



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
DE 11/01/2022 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º01

Compareceram, pelas 14 horas e 30 minutos, no auditório Manuel Faria da Casa da Cultura Mestre José Rodrigues, os/a Senhores/a:

| | | |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara; | SIM <input type="checkbox"/> | NÃO <input checked="" type="checkbox"/> |
| MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente; | SIM <input checked="" type="checkbox"/> | NÃO <input type="checkbox"/> |
| RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador; | SIM <input checked="" type="checkbox"/> | NÃO <input type="checkbox"/> |
| VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador; | SIM <input checked="" type="checkbox"/> | NÃO <input type="checkbox"/> |
| JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador | SIM <input checked="" type="checkbox"/> | NÃO <input type="checkbox"/> |

APROVAÇÃO DAS ATAS DA REUNIÕES ANTERIORES:

Foram colocadas a votação as seguintes atas da reunião de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 10-12-2021, tendo sido aprovada por, *unanimidade dos presentes*

Ata da Reunião Extraordinária do dia 13-12-2021, tendo sido aprovada por, *unanimidade dos presentes*

BALANCETE DO DIA 10/01/2022

Dotações orçamentais: €95.054,21 (noventa e cinco mil e cinquenta e quatro euros e vinte e um cêntimos);

Dotações não orçamentais: €228.488,80 (duzentos e vinte e oito mil quatrocentos e oitenta e oito euros e oitenta cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL COM CRIAÇÃO DE INCUBADORA DE EMPRESAS – IMPUGNAÇÃO ADMINISTRATIVA – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por *unanimidade dos presentes, com 2 votos a favor e 2 abstenções do Senhor* ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em treze de setembro de dois mil e vinte e um, que decidiu manter a decisão do júri constante do Relatório Final, tendo por base a fundamentação anexa à informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, datada de treze de setembro de dois mil e vinte e um, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6824 (seis mil oitocentos e vinte e quatro) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um). *Votos Bebiano e José Almeida*

2. ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS “CAFÉ STRAMUNTANO” – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL



Polus

Amândio

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em três de dezembro de dois mil e vinte e um, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8980 (oito mil novecentos e oitenta) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

3. EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO, NOS TERMOS DO ART.º 50.º DA LEI Nº 73/2013, DE 3/9, ATÉ AO MONTANTE DE € 180.000,00. - RATIFICAÇÃO NOS TERMOS DA COMPETÊNCIA QUE É CONFERIDA PELO N.º 3 DO ARTº 35º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, AO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em vinte de dezembro de dois mil e vinte e um, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 9403 (nove mil e três) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que autorizou a consulta a entidades bancárias para a contração de um empréstimo de curto prazo até ao montante máximo de €180.000,00 (cento e oitenta mil euros) pelo prazo de 12 (doze) meses.

4. EMPREITADA DE "ALTERAÇÃO DO PISO 0 DOS PAÇOS DO CONCELHO - INSTALAÇÃO DO ESPAÇO DO CIDADÃO"- ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 8815 (oito mil oitocentos e quinze), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), bem como do despacho proferido pelo Senhor Vereador em Regime de Permanência, nela contido.

5. EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO DOS POSTOS DE TRABALHO DO CENTRO DE INOVAÇÃO CONSULAR E SOCIAL"- ABERTURA DO PROCEDIMENTO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão de Obras e Planeamento, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 9277 (nove mil duzentos e setenta e sete), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), bem como do despacho proferido pelo Senhor Vereador em Regime de Permanência, nela contido.

6. EMPREITADA DE "INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO" – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 4 TN – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR VEREADOR EM REGIME DE PERMANÊNCIA

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em nove de dezembro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 8938 (oito mil novecentos e trinta e oito) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 4 TN, no valor de € 10.145,27 (dez mil cento e quarenta e cinco euros e vinte e sete cêntimos), relativamente à empreitada de "Intervenções de Conservação Urbanística em Diversas Freguesias do Concelho".

7. EMPREITADA DE "INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO" – PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E SOLICITAÇÃO DO NOVO PLANO DE TRABALHOS E PLANO DE PAGAMENTOS – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA



Brilho

Leandro S.

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, através de despacho proferido em cinco de janeiro de dois mil e vinte e dois, que aprovou a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e a solicitação do novo plano de trabalhos e plano de pagamentos, conforme referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 38 (trinta e oito) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

8. IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE – AUTO DE MEDIÇÃO 5 TN - PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR VEREADOR EM REGIME DE PERMANÊNCIA

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em vinte e um de dezembro de dois mil e vinte e um, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 9197 (nove mil cento e noventa e sete) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 5TN, no valor de €36.456,57 (trinta e seis mil quatrocentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e sete cêntimos), relativamente à empreitada de "Implementação do Interface de Passageiros e Melhoria das Condições de Acesso junto da Escola EB1 e Centro de Saúde".

9. IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE – 2.ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E APROVAÇÃO DO NOVO PLANO DE TRABALHOS E PLANO DE PAGAMENTOS - PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, através de despacho proferido em cinco de janeiro de dois mil e vinte e dois, que aprovou a 2ª prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e a solicitação do novo plano de trabalhos e plano de pagamentos, conforme referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 9271 (nove mil duzentos e setenta e um) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

10. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.1/97 – PP.259/21) APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELO MUNICÍPIO «LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ - NOVA 7.ª ALTERAÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO» - PARA DELIBERAÇÃO (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL CM-09 E CM-10)

Deliberado, por maioria, dos presentes, com 2 votos a favor e 2 abstenções, dos Senhores Vereadores
aprovar a nova 7ª Alteração da Operação de Loteamento com Obras de Urbanização da Zona Industrial de Alfândega da Fé, nos termos e de acordo com a informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de seis de janeiro de dois mil e vinte e dois, com o NIPG 6959/21 (seis mil novecentos e cinquenta e nove barra vinte e um).

*Vereador
Ulisses
Beirão
e José
Almeida*

11. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.9/21 - LOE.251/21) APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 130,6M2, SITA EM "RUA DO REBALDINHO" - FREGUESIA DE VILARELHOS, REQUERIDO POR AMÉLIA DA CONCEIÇÃO ALMEIDA DE SÁ - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)





Bilys

Armando S.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

12. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.14/21 - LOE-AP.250/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 322,35M2, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE B 17" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ARMANDO JOSÉ ALVES MORAIS E NILSA ARMINDA MACHADO DINIS MORAIS - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.15/21 - LOE-AP.246/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 322,35M2, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE B 16" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SALTYSUMMER, UNIPESSOAL LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

14. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.16/21 - LOE-AP.254/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 301,7M2, SITA EM "JOGO DA BOLA" - ALDEIA E FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO POR NUNO FILIPE GOMES VELHO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.17/21 - LOE-AP.247/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 322,35M2, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE B 14" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SALTYSUMMER, UNIPESSOAL LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

16. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.18/21 - LOE-AP.248/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 322,35M2, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE B 15" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SILVINO JOSÉ CAMELO GARCIA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.19/21 - LOE-AP.252/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 290,0M2A, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE A 7" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR CÁTIA SOFIA ARAÚJO DA SILVA E BRUNO JORGE SILVA DE CARVALHO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.63/96 – ESP.213/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA E UM DECK EXTERIORES (ALTERANDO E RECONSTRUINDO A



13/14

Jessande S.

PISCINA E DECK EXISTENTES) – COMPLEMENTO AO EMPREENDIMENTO TURÍSTICO “HOTEL & SPA ALFÂNDEGA DA FÉ, SITO NA “SERRA DE BORNES” - FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO POR ALFANDEGATUR, EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE ALFÂNDEGA DA FÉ, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.10/21 - ESP.242/21 - APROVAÇÃO DO NOVO PROJETO DE ARQUITETURA E DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 210,6 M2, SITA EM “CHÃS” - GEBELIM - UNIÃO DE FREGUESIAS DE GEBELIM E SOEIMA, REQUERIDO POR ROBERTO CARLOS TEIXEIRA NETO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIAS VU-03 E VU-07, SUBDELEGADAS NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.11/21 – ESP.262/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 275,1 M2, SITA EM “RUA DO SANTUÁRIO” - FREGUESIA DE CEREJAIS, REQUERIDO POR MARCELINO JORGE AZEVEDO GINJA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

21. SETOR DE ESPAÇOS VERDES - PEDIDO DE APOIO DE MÃO-DE-OBRA E TRABALHOS ESPECIALIZADOS) EXECUÇÃO DE PODAS DE MANUTENÇÃO NAS ÁRVORES DO LOGRADOURO DO LAR DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA, EM ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA CONHECIMENTO (SERVIÇO AUTORIZADO PELO CHEFE DA DUA COM CONCORDÂNCIA DO VEREADOR DA DUA E DO PRESIDENTE DA CÂMARA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE ESPAÇOS VERDES - PEDIDO DE APOIO DE MÃO-DE-OBRA E TRABALHOS ESPECIALIZADOS) EXECUÇÃO DE PODAS DE MANUTENÇÃO NAS ÁRVORES DO LOGRADOURO DO INFANTÁRIO DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA, EM ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA CONHECIMENTO (SERVIÇO AUTORIZADO PELO CHEFE DA DUA COM CONCORDÂNCIA DO VEREADOR DA DUA E DO PRESIDENTE DA CÂMARA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

23. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º35P (12/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 35P (12/2021) no montante de €500,00 (quinhentos euros) para ajudar o agregado a fazer face às suas despesas mensais e liquidar a dívida de renda e assim reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 86 (oitenta e seis), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).



24. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º48P (15/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO;

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 48P (15/2021) no montante de €500,00 (quinhentos euros) para apoiar o agregado nas suas despesas e assim reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 102 (cento e dois), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

25. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º45P (9/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, dos presentes,
atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 45P (9/2021) no montante de €361,53 (trezentos e sessenta e um euros e cinquenta e três cêntimos) para apoiar o agregado nas suas despesas e assim reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 103 (cento e três), do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por unanimidade, dos presentes, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 15 horas e 15 minutos.

Maria Manuel Silva, Vice-Presidente da Câmara Municipal: Maria Silva

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: Sandra

sandrac