



Amândio
ty

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
DE 07/09/2021 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º18

Compareceram, pelas 10 horas, no auditório Manuel Faria da Casa da Cultura Mestre José Rodrigues, os Senhores:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRO, Vereador;	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador;	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM X	NÃO <input type="checkbox"/>

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata da reunião de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 11-08-2021, tendo sido aprovada por, **MAIORIA**

BALANCETE DO DIA 06/09/2021

Dotações orçamentais: €114.346,56 (cento e catorze mil trezentos e quarenta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos);

Dotações não orçamentais: €213.501,84 (duzentos e treze mil quinhentos e um euros e oitenta e quatro cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. JUNTA DE AGRICULTORES DO PLANALTO VILARCHÃO/PARADA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL E APROVAÇÃO DO RESTANTE PEDIDO DE APOIO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em trinta e um de agosto de dois mil e vinte e um, que atribuiu um 50% do apoio financeiro solicitado pela Junta de Agricultores do Planalto Vilarchão/Parada, no montante de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) para ajudar no pagamento dos serviços da empresa EngiRecursos, Consultoria em Engenharia e Ambiente, Lda, referente ao Estudo de Impacte Ambiental do Projeto de Execução da Barragem de Gebelim e Caminho de Acesso ao Coroamento, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6503 (seis mil quinhentos e três) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

2. JUNTA DE FREGUESIA DE VILARELHOS – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em dois de setembro de dois mil e vinte e um, que atribuiu um apoio financeiro à Junta de Freguesia de



Vilarelhos, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) para fazer face a despesas realizadas no âmbito do Festival PAN e outros trabalhos, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6498 (seis mil quatrocentos e noventa e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

3. JUNTA DE FREGUESIA DE SAMBADE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte de agosto de dois mil e vinte e um, que atribuiu um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Sambade, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) para fazer face a despesas tidas com arranjo e conservação da fonte luminosa, arranjo do tanque no Beco Jogo da Bola, arranjo do tanque na Rua Fonte Moniz e arranjo dos tanques em Covelas e Vila Nova, conforme referido no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5302 (cinco mil trezentos e dois) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

4. ADENDA AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO INSTITUCIONAL ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A FREGUESIA DE SAMBADE

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a celebração da adenda ao protocolo supra referido, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5458 (cinco mil quatrocentos e cinquenta e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

5. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO INSTITUCIONAL ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E UNIÃO DE FREGUESIAS DA EUCÍSIA, GOUVEIA E VALVERDE

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a celebração do protocolo supra referido, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5731 (cinco mil setecentos e trinta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

6. RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DO PAM - 1º TRIMESTRE DE 2021, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Monitorização do PAM – 1º Trimestre de 2021, do Município de Alfândega da Fé, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4864 (quatro mil oitocentos e sessenta e quatro) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM) a 31-03-2021 e submete-o à próxima sessão da Assembleia Municipal também para conhecimento.

7. RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DO PAM - 2º TRIMESTRE DE 2021, NOS TERMOS DO ARTIGO 29.º, DA LEI Nº 53/2014, DE 25/08, CONJUGADO COM O ANEXO I DO CONTRATO PAM – PARA CONHECIMENTO



A Câmara Municipal tomou conhecimento da Monitorização do PAM – 2º Trimestre de 2021, do Município de Alfândega da Fé, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6325 (seis mil trezentos e vinte e cinco) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM) a 31-06-2021 e submete-o à próxima sessão da Assembleia Municipal também para conhecimento.

8. PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMOVEIS (IMI) - ANO 2022 – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, conforme proposta registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6448 (seis mil quatrocentos e quarenta e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), o seguinte:

1. Solicitar à Assembleia Municipal a fixação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) de 0,395%, (zero vírgula trezentos e noventa e cinco por cento), como medida de desagravamento deste imposto, para os prédios urbanos, conforme alínea c), do nº 1 e nos termos do nº 5 do art.º 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), com todas as alterações legislativas introduzidas;
2. Redução da taxa de IMI dos atuais 0,410% (zero vírgula quatrocentos e dez por cento) para 0,395% (zero vírgula trezentos e noventa e cinco por cento), em 2022 (dois mil e vinte e dois) e redução incremental anual de 0,015% zero vírgula zero quinze por cento);
3. Solicitar à Assembleia Municipal a fixação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) de 0,8% (zero vírgula oito por cento) para os prédios rústicos, conforme alínea a), do nº 1 e nos termos do nº 5 do art.º 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), com todas as alterações legislativas introduzidas;

9. TAXA MUNICIPAL DE DIREITO DE PASSAGEM (TMDP) – PROPOSTA DE PERCENTUAL A APLICAR EM 2022 – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a proposta de percentual a aplicar em 2022 (dois mil e vinte e dois), 0% (zero por cento), referente à Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), como proposta a enviar à próxima sessão da Assembleia Municipal para aprovação.

10. MARCAÇÕES RODOVIÁRIAS E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL NA VILA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E SOLICITAÇÃO DO NOVO PLANO DE TRABALHOS E PLANO DE PAGAMENTOS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, através de despacho proferido em dezasseis de agosto de dois mil e vinte e um, que aprovou a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e a solicitação do novo plano de trabalhos e plano de pagamentos, conforme referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6035 (seis mil e trinta e cinco) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).



11. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.3/21 – PP.163/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELO MUNICÍPIO «ZONA DE FRUIÇÃO FLUVIAL DE SANTO ANTÃO DA BARCA», ABRANGENDO A FREGUESIA DE CEREJAIS E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARADA E SENDIM DA SERRA, CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA PROFERIDO PELO SR. PRESIDENTE EM 01/08/2021 (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL CM-09 E CM-10)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em um de agosto de dois mil e vinte e um, que aprovou o Projeto de Execução, sob as 5 (cinco) recomendações expressas na informação nº 43 (quarenta e três), de trinta de julho de dois mil e vinte e um, da Divisão de Urbanismo e Ambiente e sujeita ao cumprimento das medidas de minimização mencionadas na DIA e RECAPE, e ainda ao cumprimento dos 13 (treze) requisitos referidos em anexo ao Parecer da APA.

12. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.10/21 - LOE.164/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 421,2 M2, SITA EM "CHÃS" - GEBELIM - UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDO POR ROBERTO CARLOS TEIXEIRA NETO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/21 - LOE.165/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 275,1 M2, SITA EM "RUA DO SANTUÁRIO" - FREGUESIA DE CEREJAIS, REQUERIDO POR MARCELINO JORGE AZEVEDO GINJA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.12/21 - LOE.183/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 144,6 M2, SITA EM "RUA DO VALE" - VALVERDE - UNIÃO DE FREGUESIAS DE EUCÍSIA, GOUVEIA E VALVERDE, REQUERIDO POR HELENA SOFIA PANTALEÃO LISBOA E MÁRIO RUI PANTALEÃO LISBOA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/20 - ESP.177/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 200,0 M2, SITA EM "RUA DA SOALHEIRA" -



VILARCHÃO, REQUERIDO POR ANTERO JOSÉ ROQUE - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-07)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

16. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.7/21 - ESP.167/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 359,0 M2, SITA EM "PORTAS NOVAS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR PAULO MARTINS CORREIA E LILIANA REBOREDO PINHEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-07)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/21 - ESP.158/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 365,5 M2, SITA EM "CHÃO" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ANTÓNIO MANUEL PIRES ROMANO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-07)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.7/21 - RG.188/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "PORTAS NOVAS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR PAULO MARTINS CORREIA E LILIANA REBOREDO PINHEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-41)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.8/21 - RG.175/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "CHÃO" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ANTÓNIO MANUEL PIRES ROMANO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-41)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. NERBA - PROPOSTA DE COLABORAÇÃO - PROTOCOLO DE PARCERIA - FORMAÇÃO EM PORTUGUÊS LÍNGUA DE ACOLHIMENTO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente, da Medidata, sob o nº 6261 (seis mil duzentos e sessenta e um) do ano de 2021, (dois mil e vinte e um).



21. PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA O PAGAMENTO DA DÍVIDA DA ÁGUA EM PRESTAÇÕES, APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 4676/21, AO ABRIGO DO Nº 1 DO ART. 80º DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e um de agosto de dois mil e vinte e um, que autorizou o requerente com o NIPG 4676/21 (quatro mil seiscientos e setenta e seis barra vinte e um) o pagar a sua dívida de água em quinze prestações mensais, ao abrigo do nº 1 do art. 80º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais de Alfândega da Fé. Mais foi deliberado que a família seja isenta do pagamento dos respetivos juros, nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 5846 (cinco mil oitocentos e quarenta e seis) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

22. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º30P (48/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA RATIFICAR

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em dezanove de agosto de dois mil e vinte e um, que atribuiu um apoio financeiro ao requerente com o Nº 30P (48/2021) no montante de €550,00 (quinhentos e cinquenta euros) para o pagamento de dois meses de renda e assim ajudar a requerente a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 32 (trinta e dois), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

23. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º26P (17/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA RATIFICAR

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em dezanove de agosto de dois mil e vinte e um, que atribuiu um apoio financeiro ao requerente com o Nº 26P (17/2021) no montante de €300,00 (trezentos euros) para o pagamento de dois meses de renda e assim ajudar a requerente a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 31 (trinta e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

24. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º17P (77/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA RATIFICAR

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e oito de julho de dois mil e vinte e um, que atribuiu um apoio financeiro ao requerente com o Nº 17P (77/2021) no montante de €350,00 (trezentos e cinquenta euros) para o pagamento de sete meses de renda e assim ajudar a requerente a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica,



Guandês

Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 25 (vinte e cinco), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

25. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º18P (19/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS

Ponto retirado da ordem do dia por falta de documento comprovativo de despesa.

26. COMPROMISSOS PLURIANUAIS DOS ENCARGOS COM A EDUCAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, apresentar à Assembleia Municipal as propostas apresentadas nas informações da Divisão Económica, Social e da Educação, registadas na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6574 (seis mil quinhentos e setenta e quatro), 6546 (seis mil quinhentos e quarenta e seis), 6539 (seis mil quinhentos e trinta e nove), 6552 (seis mil quinhentos e cinquenta e dois) e 6445 (seis mil quatrocentos e quarenta e cinco), todas do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), para que este órgão deliberativo autorize a assunção destes compromissos.

27. APROVAÇÃO DA CARTA DESPORTIVA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a Carta Desportiva Municipal, anexa à informação da Divisão da Cultura, Turismo e Desporto, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº 6658 (seis mil seiscentos e cinquenta e oito), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por unanimidade, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 12 horas e 30 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac