

Jemande S

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ DE 27/04/2021 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º9

Conforme permite o art. 3º/3, da Lei nº 1-A/2020, de 19 de março, na sua redacção atual, com per videoconferência, através da aplicação "ZOOM" pelas 14 horas e 30 minutos, os Senhores:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;

SIM X

NÃO □

ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRO, Vereador;

SIM X

NÃO □

MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador;

SIM X

NÃO □

VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;

SIM X

NÃO □

JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador

SIM □

NÃO X

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a ata da reunião ordinária do dia 13-04-2021, tendo sido aprovada por UNANIMIDADE.

BALANCETE DO DIA 26/04/2021

Dotações orçamentais: €101.593,94 (cento e um mil, quinhentos e noventa e três euros e noventa e quatro cêntimos);

Dotações não orçamentais:€238.216,95 (duzentos e trinta e oito mil, duzentos e dezasseis euros e noventa e cinco cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE SANTA MARINHA DO POMBAL - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, atribuir à Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Marinha do Pombal, um apoio financeiro no montante de €4.000,00 (quatro mil euros) para a conclusão das obras na Igreja Matriz do Pombal, conforme identificado no ofício, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 942 (novecentos e quarenta e dois) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

2. UNIÃO DE FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, através de despacho proferido em 14-04-2021, que atribuiu à União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra um apoio financeiro no montante de €5.000,00 (cinco mil euros) para ajudar nos trabalhos de beneficiação de caminhos





Jemande S.

rurais, conforme identificado no ofício, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2496 (dois mil quatrocentos e noventa e seis) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

3. PROVIMENTO PARA O CARGO DE CHEFE DE DIVISÃO DE OBRAS E PLANEAMENTO EM REGIIÁE DE COMISSÃO DE SERVIÇO POR 3 ANOS - DIRIGENTE INTERMÉDIO DE 2º GRAU

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar a abertura de procedimento concursal para provimento, em regime de comissão de serviço por três anos, de um lugar para o cargo de Chefe de Divisão de Obras e Planeamento (DOP), bem como a designação do respetivo júri, nos termos e de acordo com o proposto na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2864 (dois mil oitocentos e sessenta e quatro) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) e submeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal, também para aprovação.

4. PROVIMENTO PARA O CARGO DE CHEFE DE DIVISÃO DE CULTURA, TURISMO E DESPORTO, EM REGIME DE COMISSÃO DE SERVIÇO POR 3 ANOS – DIRIGENTE INTERMÉDIO DE 3º GRAU

Deliberado por **MAIORIA**, dos presentes, com três votos a favor e um voto contra do Senhor Vereador Victor Bebiano, aprovar a abertura de procedimento concursal para provimento, em regime de comissão de serviço por três anos, de um lugar para o cargo de Chefe de Divisão de Cultura, Turismo e Desporto (DCTD), bem como a designação do respetivo júri, nos termos e de acordo com o proposto na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2877 (dois mil oitocentos e setenta e sete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) e submeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal, também para aprovação.

5. PROVIMENTO PARA O CARGO DE CHEFE DE DIVISÃO DE ÁGUAS E SANEAMENTO, EM REGIME DE COMISSÃO DE SERVIÇO POR 3 ANOS - DIRIGENTE INTERMÉDIO DE 3º GRAU

Deliberado por **MAIORIA**, dos presentes, com três votos a favor e um voto contra do Senhor Vereador Victor Bebiano, aprovar a abertura de procedimento concursal para provimento, em regime de comissão de serviço por três anos, de um lugar para o cargo de Chefe de Divisão de Águas e Saneamento (DAS), bem como a designação do respetivo júri, nos termos e de acordo com o proposto na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2872 (dois mil oitocentos e setenta e dois) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) e submeter o assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal, também para aprovação.

6. ATUALIZAÇÃO DA VIDA ÚTIL DOS EDIFÍCIOS E OUTRAS CONSTRUÇÕES NA TRANSIÇÃO PARA O SNC-AP -PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.







