



# Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO JURÍDICA, ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS (DJARH)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 21/06/2022 — 10:00  
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho  
ORDEM DE TRABALHOS

## A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação das atas das reuniões anteriores (ordinária e extraordinária de 24 e 30 de maio de 2022);
3. Balancete do dia 20-06-2022 – para conhecimento;

## B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

## C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

### Gabinete de Apoio ao Executivo:

1. Liga dos Amigos do Centro de Saúde de Alfândega da Fé – pedido de apoio financeiro para o ano de 2022 - para **APROVAÇÃO**;
2. União de Freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro – pedido de apoio financeiro - para **APROVAÇÃO**;

### Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos:

3. Proposta de atribuição de suplemento de penosidade e insalubridade conforme disposto no artº 3º, nº2 do Decreto-Lei nº 93/2021, de 09 de novembro
4. Proposta de 1ª Alteração ao Regulamento Interno dos Serviços Municipais- para **APROVAÇÃO**;
5. Proposta de 1ª Alteração ao Mapa de Pessoal – 2022- para **APROVAÇÃO**;
6. Projeto de Código Regulamentar para o Desenvolvimento Socioeconómico do Concelho de Alfândega da Fé – - para **SUBMISSÃO** à assembleia municipal, nos termos do art. 33º nº 1, alínea k), da lei nº 75/2013, de 12 de setembro;
7. Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a Autoridade Tributária e Aduaneira - para **APROVAÇÃO**;
8. Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Alfândega da Fé e a Junta de Freguesia de Vilarelhos - para **APROVAÇÃO**;
9. Contrato de Gestão Delegada - Gestão de Resíduos Urbanos - para **APROVAÇÃO**;
10. Alargamento do Horário de Funcionamento do Estabelecimento de Bebidas “Café Stramuntano do Mercado” – para **RATIFICAÇÃO**;

### Divisão Financeira:

11. Monitorização do PAM do Município de Alfândega da Fé, nos termos do artigo 29.º, da lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM e Adenda ao Contrato - 1º trimestre de 2022 – para **CONHECIMENTO**;

Divisão de Obras e Planeamento:

12. Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2.ª Fase Aprovação dos Documentos de Habilitação e Outorga do Contrato – para **CONHECIMENTO**;
13. Empreitada de Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D'El Rei - Aprovação dos Documentos de Habilitação e Outorga do Contrato - para **CONHECIMENTO**
14. “FELGUEIRAS – Aldeia da Biosfera - Projeto de Reabilitação do Espaço Público - Mobilidade e Acessibilidade para Todos – Fase 3 -Trabalhos de Pavimentação e Diversos - Auto de Medição Nº 1 TN - para **RATIFICAÇÃO**;
15. Empreitada de “Conservação da Torre do Relógio e Zona Envolvente” – Liberação da Garantia Bancária e dos valores retidos em cumprimento do art. 295 do CCP - para **APROVAÇÃO**;
16. Empreitada de Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo – Auto de Medição 13 TN - para **RATIFICAÇÃO**;

Divisão do Urbanismo e Ambiente:

