



# Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA (DAF)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 23/11/2021 — 14:30  
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho  
ORDEM DE TRABALHOS

## ANTES DA ORDEM DO DIA

Informações.

## ORDEM DO DIA

### Divisão Jurídica e Recursos Humanos:

1. Protocolo de Colaboração a celebrar com a Autoridade Tributária para cobrança de dívidas ao Município;

### Divisão de Obras e Planeamento:

2. Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo – Auto de Medição 5TN – para ratificação;
3. “Melhoria das Condições de Acesso da Vila - Pavimentação Pedonal da Av. Dr. Francisco Pereira de Lemos” -Auto de Medição N° 3TN” – para ratificação
4. Reabilitação e Reconstrução da Casa Arcebispo D. José de Moura – Auto de Medição 5TN - para ratificação;
5. “Intervenções de Conservação Urbanística em Diversas Freguesias do Concelho” – Auto de Medição N° 3TN – para ratificação;

### Divisão de Urbanismo e Ambiente:

6. Setor de Licenciamento - processo lapU.1/97 – PP.259/21 - Operação urbanística promovida pelo Município «Loteamento da Zona Industrial de Alfândega da Fé» - para DELIBERAÇÃO (competência própria da Câmara Municipal CM-09 e CM-10), compreendendo as seguintes propostas:
  - 1) Revogação da deliberação da Câmara Municipal proferida em 26/01/2016, que aprovou a 7.ª alteração da Operação de Loteamento da Zona Industrial — ficando a mesma sem efeito;
  - 2) Validação da nova proposta / projeto da 7.ª alteração da Zona Industrial;
  - c) Submissão a procedimento de “Discussão Pública” da nova proposta da 7.ª alteração da Operação de Loteamento, pelo período de 15 dias úteis, de acordo com o n.º 5 do artigo 7.º do RJUE;
7. Secção de Fiscalização - NIPG 2420/21 - Parecer Urbanístico — Esplanada do “Café Stramuntano do Mercado”, Alfândega da Fé - para DELIBERAÇÃO (na sequência do desrespeito pela deliberação da Câmara Municipal proferida em 13/05/2021);
8. Setor de Licenciamento - processo PC.49/21 - PH.235/21 - Indeferimento do pedido de certidão para constituição de edifício em regime de propriedade horizontal, sito em "Bairro da Igreja" - Soeima (prédio n.º 423 / artigo urbano n.º 322), da União de Freguesias de Gebelim e Soeima, requerido por Maria do Céu Silva Alves e Carlos Américo Ribeiro Almeida - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vice-Presidente da Câmara VU-15);
9. Setor de Licenciamento - processo PC.51/21 - CPR.244/21 - Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 539 - Gouveia, da União de Freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido por Maria Leonor Fernandes - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vice-Presidente da Câmara VU-44).
10. Setor de Licenciamento - processo PC.52/21- CPR.253/21 - Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de 19 prédios rústicos (artigos n.º 588 e 808 da União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra e artigos n.º 215, 245, 356, 398, 668, 737, 983, 1016, 1034, 1052, 1070, 1992,

2654, 2848, 2856, 2860, 2962 da União das Freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido por Manuel Leopoldo Reboredo Jacob - para CONHECIMENTO (competência subdelegada no Vice-Presidente da Câmara VU-44).

Divisão Económica, Social e da Educação:

**11.** Proposta de alteração ao Regulamento do Cartão Municipal Sénior.

O Presidente da Câmara Municipal,



Eduardo Tavares em 18-11-2021

(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)