7. EMPREITADA DE "IMPLEMENTAÇÃO DAS MEDIDAS DE ACALMIA DO TRÁFE"/O" - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento deste assunto, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2517 (dois mil quinhentos e dezassete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

8. EMPREITADA DE "MARCAÇÕES RODOVIÁRIAS E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL NA VILA DE ALFÂNDEGA DA FÉ" - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento deste assunto, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2520 (dois mil quinhentos e vinte) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

9. EMPREITADA DE "MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO DA VILA – PAVIMENTAÇÃO PEDONAL DA AV. DR. FRANCISCO LEMOS" - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento deste assunto, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2529 (dois mil quinhentos e vinte e nove) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

10. EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA" – AUTO DE MEDIÇÃO 3 TN – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 21-04-2021, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2377 (dois mil trezentos e setenta e sete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 3TN, no valor de € 28 362,50 (vinte e oito mil trezentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos), relativamente à empreitada "Reabilitação e Reconstrução da Casa Arcebispo D. José de Moura".

11. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.1/21 - PP.69/21 - APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELO MUNICÍPIO «INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO» - PARA DELIBERAÇÃO

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar, de forma condiciona, o Projeto de Execução relativo à operação urbanística designada "Intervenções de Conservação Urbanística em diversas freguesias do concelho" — sob as 3





recomendações expressas na informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de 20-04-2020, previamente enviada a todos os membros do Executivo.

12. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.2/21 - PP.70/21 - APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELO MUNICÍPIO «MELHORIA DAS CONDIÇÕES DOS ACESSOS DA VILA - PAVIMENTAÇÃO PEDONAL DA AVENIDA DR. FRANCISCO PEREIRA DE LEMOS» - PARA DELIBERAÇÃO

Deliberado por **UNANIMIDADE**, dos presentes, aprovar, de forma condiciona, o Projeto de Execução relativo à operação urbanística designada "Melhoria das condições dos acessos da vila — Pavimentação pedonal da Avenida Dr. Francisco Pereira de Lemos" — sob as 2 recomendações expressas na informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de 20-04-2020, previamente enviada a todos os membros do Executivo.

13. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IP.4/21 - IPOE.51/21 - EMITIDA INFORMAÇÃO PRÉVIA FAVORÁVEL CONDICIONADA SOBRE A VIABILIDADE DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA, SITO EM "NORINHA" - SOEIMA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDA POR LUÍS CARLOS GABRIEL AIRES CALDEIRA - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.1/21 - LOE.6/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 252,2 M2, SITA EM "CANCELA" - FREGUESIA DE VILARELHOS, REQUERIDO POR DIAMANTINA DA CONCEIÇÃO MORAIS DOS SANTOS - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.2/21 - LOE.20/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 287,0 M2, SITA EM "VALE DO ABADE – LOTE B 31" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR LUÍSA ISABEL MESQUITA CORTINHAS - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

16. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.3/21 - LOE.28/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 337,05 M2, SITA EM "RUA DA ESCOLA, N.º 16" - SENDIM DA SERRA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE FERRADOSA E SENDIM DA SERRA, REQUERIDO POR JOSÉ MANUEL RODRIGUES CRISTOVÃO - PARA CONHECIMENTO







A Câmara Municipal tomou conhecimento.

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.12/17 - ALT(AP).57/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 560,5 M2, SITA EM "LADEIRA" - POMBAL, FREGUESIA DE POMBAL E VALES, REQUERIDO POR ALAIN NÖEL LAMBERT - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/19 - ALT.63/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E COMÉRCIO/SERVIÇOS, COM 382,3 M2, SITA EM "COITADA - LOTE A 1" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR MARIA BERNARDA AIRES CORREIA - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.12/17 - ALT(AP).57/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 8/2019, POR MAIS 11 MESES, RELATIVO À OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "LADEIRA" - POMBAL, FREGUESIA DE POMBAL E VALES, REQUERIDO POR ALAIN NÖEL LAMBERT - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.9/18 - PRAZO.73/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO N.º 7/2019, POR MAIS 12 MESES, RELATIVO À OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "COITADA - LOTE B 9" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR MARIA VILARES E JOAQUIM VERÍSSIMO- PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

21. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.138/84 - RG.72/21 - INDEFERIDO O PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINANDO-SE A "INDÚSTRIA" (2 PISOS) E PARA LEGALIZAÇÃO DO PISO EM CAVE DA EDIFICAÇÃO PREEXISTENTE (RÉS DO CHÃO DESTINADO A "HABITAÇÃO" / CAVE DESTINADA A "INDÚSTRIA"), SITO EM "CHÃO" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR CAROLINO ALFREDO CANCELA - PARA CONHECIMENTO







A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.138/84 - RG.72/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINANDO-SE A INDÚSTRIA (2 PISOS), SITO EM "CHÃO" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR CAROLINO ALFREDO CANCELA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-41)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.13/20 - RG.71/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "VALE DO ABADE – LOTE 7", FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR RUI JORGE VERÍSSIMO GABRIEL - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.16/21 - CPR.67/21 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGOS N.º 1523, 2027 - SARDÃO, DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA), REQUERIDO POR ALBERTO ALBERTO CAMELO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.17/21 - CPR.74/21 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 31 - "RIBEIRA DA FONTE", DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO), REQUERIDO POR ANTÓNIO MANUEL ARAÚJO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

26. GABINETE TÉCNICO FLORESTAL - NIPG 1831/21 - EMISSÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE QUEIMADA (PRÉDIO COM 4,00 HA - "VALE" - COLMEAIS, DA FREGUESIAS DE VILARES DA VILARIÇA), REQUERIDO POR BRUNO MANUEL TERÊNCIO RICARDO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.





quande



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

27. GABINETE TÉCNICO FLORESTAL - NIPG 2032/21 - RENOVAÇÃO DA AUTORIZÁÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE 12 QUEIMADAS, DEFERIDAS NOS ANOS 2018 A 2020 MAS NÃO REALIZADAS, E CLARIFICAÇÃO QUE TODAS AS AÇÕES CONDUCENTES Á QUEIMADA (EXECUÇÃO DE UMA FAIXA DE PROTEÇÃO, OPERAÇÕES DE USO DO FOGO, ETC.) SÃO DA RESPONSABILIDADE DIRETA DOS REQUERENTES E NÃO DO MUNICÍPIO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

28. CANDIDATURA APRESENTADA PELO REQUERENTE COM O NIPG 1208/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 1208/21 no montante de €4.190,80 (quatro mil cento e noventa euros e oitenta cêntimos) para fazer face às despesas com as obras referidas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2461 (dois mil quatrocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

29. CANDIDATURA APRESENTADA PELO REQUERENTE COM O NIPG 1274/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 1274/21 no montante de €5.000,00 (cinco mil euros) para fazer face às despesas com as obras referidas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2392 (dois mil trezentos e noventa e dois) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

30. CANDIDATURA APRESENTADA PELO REQUERENTE COM O NIPG 3062/20, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 3062/20 no montante de €1.500,00 (mil e quinhentos euros) para fazer face às despesas com as obras referidas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6693 (seis mil seiscentos e noventa e três) do ano de 2020 (dois mil e vinte).

31. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 1690/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 14-04-2021, que autorizou o pagamento de um apoio económico no valor de €503,33 (quinhentos e três euros e trinta e três cêntimos) ao requerente com o NIPG 1690/21 (mil seiscentos e noventa barra vinte e um) para





liquidar a dívida da luz, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2344 (dois mil trezentos e quarenta e quatro), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

32. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 2151/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 21-04-2021, que autorizou o pagamento de um apoio económico no valor de €400,00 (quatrocentos euros) ao requerente com o NIPG 2151/21 (dois mil cento e cinquenta e um barra vinte e um) para ajudar a pagar dois meses de renda, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2800 (dois mil e oitocentos), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 15 horas e 42 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal:

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião:



