



*tr
Amadeu*

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
DE 13/07/2021 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º15

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, no auditório Manuel Faria da Casa da Cultura Mestre José Rodrigues, os Senhores:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRO, Vereador;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador;	SIM <input type="checkbox"/>	NÃO <input checked="" type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM <input type="checkbox"/>	NÃO <input checked="" type="checkbox"/>

APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES:

Foram colocadas a votação as seguintes atas das reuniões de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 14-06-2021, tendo sido aprovada por, unanimidade, dos presentes
Ata da Reunião Ordinária do dia 22-06-2021, tendo sido aprovada por, unanimidade, dos presentes,
Ata da Reunião Extraordinária do dia 23-06-2021, tendo sido aprovada por, unanimidade, dos presentes,

BALANCETE DO DIA 12/07/2021

Dotações orçamentais: €208.290,06 (duzentos e oito mil duzentos e noventa euros e seis cêntimos);

Dotações não orçamentais: € 245.878,49 (duzentos e quarenta e cinco mil oitocentos e setenta e oito euros e quarenta e nove cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. RELATÓRIO FINAL PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE UMA LOJA VAGA NO MERCADO MUNICIPAL (LOJA Nº 5-FRACÇÃO AR)

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir a Loja n.º 5 Fração AR do Edifício do Mercado Municipal de Alfândega da Fé a Cláudio Alexandre Alendouro Camelo e autorizar a celebração do respetivo contrato de concessão, nos termos e de acordo com o Regulamento de Ocupação e Funcionamento do Edifício do Mercado Municipal.



Handwritten signature

2. APASP - ASSOCIAÇÃO PARA O APOIO SOCIAL DE PARADA – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 06-07-2021, que autorizou o pagamento de um apoio financeiro à Associação para o Apoio Social da Parada – APASP, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) para ajudar a Instituição a fazer face a despesas fulcrais para o seu bom funcionamento, conforme ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3454 (três mil quatrocentos e cinquenta e quatro) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

3. CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE PICÕES – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO

Deliberado, unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao Centro Social e Paroquial de Picões, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) para ajudar na aquisição de algum equipamento imprescindível ao bom funcionamento daquela Instituição, devidamente identificado no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3160 (três mil cento e sessenta) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

4. JUNTA DE FREGUESIA DE VILARCHÃO – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO

Deliberado, unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vilarchão, no montante de €15.000,00 (quinze mil euros) para ajudar fazer face às despesas na realização de alguns trabalhos, designadamente, arranjo de caminhos agrícolas e a construção de um parque de lazer, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3417 (três mil quatrocentos e dezassete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

5. UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DA “FONTE DE BAIXO”

Deliberado por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro à União de Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira, no montante de €7.000,00 (sete mil euros) para ajudar fazer face às despesas com a construção da “Fonte de Baixo”, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4433 (quatro mil quatrocentos e trinta e três) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

6. UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA RIBEIRA – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO PARA DIVERSOS TRABALHOS NA FREGUESIA

Deliberado por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro à União de Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) para ajudar na realização de diversos trabalhos na freguesia, conforme referido no ofício registado na aplicação de



Handwritten signature

Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2922 (dois mil novecentos e vinte e dois) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

7. ALIENAÇÃO DA LOJA Nº 20 (FRAÇÃO Y) DO MERCADO MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Deliberado por maioridade, dos presentes,
autorizar a venda da loja nº 20 (Fração Y) do Mercado Municipal de Alfândega da Fé, pelo preço de €16.557,50 (dezasseis mil quinhentos e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos), de acordo com a informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4518 (quatro mil quinhentos e dezoito), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

8. PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE TELEASSISTÊNCIA A IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ ALTERADO DE ACORDO COM A DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 22.06.2021

Deliberado, por maioridade, dos presentes,
aprovar, o Regulamento Municipal de Teleassistência com a alteração efetuada aos arts. 5º e 7º, de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5018 (cinco mil e dezoito), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) e submetê-lo a consulta pública, nos termos previstos nos arts.100º e 101º CPA, através da sua publicação em Diário da República e no site do Município.

9. PROTOCOLO PARA INSTALAÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO CONSULAR NAS INSTALAÇÕES CEDIDAS PELO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por maioridade, dos presentes,
ratificar o protocolo para a Instalação do Centro de Atendimento Consular nas instalações cedidas pelo Município de Alfândega da Fé, de acordo com o referido na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4947 (quatro mil novecentos e quarenta e sete), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

10. EMPREITADA DE “IMPLEMENTAÇÃO DAS MEDIDAS DE ACALMIA DO TRÁFEGO” - APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, ASSINATURA DO CONTRATO E CONSIGNAÇÃO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4474 (quatro mil quatrocentos e setenta e quatro), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

11. EMPREITADA DE “IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 1 TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por maioridade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em sete de julho de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras, registada na aplicação da Medidata sob o nº 4318 (quatro mil trezentos e dezoito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de





Handwritten signature

€45.118,25 (quarenta e cinco mil cento e dezoito euros e vinte e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de “Implementação do Interface de Passageiros e Melhoria das Condições de Acesso junto da Escola EB1 e Centro de Saúde”.

12. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 1TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por *unanimidade, dos presentes,*
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em sete de julho de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras, registada na aplicação da Medidata sob o nº 4317 (quatro mil trezentos e dezassete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de €14.017,55 (catorze mil e dezassete euros e cinquenta e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás de Castelo”

13. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E CONSERVAÇÃO DA UNIDADE 1 NO PAVILHÃO DA EDEAF – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 1TN – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por *unanimidade, dos presentes,*
aprovar o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de €10.000,00 (dez mil euros), relativamente à empreitada de “Reabilitação e Conservação da Unidade 1 no Pavilhão da EDEAF”, conforme referido na informação da Divisão de Obras, registada na aplicação da Medidata sob o nº 4581 (quatro mil quinhentos e oitenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

14. EMPREITADA DE “MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO DA VILA - PAVIMENTAÇÃO PEDONAL DA AV. DR. FRANCISCO PEREIRA DE LEMOS” – RELATÓRIO FINAL / PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO/ MINUTA CONTRATO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4435 (quatro mil quatrocentos e trinta e cinco), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

15. EMPREITADA DE “MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO DA VILA - PAVIMENTAÇÃO PEDONAL DA AV. DR. FRANCISCO PEREIRA DE LEMOS” - APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, ASSINATURA DO CONTRATO E CONSIGNAÇÃO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4901 (quatro mil novecentos e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

16. SETOR DE AMBIENTE - PLANO DE AÇÃO PARA A ENERGIA SUSTENTÁVEL E O CLIMA DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA APROVAÇÃO



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 13-07-2021

*tr
Alfândega*

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
aprovar o Plano de Ação para a Energia Sustentável e o Clima do Município de Alfândega da Fé anexo à informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4505 (quatro mil quinhentos e cinco), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LU.1/04 - NIPG 3239/21 - DEFERIMENTO DO PEDIDO DE REDUÇÃO DO NÚMERO DE PISOS NOS LOTES B14 A B17 DA URBANIZAÇÃO DA COITADA (FASE B) - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SALTYSUMMER, UNIPESSOAL, LDA. - PARA CONHECIMENTO DA DECISÃO TOMADA PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de 23-06-2021, previamente enviada a todos os membros do Executivo.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.5/21 - LOE.103/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 420,05 M2, SITA EM "PORTAS NOVAS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR VIRGÍNIA DA CONCEIÇÃO RAMOS RODRIGUES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.7/21 - LOE.118/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 359,0 M2, SITA EM "PORTAS NOVAS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR PAULO MARTINS CORREIA E LILIANA REBOREDO PINHEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/21 - LOE.134/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 365,5 M2, SITA EM "CHÃO" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ANTÓNIO MANUEL PIRES ROMANO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento

21. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.2/21 - ESP.135/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 287,0 M2, SITA EM "VALE DO ABADÉ - LOTE B 31" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR LUÍSA ISABEL MESQUITA CORTINHAS - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-07)



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal
Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 13-07-2021

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.4/21 - RG.110/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "FONTE DO MONIZ" - SAMBADE, REQUERIDA POR RICARDO JORGE OUTOR PIMENTEL - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-41)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.19/21 - PH.87/21 - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO NO REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, 4 FRAÇÕES (PRÉDIO N.º 468 - ARTIGO N.º 264 DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ), REQUERIDO POR MARIA MANUELA VIEIRA DE CASTRO ABREU - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-15)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PC.24/21 - CPR.109/21 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGOS N.º 574 E 1224 DA FREGUESIA DE VILARCHÃO), REQUERIDO POR VIRGÍLIO ARMANDO JACINTO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-44)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 3597/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 3597/21 no montante de €106,85 (cento e seis euros e oitenta e cinco cêntimos) para apoiar no pagamento das facturas da luz, e assim a beneficiária poder reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4670 (quatro mil seiscentos e setenta), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

26. PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A EMPRESA MOBI.E, S.A. – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta apresentada, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº 4780 (quatro mil setecentos e oitenta), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).





27. IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE – AUTO DE MEDIÇÃO 2TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em doze de julho de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 4784 (quatro mil setecentos e oitenta e quatro) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 2 TN, no valor de €57.544,17 (cinquenta e sete mil quinhentos e quarenta e quatro euros e dezassete cêntimos), relativamente à empreitada de “Implementação do Interface de Passageiros e Melhoria das Condições de Acesso junto da Escola EB1 e Centro de Saúde”.

28. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 2199/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 2199/21 no montante de €537,96 (quinhentos e trinta e sete euros e noventa e seis cêntimos) para para liquidar os planos de pagamento e as faturas em atraso da EDP, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2861 (dois mil oitocentos e sessenta e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por unanimidade, dos presentes, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 15 horas e 45 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac