



*thy
Quand*

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
DE 21/02/2022 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º04**

Compareceram, pelas 16 horas, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM ☒	NÃO ☐
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;	SIM ☒	NÃO ☐
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;	SIM ☒	NÃO ☐
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM ☒	NÃO ☐
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM ☒	NÃO ☐

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:

Foram colocadas a votação as seguintes atas da reunião de Câmara:

Ata da Reunião Ordinária do dia 08-02-2022, tendo sido aprovada por, **MAIORIA**, com quatro votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador Rui Figueiredo, por não ter estado presente naquela reunião.

BALANCETE DO DIA 18/02/2022

Dotações orçamentais: €453.494,53 (quatrocentos e cinquenta e três mil quatrocentos e noventa e quatro euros e cinquenta e três cêntimos);

Dotações não orçamentais: €230.093,80 (duzentos e trinta mil e noventa e três euros e oitenta cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DE SAMBADE PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 04-02-2022, que autorizou o pagamento um apoio financeiro à Associação Recreativa e Cultural de Sambade, no montante de €1.500,00 (mil e quinhentos euros) para ajudar na reparação de alguns instrumentos e na aquisição de duas violas e dois cavaquinhos, conforme discriminado no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 7906 (sete mil novecentos e seis) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

2. ASSOCIAÇÃO RECREATIVA ALFANDEGUENSE (ARA) – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, dos presentes, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 11-02-2022, que autorizou o pagamento um apoio financeiro à Associação Recreativa Alfandeguense, no montante de €10.000,00 (dez mil euros) no âmbito do Contrato-Programa para o Desenvolvimento Desportivo para o ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), de acordo com o referido no e-mail enviado e registado na



thy
Amadeo

aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 899 (oitocentos e noventa e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

3. ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé no montante de €6.000,00 (seis mil euros) para ajudar nas despesas com a manutenção do Parque Automóvel e com o Edifício dos Bombeiros, conforme referido no ofício, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob os nº 560 (quinhentos e sessenta) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

4. CLUBE DE CAÇA E PESCA DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao Clube de Caça e Pesca de Alfândega da Fé no montante de €3.000,00 (três mil euros) para darem continuidade às despesas que o Clube tem, conforme referido no ofício, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 6665 (seis mil seiscentos e sessenta e cinco) do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).

5. 1ª ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE TELEASSISTÊNCIA A IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a Primeira Alteração ao Regulamento Municipal de Teleassistência, anexo à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata, sob o nº 1117 (mil cento e dezassete), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois) e submetê-lo à Assembleia Municipal para aprovação.

6. EMPREITADA DE “INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO” - AUTO DE MEDIÇÃO Nº 6 TN – PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR VEREADOR EM REGIME DE PERMANÊNCIA

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 09-02-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 829 (oitocentos e vinte e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 6TN, no valor de €10.120,00 (dez mil cento e vinte euros), relativamente à empreitada de “Intervenções de Conservação Urbanística em Diversas Freguesias do Concelho”.

7. “REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO” – AUTO DE MEDIÇÃO 9 TN - PARA RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR VEREADOR EM REGIME DE PERMANÊNCIA

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 11-02-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 925 (novecentos e vinte e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), que aprovou o Auto de Medição nº 9 TN, no valor de €25 823,04 (vinte e cinco mil oitocentos e vinte e três euros e quatro centimos), relativamente à empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo”.

8. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO IAPU.1/22 – PP.29/22 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA PROMOVIDA PELO MUNICÍPIO «PARQUE BIOLÓGICO DA RIBEIRA DO NABO»,

Alfândega da Fé



ABRANGENDO A ZONA CENTRAL E ENTRADA NASCENTE DA VILA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, NOMEADAMENTE ESPAÇOS DO DOMÍNIO PÚBLICO (PARQUE VERDE E JARDIM MUNICIPAL) E UM TERRENO PRIVATIVO (PRÉDIO RÚSTICO COM 4.500 M2, SITO EM "PORTAS NOVAS", DESCRITO NA CRPAFE SOB O N.º 2208/20200227 E INSCRITO NA MATRIZ SOB O ARTIGO N.º 840) DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, CONCELHO DE ALFÂNDEGA DA FÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE URGÊNCIA PROFERIDO PELO SR. PRESIDENTE EM 09/02/2022 (COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL CM-09 E CM-10)

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 09-02-2022, contido na informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, datada de 09-02-2022, que aprovou o Projeto de Execução da Operação Urbanística "Parque Biológico da Ribeira do Nabo" nos termos do condicionalismo e das 3 recomendações expressas na mesma informação.

9. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.10/20 - LOE.22/22 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA COM 625,0 M2, SITA EM "ENTRE RIBEIROS" - FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR LÚCIA DA CONCEIÇÃO MADALENO CARNEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

10. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.17/21 - RG.6/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA - LOTE B 14" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR ANDRÉ LUÍS RICARDO OLAIO E PAULA CRISTINA REIS GOMES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

11. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.8/22 - CPR.25/22 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 928 - "CALVAS" - SALDONHA, DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AGROBOM, SALDONHA E VALPEREIRO), REQUERIDO POR ROSALINA DOS ANJOS FREITAS BORGES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-44)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

12. SECÇÃO DE FISCALIZAÇÃO - NIPG 2420/21 - PARECER URBANÍSTICO / PONTO DE SITUAÇÃO SOBRE A ESPLANADA DO "CAFÉ STRAMUNTANO DO MERCADO", ALFÂNDEGA DA FÉ, NA SEQUÊNCIA DE NOVO DESRESPEITO PELAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL PROFERIDAS EM 13/05/2021 E EM 23/11/2021 - PARA DELIBERAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, voltar a trazer este assunto à primeira reunião ordinária de março para fazer o ponto de situação, uma vez que o proprietário do Café Stramuntano ficou de regularizar a situação no prazo de duas semanas.

13. PROGRAMA "MUNICÍPIO AMIGO DO DESPORTO" – REGULARIZAÇÃO DE ADESÃO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, autorizar a regularização dos pagamentos para poder manter as certificações atribuídas ao município no âmbito do Programa "Município Amigo do Desporto" assim como o acesso a boas práticas e informação



nesta área de atividade, de acordo com o mencionado na informação da Divisão da Cultura, Turismo e Desporto, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 585 (quinhentos e oitenta e cinco) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

14. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º 47 P (56/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **MAIORIA**, com três votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Vítor Bebiano e José Almendra, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o Nº 47P (quarenta e sete P) no montante de €2.090,00 (dois mil e noventa euros), no âmbito da candidatura apresentada ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação, para fazer face às despesas com as obras referidas na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 85 (oitenta e cinco), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

15. EMPREITADA DE “RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO LAGAR D'EL REI” – APROVAÇÃO DA PROPOSTA RELATIVA À ANÁLISE DE ERROS E OMISSÕES

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, o seguinte, nos termos e de acordo com a informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1198 (mil cento e noventa e oito) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois):

1. Não aceitar a lista de erros e omissões apresentada pela entidade interessada;
2. Aprovar os esclarecimentos e retificações propostos pelos projetistas.

16. SETOR DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO - 2.ª REVISÃO DO “PDM” — NOMEAÇÃO DOS REPRESENTANTES DA CÂMARA MUNICIPAL E DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL NA COMISSÃO CONSULTIVA DO PROCESSO DE REVISÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, o seguinte:

- a) aprovar a proposta de nomeação dos representantes da Câmara Municipal, Vereador Rui Jorge Barracho Figueiredo (responsável político) e Arq. Rui Martins Gonçalves (responsável Técnico) na Comissão Consultiva do processo de revisão do PDM de Alfândega da Fé, nos termos da informação da Divisão de Urbanismo e Ambiente, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 1212 (mil duzentos e doze) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois);
- b) Remeter este assunto à próxima sessão da Assembleia Municipal, para que seja nomeado o representante do órgão deliberativo do Município na Comissão Consultiva do processo de revisão do PDM de Alfândega da Fé.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por UNANIMIDADE nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 16 horas e 45 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac

