

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ DE 10/12/2021 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º23

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;

MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;

RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;

VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;

SIM X

NÃO □

JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador

SIM X

NÃO □

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foi colocada a votação a seguinte ata da reunião de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 23-11-2021, tendo sido aprovada por, UNANIMIDADE.

BALANCETE DO DIA 09/12/2021

Dotações orçamentais: €97.636,84 (noventa e sete mil seiscentos e trinta e seis euros e oitenta e quatro cêntimos);

Dotações não orçamentais:€219.135,89 (duzentos e dezanove mil cento e trinta e cinco euros e oitenta e nove cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. FÁBRICA DA IGREJA DA PARÓQUIA DE SÃO PEDRO DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e nove de outubro de dois mil e vinte e um, que autorizou o pagamento de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja da Paróquia de São Pedro de Alfândega da Fé, no montante de €19.724.82 (dezanove mil setecentos e vinte e quatro euros e oitenta e dois cêntimos) para ajudar na realização de algumas intervenções na Igreja Matriz e na Capela do Espírito, conforme discriminado no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 7975 (sete mil novecentos e setenta e cinco) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

2. APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS E ESTRUTURA ORGÂNICA

Retirado da ordem do dia.

3. APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ PARA O ANO DE 2022

Retirado da ordem do dia.





Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

4. DESPACHO DE DELEGAÇÃO DAS COMPETÊNCIAS PREVISTAS NO DECRETO-LEI 21/2019, DE 30 DE JANEIRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL, NO DIRETOR DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do referido despacho, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8941 (oito mil novecentos e guarenta e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

5. ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS "BAR PJ" - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em dezanove de novembro de dois mil e vinte e um, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8518 (oito mil quinhentos e dezoito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

- 6. ALTERAÇÃO DA ADENDA AO CONTRATO PAM REVISÃO DO CONTRATO PAM Retirado da ordem do dia.
- 7. PROPOSTA PARA FIXAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL DO IRS PARA 2021 E A COBRAR EM 2022 Retirado da ordem do dia.
- 8. PROPOSTA PARA FIXAR TAXA DE DERRAMA PARA O EXERCÍCIO DE 2021 E A COBRAR EM 2022 Retirado da ordem do dia.
- 9. PROPOSTA DE ORÇAMENTO MUNICIPAL PARA O ANO ECONÓMICO DE 2022:
- 9.1. AUTORIZAÇÃO PARA A CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO PARA OCORRER A DIFICULDADES DE TESOURARIA

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar a autorização para a contração de empréstimo de curto prazo para ocorrer a dificuldades de tesouraria, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8861 (oito mil oitocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

9.2. AUTORIZAÇÃO PARA A CÂMARA ASSUMIR COMPROMISSOS DE QUE RESULTEM ENCARGOS FINANCEIROS REPARTIDOS, POR VÁRIOS ANOS ECONÓMICOS, EM CONFORMIDADE COM AS OPÇÕES DO PLANO:

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar a autorização para a Câmara assumir compromissos de que resultem encargos financeiros repartidos, por vários anos económicos, em conformidade com as opções do plano, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8861 (oito mil oitocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

9.3. A APROVAÇÃO DOS ORÇAMENTO E GOP'S PARA 2022;





Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar o Orçamento e GOP's para 2022, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8861 (oito mil oitocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

9.4. A APROVAÇÃO DOS MONTANTES TOTAIS DAS RECEITAS E DESPESAS POR NATUREZA ECONÓMICA;

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar os montantes totais das receitas e despesas por natureza económica, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8861 (oito mil oitocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

9.5. A APROVAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO GENÉRICA PARA DISPENSA DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL - ART.º 6 DA LEI № 8/2012 DE 21 DE FEVEREIRO;

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar a autorização genérica para dispensa de autorização prévia da Assembleia Municipal - art.º 6 da Lei nº 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos e de acordo com o mencionado na proposta de Orçamento Municipal, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8861 (oito mil oitocentos e sessenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

9.6. APROVAÇÃO DAS NORMAS DE EXECUÇÃO DO ORCAMENTO PARA 2022

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar as Normas de Execução do Orçamento para 2022, nos termos e de acordo com o mencionado documento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8878 (oito mil oitocentos e setenta e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) como proposta a enviar à Assembleia Municipal, também para aprovação.

10. EMPREITADA DE "ALARGAMENTO DO CAMINHO DE ACESSO À ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE COLMEAIS - EXECUÇÃO DE UM MURO DE SUPORTE COM REPOSIÇÃO DE CALÇADA" - LIBERAÇÃO DOS VALORES RETIDOS EM CUMPRIMENTO DO ART. 295 DO CCP." - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar e autorizar a liberação dos valores retidos nos autos de medição, correspondentes ao valor de €439,91 (quatrocentos e trinta e nove euros e noventa e um cêntimos), nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8408 (oito mil quatrocentos e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

11. EMPREITADA DE "PAVIMENTAÇÕES E MARCAÇÕES EM DIVERSOS LOCAIS DO CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ" - AUTO DE MEDIÇÃO № 1 TN - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8453 (oito mil quatrocentos e cinquenta e três) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 1 TN, no valor de €54.795,33 (cinquenta e quatro mil, setecentos e



3 de 7



Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

noventa e cinco euros e trinta e três cêntimos), relativamente à empreitada de "Pavimentações e Marcações em Diversos Locais do Concelho de Alfândega da Fé".

12. EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO – AUTO DE MEDIÇÃO 6TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8817 (sete mil quatrocentos e oitenta e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 6 TN, no valor de € 19 785,27 (dezasseis mil, quinhentos e oitenta e oito euros e oitenta e três cêntimos), relativamente à empreitada de "Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo – Auto de Medição 6TN".

13. EMPREITADA DE "REFORÇO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA NA ALDEIA DE SAMBADE - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador Rui Figueiredo, através de despacho, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8525 (oito mil quinhentos e vinte e cinco) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

14. EMPREITADA DE "INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EM VILARES DA VILARIÇA - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8504 (oito mil quinhentos e quatro), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

15. EMPREITADA DE "INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EM SANTA JUSTA - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8508 (oito mil quinhentos e oito), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

16. EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS EM VILARCHÃO" - APROVAÇÃO DAS PECAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8521 (oito mil quinhentos e vinte e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

17. EMPREITADA DE "INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EM VILA NOVA - APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E ABERTURA DO PROCEDIMENTO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8529 (oito mil quinhentos e vinte e nove), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).



4 de 7



Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

18. EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS – FASE 1 - APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E OUTORGA DO CONTRATO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8868 (oito mil oitocentos e sessenta e oito), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

19. EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - PARQUE VERDE" - LIBERAÇÃO DOS VALORES RETIDOS - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar e autorizar a liberação dos valores retidos nos autos de medição, correspondentes ao valor de 822,32 € (oitocentos e vinte e dois euros e trinta e dois cêntimos), nos termos e de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8863 (oito mil oitocentos e três) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

20. EMPREITADA DE "ALTERAÇÃO DO PISO 0 DOS PAÇOS DO CONCELHO - INSTALAÇÃO DO ESPAÇO DO CIDADÃO - ABERTURA DO PROCEDIMENTO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8815 (oito mil oitocentos e quinze), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

21. EMPREITADA DE "IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE ACALMIA DE TRÁFEGO" – AUTO DE MEDIÇÃO № 3TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE** ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em vinte e sete de outubro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8816 (oito mil oitocentos e dezasseis) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 3 TN, no valor de €10.033,75 (dez mil cento e trinta e três euros e setenta e cinco cêntimos), relativamente à empreitada de "Implementação das Medidas de Acalmia do Tráfego"

22. EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS EM VILARCHÃO" - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Águas e Saneamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8413 (oito mil quatrocentos e treze), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

23. EMPREITADA DE "INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS EM VILA NOVA - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE** ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em dezanove de novembro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Águas e Saneamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8520 (oito mil quinhentos e vinte) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Projeto de Execução da empreitada de "Instalação do Sistema de Tratamento de Águas Residuais em Vila Nova."



emande le 7



Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

24. SETOR DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO - 2.ª REVISÃO DO PDM):

24.1. PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO, POR MAIS 12 MESES, DO PRAZO ESTABELECIDO PARA O PROCEDIMENTO DE REVISÃO DO PLANO (ELABORAÇÃO DO PDM DE 3.ª GERAÇÃO), TORNANDO-O VÁLIDO ATÉ 22/01/2023 - PARA DELIBERAÇÃO:

Deliberado por **UNANIMIDADE**, prorrogar por mais doze meses o prazo estabelecido para o procedimento de revisão do plano (elaboração do PDM de 3.ª geração, que termina com a aprovação do plano pela Assembleia Municipal), sendo válido até 22/01/2023.

24.2. AS NOVAS RESPONSABILIDADE E COMPROMISSOS QUE ASSISTEM AO MUNICÍPIO, DECORRENTES DOS NOVOS CRITÉRIOS DE CLASSIFICAÇÃO DO SOLO URBANO – PARA CONHECIMENTO;

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

24.3. OS EFEITOS DO EVENTUAL NÃO CUMPRIMENTO DOS PRAZOS ASSOCIADOS AO PROCESSO DA REVISÃO DO PDM - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

25. CANDIDATURA APRESENTADA PELO REQUERENTE COM O NIPG 5907/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por MAIORIA, com três votos a favor e dois votos contra dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 03-12-2021, que atribuiu um apoio financeiro ao requerente com o NIPG 5907/21 (cinco mil novecentos e sete barra vinte e um) no montante de €5.000,00 (cinco mil euros), no âmbito da candidatura apresentada ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação, para fazer face às despesas com as obras referidas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 7071 (sete mil e setenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

26. CANDIDATURA APRESENTADA PELO REQUERENTE COM O NIPG 3227/21, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO – PEDIDO DE REFORÇO FINANCEIRO

Deliberado, por MAIORIA, com três votos a favor e dois votos contra dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, aprovar a atribuição de um reforço orçamental no valor de 427,80€ (quatrocentos e vinte e sete euros e oitenta cêntimos) ao requerente com o NIPG 3227/21 (três mil duzentos e vinte e sete barra vinte e um), tendo em conta as obras consideradas prioritárias na sua habitação, no âmbito da candidatura apresentada ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação, devidamente identificadas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 7813 (sete mil oitocentos e treze) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

27. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar o Projeto de Alteração ao Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos, anexo à informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº 7831 (sete mil oitocentos e trinta e um), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um) e submetê-lo à Assembleia Municipal para aprovação.





Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 10-12-2021

28. CONCESSÃO DE APOIO FINANCEIRO DESTINADO AO FOMENTO DA PRODUÇÃO PECUÁRIA - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação do Gabinete do Investidor, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8269 (oito mil duzentos e sessenta e nove), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE**, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 16 horas e 16 minutos.	the state of the s
Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal:	
Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _	Jemande.

sandrac

