REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ
Formato: Descentralizada - Local: Cerejais
DE 27/04/2022 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º08

Compareceram, pelas 16 horas, na sede da Junta de Freguesia de Cerejais, os/a Senhores/a:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM X	NÃO ☐
MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;	SIM X	NÃO ☐
RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;	SIM X	NÃO ☐
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM X	NÃO ☐
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM X	NÃO ☐

BALANCETE DO DIA 26/04/2022

Dotações orçamentais: **€118.241,72** (cento e dezoito mil duzentos e quarenta e um euros e setenta e dois cêntimos);
Dotações não orçamentais: **€220.685,24** (duzentos e vinte mil seiscentos e oitenta e cinco euros e vinte e quatro cêntimos)

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. ASSOCIAÇÃO MUSICAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Musical de Alfândega da Fé, no montante de €4.050,00 (quatro mil e cinquenta euros), para fazer face às despesas com os artistas que vão participar no evento, "Grande Concerto dos Cravos" no dia 25 de abril do ano corrente, conforme discriminado no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2201 (dois mil duzentos e um) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

2. CONFRARIA DE SANTO ANTÃO DA BARCA – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRA - PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Confraria de Santo Antão da Barca, no montante de €2.000,00 (dois mil euros), para ajudar nas obrigações desta Confraria, nomeadamente na regularização da situação com a EDP, conforme discriminado no ofício registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2102 (dois mil cento e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

3. ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS "PJ BAR" – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em 13 de abril de dois mil e vinte e dois, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2487 (dois mil quatrocentos e oitenta e sete) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

4. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO INSTITUCIONAL A ESTABELECER ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A FREGUESIA DE SAMBADE - PARA APROVAÇÃO

Retirado da ordem do dia.

5. ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS "CAFÉ STRAMUNTANO" – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, Eduardo Tavares, através de despacho por si proferido em 20 de março de dois mil e vinte e dois, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2703 (dois mil setecentos e três) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

6. CEDÊNCIA DE POSIÇÃO CONTRATUAL - APARTAMENTOS TURÍSTICOS

Retirado da ordem do dia

7. DÍVIDAS DE ÁGUA – PRESCRIÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2779 (dois mil setecentos e setenta e nove) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

8. MODIFICAÇÕES AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DE 2022 - 5ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO OM | GOPS 2022 - PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 2423 (dois mil quatrocentos e vinte e três), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

9. REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO – AUTO DE MEDIÇÃO 11 TN – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 08-04-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2381 (dois mil trezentos e oitenta e um) do ano de 2022 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 11TN, no valor de €28.320,46 (vinte e oito mil trezentos e vinte euros e quarenta e seis cêntimos), relativamente à empreitada de "Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo".

10. "INTERVENÇÕES DE CONSERVAÇÃO URBANÍSTICA EM DIVERSAS FREGUESIAS DO CONCELHO" – AUTO DE MEDIÇÃO Nº7 – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 08-04-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2332 (dois mil trezentos e trinta e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e um), que aprovou o Auto de Medição nº 7TN, no valor de €8.660,00 (oito mil seiscentos e sessenta euros), relativamente à empreitada de "Intervenções de Conservação Urbanística em diversas freguesias do Concelho".

11. EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO" – REVISÃO DE PREÇOS – PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Vereador em regime de permanência, através de despacho proferido em 14-04-2022, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2382 (dois mil trezentos e oitenta e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e um), que aprovou a revisão de preços, relativamente à empreitada de "Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo", de acordo com o referido nessa informação.

12. REABILITAÇÃO E RECONSTRUÇÃO DA CASA ARCEBISPO D. JOSÉ DE MOURA 1.ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar a prorrogação de prazo de execução da empreitada supra identificada e a solicitação do novo plano de trabalhos e plano de pagamentos, de acordo com o referido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2383 (trinta e oito) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

13. SETOR DE LICENCIAMENTO - NIPG.749/22 - AUTORIZAÇÃO MUNICIPAL PARA INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE SUPORTE PARA UMA ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÕES – "CEREJAIS (21TM020)"

Tomado conhecimento da informação dada pelo Senhor Presidente da Câmara, sendo a deliberação tomada quando a MEO informar a Câmara Municipal do sítio exato da colocação da antena.

14. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.132/99 - LOE.276/21 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 329,0 M2, SITA EM "RUA 13 DE JANEIRO" - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR AGILYS – ESTRATÉGIA E ORGANIZAÇÃO DE NEGÓCIOS, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-03, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

15. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.132/99 - LOE.276/21 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 329,0 M2, SITA EM "RUA 13 DE JANEIRO" - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR AGILYS – ESTRATÉGIA E ORGANIZAÇÃO DE NEGÓCIOS, LDA. - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

16. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.19/21 - ESP.77/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 290,0M2A, SITA EM "LOTEAMENTO DA COITADA – LOTE A 7" - VILA E FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR CÁTIA SOFIA ARAÚJO DA SILVA E BRUNO JORGE SILVA DE CARVALHO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

17. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.16/21 – ESP-AP.82/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 301,7M2, SITA EM "JOGO DA BOLA" - ALDEIA E FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO POR NUNO FILIPE GOMES VELHO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-07, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. SETOR DE LICENCIAMENTO - LE.16/21 – RG.92/22 - DEFERIDO O PEDIDO DE REDUÇÃO (-50%) DAS TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA EM "JOGO DA BOLA" - ALDEIA E FREGUESIA DE SAMBADE, REQUERIDO POR NUNO FILIPE GOMES VELHO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-41, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

19. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.9/22 - PH.33/22 - INDEFERIMENTO DO PEDIDO DE CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, SITO EM "RUA DO ESPÍRITO SANTO" - ALFÂNDEGA DA FÉ (PRÉDIO NÃO DESCRITO NA CONSERVATÓRIA / ARTIGO URBANO N.º 480 E PROVISÓRIO N.º P2074), DA FREGUESIA DE ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR HERANÇA DE JOÃO DOS SANTOS VICTOR - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-15)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.25/22 - CPR.84/22 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE 1 PRÉDIO RÚSTICO (ARTIGO N.º 1679 - "SELA"), DA FREGUESIA DE VILARES DA VILARIÇA, REQUERIDO POR ANA MARIA MONTEIRO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

21. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO PC.26/22 - CPR.86/22 - EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL QUANTO CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE / FRACIONAMENTO DE 2 PRÉDIOS RÚSTICOS (ARTIGO N.º 965 - "VALE DO MENDO" E ARTIGO N.º 971 - "VALE DO MENDO" , DA FREGUESIA DE VILARELHOS, REQUERIDO POR HERANÇA DE SERAFIM AUGUSTO CORREIA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA VU-44, SUBDELEGADA NO VEREADOR DA DUA)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º160P (11/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 160P (11/2021) no montante de €450,00 (quatrocentos e cinquenta euros) para ajudar no pagamento de três meses de renda e assim ajudar a requerente a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 165 (cento e sessenta e cinco), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

23. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º176P (17/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE,** atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 176P (17/2021) no montante de €450,00 (quatrocentos e cinquenta euros) para ajudar no pagamento de três meses de renda e assim ajudar o agregado a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 181 (cento e oitenta e um), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

24. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º169P (8/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 169P (8/2021) no montante de €700,00 (setecentos euros), para ajudar no pagamento de despesas básicas, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 170 (cento e setenta), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois). Esta atribuição fica condicionada à entrega do comprovativo do pagamento das dívidas referentes ao último apoio atribuído a este requerente, bem como à liquidação dos 17 meses de renda em atraso.

25. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º168P (13/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 168P (13/2021) no montante de €700,00 (setecentos euros) para ajudar no pagamento de dois meses de renda em atraso, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 171 (cento e setenta e um), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

26. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º149P (113/2022), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 149P (113/2022) no montante de €400,00 (quatrocentos euros) para ajudar no pagamento de dois meses de renda e assim ajudar o agregado a reorganizar o seu orçamento familiar, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 182 (cento e oitenta e dois), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

27. FESTA DA CEREJA & CO 2022 – APROVAÇÃO DO CADERNO DE NORMAS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, aprovar o caderno de normas da Festa da Cereja & CO 2022, anexo à informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Medidata sob o nº 2652 (dois mil seiscentos e cinquenta e dois) do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

28. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O N.º184P (79/2021), AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PARA APROVAÇÃO

Deliberado, por **UNANIMIDADE**, atribuir um apoio financeiro ao requerente com o N.º 184P (79/2021) no montante de €93,21 (noventa e três euros e vinte e um cêntimos) para ajudar no pagamento da dívida da luz e assim evitar o corte da

mesma, conforme referido na informação da Divisão Económica, Social e da Educação, registada na aplicação da Ação Social da Medidata sob o nº 185 (cento e oitenta e cinco), do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).

D. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Inscreveu-se para intervir o Munícipe António Júlio Vaz para mostrar o seu desagrado com local escolhido para a instalação de infraestruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações por parte da empresa MEO, S.A.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por **UNANIMIDADE** nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.

Encerrada a reunião, pelas 17 horas e 46 minutos.

Eduardo Tavares, Presidente da Câmara Municipal: _____

Sandra Fernandes Camelo, Secretária da Reunião: _____

sandrac