Substituição, Eduardo Manuel Dobrões Tavares.

Secretariou a reunião:

- Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1 - 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S 2019.

Deliberação: Deliberado subscrever e aprovar ao abrigo da al. c) do n.1 do art. 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro a Proposta de 2ª Revisão ao Orçamento Municipale Grandes Opções do Plano para 2019, anexa à informação da DAF presente na RC e submeter a mesma à próxima Sessão da Assembleia Municipal para que esta delibere, ao abrigo da al. a) do n.º1 do art. 25.º do mesmo diploma legal, aprová-la.

2 - CONTRATO DE FINANCIAMENTO REEMBOLSÁVEL - ID 200 - POSEUR-02-1810-FC-000098 - CONSTRUÇÃO DA BESE DE ACOLHIMENTO DO GRUPO DE INTERVENÇÃO DE PROTECÇÃO E SOCORRO DA REGIÃO DE TRÁS-OS-MONTES EM ALFÂNDEGA DA FÉ - 151.361,43€ - ANULAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 26-02-2019 QUE DELIBEROU SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL O PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO.

Deliberação: Deliberado anular a deliberação tomada na reunião de câmara de 26-02-2019 que deliberou submeter à Assembleia Municipal o pedido de autorização do Contrato de Financiamento referido.

3 - CONTRATO DE FINANCIAMENTO REEMBOLSÁVEL - OD 204 - POSEUR-03-2012-FC-000416 - SUBSISTEMA DE AA DE SAMBADE, CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ (2016) - 95.201,46€ - ANULAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 26-02-2019 QUE DELIBEROU SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL O PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO REEMBOLSÁVEL.

Deliberação: Deliberado anular a deliberação tomada na reunião de câmara de 26-02-2019 que deliberou submeter à Assembleia Municipal o pedido de autorização do contrato de Financiamento referido.

4 - RECLAMAÇÃO DE MUNÍCIPE: CONSTRUÇÃO DE MURO E CHURRASQUEIRA EM ESPAÇO PÚBLICO.

Deliberação: Deliberado o seguinte:

1. Proceder à remoção da churrasqueira pelos serviços municipais, uma vez que foi este órgão que aceitou a doação da churrasqueira para integração do domínio público. Foi ainda proposto guardar a churrasqueira para eventual uso no futuro parque infantil do Vale do Abade.
2. Que seja dado conhecimento da deliberação da Reunião de Câmara à Administração do Condomínio, bem como à mandatária do Eng. Carlos Trigo e Sra. Adriana Trigo.

5 - TERRENOS FUNZONE - INFORMAÇÃO.

Tomado conhecimento da informação prestada pelo Senhor Presidente da Câmara, em regime de substituição.

6 - APROVAÇÃO DA MINUTA DA ADENDA AO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE AUTORIDADE NACIONAL DE EMERGÊNCIA E PROTECÇÃO CIVIL, CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALFÂNDEGA DA FÉ.

Deliberação: Deliberado aprovar a celebração da Adenda ao protocolo celebrado entre a Autoridade de Emergência e Protecção Civil, a Câmara Municipal de Alfândega da Fé e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé, nos termos da minuta apresentada, de modo a alterar o valor da remuneração e demais encargos relativamente aos membros que integram as IEP's.

7 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À ESTRUTURA ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ.

Deliberação: Deliberado submeter a referida proposta de Alteração à Estrutura Orgânica à próxima

sessão da Assembleia Municipal, para aprovação.

8 - APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO.

Deliberação: Deliberado submeter a alteração ao Regulamento referido à Assembleia Municipal, para aprovação, nos termos do disposto no artº 33º/1, k), da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

9 - APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL SÉNIOR.

Deliberação: Deliberado submeter a alteração ao Regulamento referido Assembleia Municipal, para aprovação, nos termos do disposto no artº 33º/1, k), da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

10 - APROVAÇÃO DE MINUTA DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL - TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES, RELATIVAMENTE AO “CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA O FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA E GÁS NATURAL PARA AS INSTALAÇÕES DOS MUNICÍPIOS DACIM-TTM”.

Deliberação: Deliberado aprovar a integração do Município num agrupamento de entidades adjudicantes composto pelos Municípios de Municípios de Alfândega da Fé, Bragança, Macedo de Cavaleiros, Mirandela, Mogadouro, Vimioso Vinhais e Vila Flor e das respetivas Associações de Municípios, nomeadamente a Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana e da Associação de Municípios da Terra Fria do Nordeste Transmontano, com vista ao procedimento de formação de um contrato de fornecimento de energia elétrica para as instalações alimentadas em Média Tensão, Baixa Tensão Espacial e Baixa Tensão Normal, onde se inclui a Iluminação Pública, e gás natural, sendo o representante de Agrupamento de Entidades Adjudicantes a Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana. Mas deliberou autorizar que, constituído o Agrupamento, este nomeie a Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana como sua mandatária e que lhe sejam delegadas as competências necessárias para promover e praticar todos os actos e procedimentos necessários com vista ao lançamento do concurso. Mais foi deliberado aprovar o texto e conteúdo do Protocolo para Constituição de Agrupamento de Entidades Adjudicantes presente na RC.

