



CONVITE

PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA

Nos termos e para os efeitos previstos no artigo 115.º do Código dos Contratos Públicos, convida-se V.Ex.ª a apresentar proposta relativa a:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA TRATAMENTO E MANUTENÇÃO DAS ÁGUAS DA PISCINA DA ARA - ÉPOCA BALNEAR 2021

1. **Entidade adjudicante:** Município de Alfândega da Fé, Largo D. Dinis, 5350-045, Alfândega da Fé, tel.279468120.
2. **Órgão que tomou a decisão de contratar:** O Presidente da Câmara Municipal, através do despacho datado de 21 abril de 2021, tendo presente as competências que decorrem da lei no âmbito da autorização de despesa.
3. **Fundamento da escolha do procedimento de consulta prévia:** De acordo com as disposições conjugadas do artigo 18.º e do artigo 20.º, n.º 1, alínea c), do CCP, a escolha do procedimento de consulta prévia é feita tendo por base o valor do contrato.
4. **Documentos que devem acompanhar a proposta:**
 - I. Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do caderno de encargos, elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo I ao presente convite, a qual deve ser assinada pelo concorrente ou por representante que tenha poderes para o obrigar;
 - II. Documento que contenha o preço proposto de acordo com o concorrente se dispõe a contratar;
 - III. Os preços das propostas, que devem incluir todos os encargos inerentes ao objeto do contrato a celebrar, são indicados em algarismos, isenta (IVA);
 - IV. A proposta e demais documentos que a constituem serão redigidos em língua portuguesa;
 - V. A proposta deve ser assinada pelo concorrente ou por representante que tenha poderes para o fazer;
 - VI. A proposta deve vir acompanhada de Certidão Permanente onde se possa verificar a constituição da empresa, caso lhe seja aplicável.
5. **Prestação de caução e admissão de propostas variantes:** não é exigida a prestação de caução, e não é admitida proposta variante.
6. **O critério de adjudicação e os eventuais fatores e subfactores:**
 1. O critério de adjudicação será o da proposta economicamente mais vantajosa, tendo por base a avaliação do preço enquanto único aspeto da execução do contrato a celebrar, nos termos do previsto na alínea b) do n.º 1 e n.º 3 do artigo 74.º do CCP.
 2. Nos termos do disposto nos n. (s) 4 e 5 do artigo 74.º do CCP, estabelece-se como critério de desempate, o sorteio, a desenrolar nos termos seguinte:
 - 2.1. O sorteio é público e presencial, em cujo ato participam todos os elementos efetivos do júri, bem como todos os representantes dos concorrentes que assim o entendam, credenciados para o efeito, no sentido da sua efetiva identificação.
 - 2.2. Do sorteio será lavrada ata, assinada por todos os elementos do júri e demais representantes dos concorrentes presentes, sendo que na recusa de qualquer dos representantes dos concorrentes, da ata constará referência ao incidente;

2.3. O sorteio será, por regra, realizado pelas 10.00 horas do dia a notificar no relatório preliminar, sempre até ao terceiro dia útil seguinte ao da notificação do mesmo e decorridas que sejam 24 (vinte e quatro) horas corridas da referida notificação, a ter lugar na sala de reuniões dos serviços técnicos da câmara Municipal de Alfândega da Fé, localizada no 1.º andar do Edifício Central da Câmara Municipal de Alfândega da Fé, sito na Rua D. Dinis n.º14, em Alfândega da Fé;

2.4. O sorteio é puro, sem condicionantes, e obedecerá ao tipo “sorteio de bolas”, nos termos da metodologia seguinte:

- a. Serão colocadas bolas de cores diferentes, incluindo bola branca e bola preta, em saco preto, não passível de ser vislumbrado o seu conteúdo;
- b. O número de bolas inserido será correspondente ao número de propostas a desempatar, incluindo logo, como regra, a priori, a bola branca e a bola preta;
- c. Para efeitos da extração das bolas do saco, a ordenação dos concorrentes é estabelecida pela seriação da ordem de apresentação das respetivas propostas na plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante;
- d. Cada concorrente apenas terá direito a extrair uma única bola do saco, cumprindo aos elementos do júri que apenas seja possível aos concorrentes a extração daquela, sendo que na ausência, ou recusa, de representante de qualquer concorrente cumprirá ao presidente do júri a extração da bola em substituição daquele;
- e. Para efeitos de ordenação das propostas, a cor das bolas terá a seguinte valoração:
 - 1.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola branca;
 - 2.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola preta;
 - 3.ª Posição: Proposta do concorrente que extrair a bola azul.
 4. Posição: Proposta do concorrente que extrair a vermelha;
 5. Posição: Proposta do concorrente que extrair a verde.
 6. Posição: Proposta do concorrente que extrair a castanha.

2.5. Para efeitos do disposto em b., caso o número de propostas a desempatar seja igual a 2, as bolas a inserir serão apenas a bola branca e a bola preta; sendo superior será efetuado pelo ordenamento indicado na alínea e).

2.6. Depois de anunciados, pelo presidente do júri, os resultados, o sorteio é dado por encerrado.

7. Preço ou custo anormalmente baixo:

Para efeitos do disposto nos números 1 e 2 do artigo 71.º do CCP, o preço de uma proposta é considerado anormalmente baixo quando o preço da proposta for 20% (vinte por cento) inferior em relação à média dos preços das propostas admitidas.

8. Entrega da proposta e prazo:

A proposta e os documentos que a constituem devem ser apresentados através de meio de transmissão eletrónica de dados, designadamente cmafe.ccp.alfandega@gmail.com e preferencialmente encriptada, tendo o (s) interessado (s) de enviar código de acesso, até às 12:30h; após o término para a apresentação da proposta (6.º dia).

9. Prazo para apresentação da proposta: 5 (cinco) dias e até às 23:59 do último dia, seguidos a contar da data do envio do presente convite.

10. Negociação: O presente procedimento não será sujeito a negociação.

11. Esclarecimentos:

Nos termos do artigo 116.º do CCP os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento devem ser solicitados pelos interessados, por escrito, até ao dia anterior ao termo do prazo fixado para apresentação da proposta.

Em conformidade com o disposto no artigo 125.º do CCP, compete aos serviços da entidade adjudicante pedir esclarecimentos sobre a proposta apresentada, podendo o concorrente ser convidado a melhorar a sua proposta.

12. Decisão de adjudicação e apresentação de documentos:

Cumpridas as formalidades previstas nos pontos anteriores, a entidade adjudicante procede à adjudicação da proposta.

O adjudicatário deve apresentar, no prazo máximo de cinco dias úteis a contar da notificação da adjudicação, os seguintes documentos:

Declaração emitida conforme modelo constante do Anexo II (alínea a), do n.º 1, do artigo 81.º do CCP).

Tendo em vista a supressão de eventuais irregularidades detetadas nos documentos apresentados que possam levar à caducidade da adjudicação nos termos do disposto no artigo 86.º do CCP, poderá ainda ser concedido pela entidade adjudicante um prazo de cinco dias úteis, em cumprimento do preceituado na alínea j) do n.º 1 do artigo 115.º do CCP.

Anexa-se:

- a) Caderno de encargos;
 - b) Anexo I ao Código dos Contratos Públicos.
- Alfândega da Fé, 06 de maio de 2021.

O Presidente Câmara Municipal:
Eduardo Tavares em 06-05-2021



(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)

Eduardo Tavares em 06-05-2021




CADERNO DE ENCARGOS
CONSULTA PRÉVIA
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA TRATAMENTO E MANUTENÇÃO DAS ÁGUAS DA PISCINA DA ARA - ÉPOCA BALNEAR 2021
Capítulo I
Disposições gerais
Cláusula 1ª
Objeto

1. O presente Caderno de Encargos compreende as cláusulas a incluir no contrato a celebrar que tem por objecto principal a prestação de serviços para tratamento e manutenção das águas da piscina da ARA (Associação Recreativa Alfândeguesa) em Alfândega da Fé, para a época balnear de 2021.
2. Requisitos a serem cumpridos no âmbito da prestação de serviço:
 - a) Operações de lavagem dos filtros das três piscinas, com periodicidade diária;
 - b) Operações de limpeza, desinfecção e renovação de água da piscina pequena de forma a evitar a formação de biofilme provocado pela utilização de protetores solares, e consequente turvação da água;
 - c) Operações de controlo e correção do pH, cloro residual livre e total;
 - d) Operações de limpeza e manutenção das caleiras finlandesas;
 - e) Operações de manutenção das bombas doseadoras e recirculadoras;
 - f) Operações de limpeza e aspiração das piscinas, com periodicidade diária;
 - g) Garantir a renovação de 2% de água nas três piscinas;
 - h) Operações de limpeza e manutenção dos tanques de compensação;
 - i) Fornecimento e aplicação de todos os produtos inerentes ao tratamento da água e respetiva invernização;
 - j) Monitorização, com vista ao bom funcionamento das piscinas, através de quatro medições diárias dos parâmetros, pH, cloro livre, cloro total e temperatura, recorrendo a equipamentos calibrados para o efeito;
 - k) Garantir a presença diária de um funcionário no local, a cargo da empresa, para realização das tarefas descritas;
 - l) Informar de imediato os técnicos do Município aquando da alteração do tipo de tratamento ou produtos a utilizar, bem como qualquer avaria dos equipamentos utilizados para a manutenção destas;
 - m) Enviar ao Município todas as fichas técnicas e de segurança dos produtos a utilizar, redigidas em português;
 - n) Aquando da existência de qualquer tipo de problema, intervir de imediato garantindo a saúde pública;
 - o) Enviar a certificação da qualidade/marcação CE dos produtos a utilizar ao longo da época balnear.

Cláusula 2.ª
Contrato

1. O contrato é composto pelo presente clausulado contratual.
2. O contrato a celebrar integra ainda os seguintes elementos:
 - a) O suprimento dos erros e omissões do Caderno de Encargos identificados pelos concorrentes, desde que esses erros e omissões tenham sido expressamente aceites pelo órgão competente para a decisão de contratar.
 - b) Os esclarecimentos e as retificações relativos ao Caderno de Encargos.
 - c) A proposta adjudicada.
 - d) Os esclarecimentos sobre a proposta adjudicada prestada pelo adjudicatário.