



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO JURÍDICA, ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS (DJARH)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 24/01/2023 — 16:00
 Formato: Descentralizada - Local: Vilares da Vilarica
 ORDEM DE TRABALHOS

A. PERÍODO PRELIMINAR À ENTRADA DO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação da ata da reunião anterior (Reunião ordinária do dia 10-01-2023);
3. Balancete do dia 23-01-2023 – para conhecimento;

B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

Gabinete de Apoio ao Executivo (GAE):

1. Nota sobre a situação hidrológica no concelho de Alfândega da Fé;

Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH):

2. Projeto de Alteração ao Código Regulamentar para o Desenvolvimento Socioeconómico do Concelho de Alfândega da Fé – parte B: submissão à Assembleia Municipal, nos termos dos arts. 25º nº 1, alínea g) e 33º nº 1, alínea k), ambos da lei nº 75/2013, de 12 de setembro;

Divisão Financeira (DF):

3. Modificações aos Documentos Previsionais de 2023 - 1ª Alteração Permutativa ao OM | GOPS 2023 - para **CONHECIMENTO**;
4. Renovação do Protocolo de Cooperação Institucional celebrado entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé- Equipa EIPS e equipa EOC;
5. Análise de propostas – Empréstimo de curto prazo, nos termos do art.º 50.º da Lei nº 73/2013, de 3/9, até ao montante de €300.000,00 – Aprovação pelo Senhor Presidente nos termos das competências que me são conferidas pelo n.º 3 do artº 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro – para **RATIFICAÇÃO**;

Divisão de Obras e Planeamento DOP):

6. Empreitada de “Reforço do Abastecimento de Água na aldeia de Sambade - Aprovação das peças do procedimento e abertura do procedimento - para **RATIFICAÇÃO**;
7. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de incubadora de empresas - Fase 1 – Auto de Medição 4 TN - para **CONHECIMENTO**;
8. Empreitada de “Ampliação e Requalificação da Zona Industrial com criação de incubadora de empresas - Fase 1 – Auto de Medição 5 TN - para **RATIFICAÇÃO**;
9. Empreitada de “Reconstrução e Ampliação do Edifício Lagar D’El Rei” – Auto de Medição 4 TN - para **RATIFICAÇÃO**;

10. Empreitada de “Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo” – Revisão de Preços n.º3 – para **RATIFICAÇÃO**;
11. Reabilitação Energética do Bairro Social Trás-de-Castelo – Auto de Medição 19 TN – para **RATIFICAÇÃO**;
12. Empreitada de “Reabilitação e Reconstrução da Casa Arcebispo D. José de Moura” - Aprovação das peças do procedimento e autorização de abertura de procedimento contratual – para **APROVAÇÃO**;

Divisão de Urbanismo e Território (DUT)

13. Setor de Licenciamento - processo LE.3/20 - LOE.288/22) Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma habitação unifamiliar, com 280,9 m2, sita em "Penedras" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Manuel António Zenão - para **CONHECIMENTO** (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUA);
14. Setor de Licenciamento - processo LE.5/22 – ESP(AP).290/22). Manifestada a intenção de indeferir o pedido de licenciamento da obra de construção de uma edificação destinada a arrumos / garagem, com 306,4 m2, sita em "Rua 1.º de maio" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Rui Manuel Aires - para **CONHECIMENTO** (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUA);
15. Setor de Licenciamento - processo LE.6/20 - ALT.321/22). Deferido o pedido de alteração das condições de licenciamento da obra de construção de um edifício destinado a Habitação Multifamiliar, composto por 4 frações destinadas a habitação T.3, com 1.074,8 m2, sita em "Rua Maria do Carmo Paulo – Bairro das Penedras" - freguesia de Alfândega da Fé, requerido por Rumodinâmico, Lda. - para **CONHECIMENTO** (competência VU-08, subdelegada no Vereador da DUA);
16. Setor de Licenciamento - processo PC.75/22 - RGEU.307/22). Deferido o pedido de isenção de taxas urbanísticas relativas ao pedido de certidão sobre edificação contruída antes da aplicabilidade do RGEU, sita em Valverde - união de freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde, requerido por António Joaquim Araújo - para **CONHECIMENTO** (competência VU-41, subdelegada no Vereador da DUA);
17. Setor de Licenciamento - processo PC.4/23 - CPR.11/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigos n.º 384, 514 e 681 - Freguesia de Cerejais), requerido por Manuel Aleixo Amaro - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);
18. Setor de Licenciamento - processo PC.6/23 - CPR.14/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 2510 - união das freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde), requerido por Herança de Ilda de Lurdes Lisboa - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);
19. Setor de Licenciamento - processo PC.7/23 - CPR.24/23) Emissão de parecer favorável quanto constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigos n.º 204 e 1.612 - Parada, união das freguesias de Parada e Sendim da Ribeira), requerido por Francisco do Nascimento Diniz - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUA);

D. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento)

O Presidente da Câmara Municipal,
Eduardo Tavares em 19-01-2023

(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)

sandrac