11 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LAPU.1/13 - ALT.243/19 - APROVADA A 1.ª ALTERAÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DE TITULADA PELO ALVARÁ N.º 1/2013, “ENVOLVENTE AO RECINTO DA FEIRA” - ALFÂNDEGA DA FÉ, VISANDO RETIRAR A PARCELA COM 132,4M2, QUE PASSOU A INTEGRAR O LOTEAMENTO URBANO CONTÍGUO (TITULADO PELO ALVARÁ N.º 1/2006) - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA DO

PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO (COMPETÊNCIA CM.10).

Deliberação: Deliberado ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, em regime de substituição, através de despacho proferido em 19-09-2019, que aprovou a 1ª Alteração da Operação de Loteamento designada “Envolvente ao Recinto da Feira”.

12 - SETOR DE GESTÃO URBANÍSTICA - PROCESSO LE.10/19 - LOE.196/19 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA RELATIVO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM “ARMAZÉM AGRÍCOLA”, SITO NA QUINTA DA BENDADA - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ZIMBRO - SOCIEDADE AGRÍCOLA E TURISMO, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA DELEGADA NO PRESIDENTE DA CÂMARA EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO VU.03).

Tomado conhecimento.

13 - APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS IDENTIFICADO COM O NIPG 6255/19.

Deliberação: Deliberado atribuir ao requerente com o NIPG 6255/19 um apoio económico no montante de €300,00 para ajudar o requerente a fazer face às suas despesas mensais nos próximos meses

■ C. DESPACHO

**Despacho | CMAF
04/09/2019**

Eduardo Manuel Dobrões Tavares, Presidente da Câmara Municipal de Alfândega da Fé em regime de substituição, e legal representante do Município de Alfândega da Fé, nos termos do art. 35º, nº 1, alínea a), da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, no uso da competência prevista no art. 33º, g), da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que me foi expressamente delegada por deliberação da Câmara Municipal de 27.08.2019,

DECIDO

Abrir PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA VENDA/LOCAÇÃO DE ESTABELECIMENTO INDUSTRIAL DE PRODUÇÃO DE DOCES E DE PRODUTOS TRADICIONAIS COM BASE EM MATÉRIAS-PRIMAS DE ORIGEM NO CONCELHO OU NA REGIÃO.

1. Objeto do Procedimento:

1.1. Opção 1: Venda do prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o art. 1765-F, freguesia de Alfândega da Fé, registado na Conservatória do Registo Predial de Alfândega da Fé sob o art. nº 1454, constituído em propriedade horizontal (Fração F). Nesta fração está instalado um estabelecimento industrial, para produção e comercialização de doces tradicionais, compotas e outros produtos derivados

daqueles, constituído por uma universalidade, que inclui móveis, utensílios e outros equipamentos, conforme lista anexa.

1.2. Opção 2: Cessão de exploração do estabelecimento comercial/industrial instalado no prédio identificado na Opção 1 do número anterior.

2. Preço base:

2.1. O preço base fixado corresponde ao valor mínimo que a entidade adjudicante está disposta a contratar.

2.2. Para a Opção 1: fixa-se como preço base - para o imóvel: €14.208,00; para o estabelecimento industrial aí instalado: €6.362,00.

2.3. Para a Opção 2: fixa-se como preço base: €120.00 mensais.

3. PRAZOS E FORMA DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS:

3.1. A proposta e documentos devem ser apresentados dentro dos seguintes prazos:

a) Propostas em formato digital: devem ser entregues até às 23h59 do dia 09 de setembro;

b) Propostas em formato papel: devem ser entregues até às 16h00 do dia 09 de setembro.

3.2. As propostas, acompanhadas pelos respetivos documentos, podem ser entregues em formato digital, encriptadas com password, e enviadas para o email cmafe.concursos@gmail.com; em alternativa, podem ser entregues em formato papel, em envelope opaco e fechado em cujo rosto se escreverá a palavra "Proposta", o nome ou denominação do concorrente e a identificação do concurso "PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA VENDA/LOCAÇÃO DE ESTABELECIMENTO INDUSTRIAL".

4. Júri do Procedimento:

O presente procedimento é dirigido por um júri constituído pelos seguintes membros:

Presidente: Miguel Francisco Simões Franco

1º Vogal Efetivo: Carla Cristina Caseiro Victor

2º Vogal Efetivo: José Manuel Torres

1º Vogal Suplente: Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo

2º Vogal Suplente: António Manuel Franco Simões

5. Peças do procedimento:

Os termos concretos do procedimento estão definidos no respetivo Regulamento.

6. Publicitação:

O presente despacho e demais documentos serão publicitados no site do município, em <http://www.cm-alfandegadafe.pt/>, e divulgado pela Newsletter do Município.

Alfândega da Fé, 03 de setembro de 2019.

O Presidente da Câmara de Alfândega da Fé, em Regime de Substituição
Eduardo Manuel Dobrões Tavares
04-09-2019