17. Setor de Licenciamento - processo lapU.2/22 – PP.121/22 - Emitido Parecer Prévio Favorável sobre a operação urbanística promovida pela União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra, denominada «Reabilitação do Largo Principal de Picões» - para RATIFICAÇÃO do Despacho de Urgência proferido pelo Presidente da Câmara em 20/05/2022 (competência CM-09, própria da Câmara Municipal);
18. Setor de Licenciamento – processo PC.23/22 - DEST.74/22 - Indeferido o pedido de emissão de certidão de destaque de parcela, referente ao prédio misto situado em “Carrasquinho” - Vales, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 293, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 1072, ambas da da União de Freguesias de Pombal e Vales, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alfândega da Fé sob o n.º 184/2001042, requerido por António Manuel Abreu - para CONHECIMENTO (competência VU-02, subdelegada no Vereador da DUA);
19. Setor de Licenciamento - processo PC.9/22 - PH.33/22 - Emitida certidão para constituição de edifício em regime de propriedade horizontal - 2 frações, sito em "Rua do Espírito Santo" - Alfândega da Fé (prédio não descrito na Conservatória / artigo urbano n.º 480 e provisório n.º P2074), da Freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Herança de João dos Santos Victor - para CONHECIMENTO (competência VU-15, subdelegada no Vereador da DUA);
20. Setor de Licenciamento - processo PC.28/22 - PH.99/22 - Emitida certidão para constituição de edifício em regime de propriedade horizontal - 3 frações, sito em "Rua do Município", atual Av. Dr. Francisco de Sá Carneiro - Alfândega da Fé (prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 559 e descrito na conservatória do registo predial de Alfândega da Fé sob o n.º 347/19890410), da Freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Mário Alberto Guedes Martins - para CONHECIMENTO (competência VU-15, subdelegada no Vereador da DUA);
21. Setor de Licenciamento - processo PC.37/22 - CPR.128/22 - Emitido parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 170 - "Vale do Sembro", da Freguesias de Sambade), requerido por António Augusto Fernandes - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);
22. Setor de Licenciamento - processo LE.20/21 – LOE-AP.278/21 - Aprovado o projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma edificação destinada a

- “Habitação Unifamiliar”, com 460,95 m2, sita em “Calçada” - Gebelim, União de Freguesias de Gebelim e Soeima, requerido por João Baltazar Gregório Gabriel e Manuel Augusto Gregório Gabriel - para CONHECIMENTO (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUA);
23. Setor de Licenciamento - processo LE.13/11 – LOE-ARQ.122/22 - Aprovado o projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de ampliação de uma edificação destinada a “Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI)” e “Serviço de Apoio Domiciliário”, com mais 345,99 m2, sita em “Rua da Eira” - Parada, União de Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira, requerido por Associação Para o Apoio Social de Parada - para CONHECIMENTO (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUA);
24. Setor de Licenciamento - processo LE.13/11 – LOE-ESP.122/22 - Deferido o pedido de licenciamento da obra de ampliação de uma edificação destinada a “Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI)” e “Serviço de Apoio Domiciliário”, com mais 345,99 m2, sita em “Rua da Eira” - Parada, União de Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira, requerido por Associação Para o Apoio Social de Parada - para CONHECIMENTO (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUA);
25. Setor de Licenciamento - processo LE.10/19 - ALT.64/22 - Deferido o pedido de alteração das condições de licenciamento da obra de construção de um armazém agrícola, com 300,0 m2, sito em "Quinta da Bendada" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Zimbro - Sociedade Agrícola e Turismo, Lda. - para CONHECIMENTO (competência VU-08, subdelegada no Vereador da DUA);
26. Setor de Licenciamento - processo LE.2/20 - ALT.272/21 - Deferido o pedido de alteração das condições de licenciamento da obra de construção de um armazém agrícola, com 900,0 m2, sito em "Quinta de Zacarias" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Zimbro - Sociedade Agrícola e Turismo, Lda. - para CONHECIMENTO (competência VU-08, subdelegada no Vereador da DUA);
27. Setor de Espaços Verdes - pedido de apoio logístico solicitado pela Guarda Nacional Republicana - posto territorial de Alfândega da Fé: o Município executou trabalhos especializados (mão de obra, máquinas), nomeadamente corte de ervas e limpeza, no logradouro do posto da GNR de Alfândega da Fé, em Alfândega da Fé - para CONHECIMENTO (serviço autorizado pelo Vereador da DUA);
28. Setor de Espaços Verdes - pedido de apoio logístico solicitado por Unidade Local de Saúde do Nordeste: o Município executou trabalhos especializados (mão de obra, máquinas), nomeadamente corte de ervas e limpeza, poda de sebes, manutenção de canteiros no logradouro do Centro de Saúde de Alfândega da Fé, em Alfândega da Fé - para CONHECIMENTO (serviço autorizado pelo Vereador da DUA).

#### D. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento)

O Presidente da Câmara Municipal,  
Eduardo Tavares em 15-06-2022

(Eduardo Manuel Socrões Tavares)

sandrac