



# Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO JURÍDICA, ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS (DJARH)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 12/04/2023 —  
10:00 local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho  
ORDEM DE TRABALHOS

## A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação da ata da reunião anterior (28 março de 2023);
3. Balancete do dia 11-04-2023— para **CONHECIMENTO**;

## B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

## C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

### Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH)

1. Concurso Público para Atribuição de uma licença de Táxi para o Contingente de Agrobom – Relatório de Avaliação das Propostas – para **APROVAÇÃO**
2. Apresentação do Balanço Social (2022) – para **CONHECIMENTO**
3. Requerimento: autorização para construção de armazém de apoio com caráter amovível – para **APROVAÇÃO**
4. Protocolo de Colaboração a celebrar com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alfândega da Fé - Transporte de Doentes Oncológicos – para **APROVAÇÃO**
5. Protocolo de Colaboração entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação de Produtores Florestais do Concelho de Alfândega da Fé (AFLOCAF) - para **APROVAÇÃO**
6. Pedido de Indeminização – Requerimento com o NIPG 769/23 – para **APROVAÇÃO**

### Divisão Financeira (DF)

7. Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas - Relatório de Execução 2022 - para **CONHECIMENTO**
8. Monitorização do PAM do Município de Alfândega da Fé, nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM - Prestação de Contas de 2022 - para **CONHECIMENTO**
9. Modificações aos Documentos Previsionais de 2023 – 7.ª alteração, 6.ª alteração Modificativa ao OM/GOPS 2023 – revisão - para **CONHECIMENTO**
10. Modificações aos Documentos Previsionais de 2023 – 8.ª alteração, 7.ª alteração Modificativa ao OM/GOPS 2023 – Revisão - para **APROVAÇÃO**
11. Apreciação do Inventário e Património referente ao ano de 2022, de acordo com o n.º 2, alínea I), do artº 25º conjugado com o n.º 2 do artº 27, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro) – para **APROVAÇÃO**
12. Relatório de Gestão e Contas referente ao ano de 2022, de acordo com o n.º 2, alínea I), do artº 25º conjugado com o n.º 2 do artº 27, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro) – para **APROVAÇÃO**
13. Documentos de prestação de contas referente ao ano de 2022, de acordo com o n.º 2, alínea I), do artº 25º conjugado com o n.º 2 do artº 27, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro).- para **APROVAÇÃO**
14. Proposta de aplicação do Resultado Líquido do Exercício de 2022. – para **APROVAÇÃO**
15. Relatório e Pareceres do Revisor Oficial de Contas as Prestação de Contas de 2022 - para **CONHECIMENTO**.

### Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude (DECAJ):

16. Atribuição do Cartão Municipal Sénior ao requerente identificado com o nº de processo 316 (129/2023), ao abrigo do Regulamento do Cartão Municipal Sénior – para **APROVAÇÃO**;

Divisão de Urbanismo e Território (DUT):

17. (Setor de Fiscalização Municipal - NIPG 5161/22. DOC 2318/23) Processo de "Dever de Conservação" acionado na sequência de uma queixa, relativamente a 2 imóveis contíguos, destinados a Habitação, um deles localizado na Rua do Relógio, n.º 51 (artigo urbano n.º 362 / prédio n.º 1997), e o outro localizado na Travessa João Miranda, n.º 8 (artigo urbano n.º 164 / prédio n.º 1996), na localidade e freguesia de Alfândega da Fé. Proposta (nos termos do Auto de Vistoria datado de 03/04/2023): ordenar às comproprietárias a execução de obras de demolição parcial e obras de conservação (limpeza e estabilização), necessárias à correção das más condições de segurança identificadas, concedendo para o efeito o prazo de 2 meses; e de seguida deverão ser promovidas as obras de reconstrução, de forma a repor as boas condições de segurança e de habitabilidade dos imóveis vistoriados e da envolvente, pública e privada - para **DELIBERAÇÃO** (competências próprias da Câmara Municipal, nos termos do n.º 2 e do n.º 3 do artigo 89.º do RJUE).
18. (Setor de Fiscalização Municipal - NIPG 5161/22. DOC 2319/23) Processo de "Dever de Conservação" acionado na sequência de uma queixa, relativamente a 2 imóveis contíguos, destinados a Habitação, um deles localizado na Travessa João Miranda, n.º 14 (artigo urbano n.º 162 / prédio n.º 1358), e o outro localizado na Rua Francisco Manuel Alves - Abade de Baçal, n.º 46 (artigo urbano n.º 170 / prédio n.º 1067), na localidade e freguesia de Alfândega da Fé, cujo. Proposta (nos termos do Auto de Vistoria datado de 05/04/2023): ordenar ao proprietário a execução de obras de demolição parcial e obras de conservação (limpeza e estabilização), necessárias à correção das más condições de segurança identificadas, concedendo para o efeito o prazo de 2 meses; e de seguida deverão ser promovidas as obras de reconstrução (pelo menos da cobertura), de forma a repor as boas condições de segurança e de habitabilidade dos imóveis vistoriados e da envolvente, pública e privada - para **DELIBERAÇÃO** (competências próprias da Câmara Municipal, nos termos do n.º 2 e do n.º 3 do artigo 89.º do RJUE).
19. (Setor de Licenciamento - processo I(ap)E.1/23 - PP.107/23) Emissão de Parecer Prévio não vinculativo relativo à operação urbanística denominada «+Escola para Todos: reabilitação e refuncionalização», compreendendo a alteração do uso da edificação preexistente (outrora "escola primária") para "equipamento multiusos de recreio e lazer" + obra de ampliação e alteração da edificação preexistente + obra de construção de edificação anexa destinada da "balneário", referente ao prédio urbano sito em "Rua da Barreira", na aldeia de Picões, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 430 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 321 da freguesia (extinta) de Ferradosa, da União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra, requerido pela Junta de Freguesia da União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra - para **RATIFICAÇÃO** do Despacho de Urgência proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 29/03/2023 (competência própria da Câmara Municipal CM-09).
20. (Setor de Licenciamento - processo LE.3/23 - LOE.46/23) Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar" composta por 2 pisos, com 223,4 m2 de área bruta de construção, sita no Lote n.º B 33 do Loteamento do Vale do Abade (fase 2), na vila e freguesia de Alfândega da Fé. - para **CONHECIMENTO** (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUT).
21. (Setor de Licenciamento - processo LE.4/23 - LOE.75/23) Aprovação do projeto de arquitetura associado ao pedido de licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar" composta por 2 pisos, com 343,1 m2 de área bruta de construção, sita no Lote n.º 5 do Loteamento Municipal das Penedras, na vila e freguesia de Alfândega da Fé, - para **CONHECIMENTO** (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUT).

4. **Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento).**

O Presidente da Câmara Municipal,  
Eduardo Tavares em 06-04-2023

  
(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)