



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO JURÍDICA, ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS (DJARH)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 15/11/2023 — 14:30
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
ORDEM DE TRABALHOS

A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação da ata da reunião anterior;
3. Balancete do dia 14-11-2023 – para conhecimento;

B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH):

1. Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e o Moto Clube Alfundeguense – para **APROVAÇÃO**;

Divisão Financeira (DF):

2. Modificações aos Documentos previsionais de 2023 -20ª Alteração - 16ª Alteração Permutativa ao OM/GOPS 2023 - para **CONHECIMENTO**;
3. Retificação - Monitorização do PAM referente ao 3º trimestre de 2023 - Monitorização do PAM do Município de Alfândega da Fé, nos termos do artigo 29.º, da lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM e Adenda ao Contrato - para **CONHECIMENTO**;
4. Proposta de ACORDO DE TRANSAÇÃO entre o Município de Alfândega da Fé e a empresa Águas do Norte, S.A. no valor de €258.861,78 - para **APROVAÇÃO**;

Divisão de Obras e Planeamento (DOP):

5. Empreitada da “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2ª Fase” – Auto de Medição N.º 12TN – para **RATIFICAÇÃO**;
6. Empreitada da “Escola Básica e Secundária de Alfândega da Fé – Remodelação e Requalificação – 2ª Fase” – 2ª Prorrogação do prazo de execução da empreitada – para **RATIFICAÇÃO**;

Divisão de Urbanismo e Território (DUT):

7. Gabinete Técnico Florestal - Proposta de "Regulamento Municipal de gestão de combustível para o interior das áreas edificadas" - para **VALIDAÇÃO** após período de discussão pública e remessa ao órgão deliberativo do Município para aprovação (competência da Assembleia Municipal);
8. Setor de Fiscalização Municipal - Pedido de realização de obras em habitação social propriedade do Município, na casa n.º 84 do antigo Bairro do Fundo de Fomento à Habitação - Valtelheiro, Alfândega da Fé, requerido pelo respetivo arrendatário - para **DELIBERAÇÃO** da Câmara Municipal, nos termos da cláusula VI do Contrato de Arrendamento;

9. Setor de Licenciamento - processo LE.647/76 - ESP-AP.342/23 - Deferimento do pedido de licenciamento da obra de ampliação e alteração (reabilitação) de uma "Habitação Unifamiliar", passando a ser composta por 2 pisos, com 253,3 m2 de área bruta de construção, sita em "Penedras" - Alfândega da Fé, na Freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 4867/23 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUT);
10. Setor de Licenciamento - processo LE.4/23 - ESP.309/23 - Deferimento do pedido de licenciamento da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar" composta por 2 pisos, com 343,1 m2 de área bruta de construção, sita no Lote n.º 5 do Loteamento Municipal das Penedras, na vila e freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 4372/23 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-07, subdelegada no Vereador da DUT);
11. Setor de Licenciamento - processo LE.14/23 - ESP.315/23 - Aprovação da nova versão do projeto de arquitetura e deferimento do pedido de licenciamento da obra de reconstrução e ampliação de uma edificação destinada a "Habitação Unifamiliar", composta por 2 pisos, com 257,12 m2 de área bruta de construção, sita em "Rua da Barreira" - Gebelim, na União de Freguesias de Gebelim e Soeima, requerido conforme NIPG 4439/23 - para **CONHECIMENTO** (competências VU-03 e VU-07, subdelegada no Vereador da DUT);
12. Setor de Licenciamento - processo PC.64/23 - CPR.343/23 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 755 - "Concal de Cima" - Sambade, freguesia de Sambade), requerido conforme NIPG 4872/23 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT);
13. Setor de Licenciamento - processo PC.65/23 - CPR.348/23 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 1043 - "Esbarrada" - Vilares da Vilarça, freguesia de Vilares da Vilarça), requerido conforme NIPG 4928/23 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT);
14. Setor de Licenciamento - processo PC.67/23 - CPR.353/23 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de prédios rústicos (artigo n.º 1319 - "Ribeirinha" e artigo n.º 1227 - "Grichinha" - ambos em Picões, união de freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra), requerido conforme NIPG 4928/23 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT);

Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude (DECAJ):

15. Atribuição do Cartão Municipal Sénior ao requerente com o nº de processo 360 (140/2023) – para **APROVAÇÃO**.

4. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento).

O Presidente da Câmara Municipal,
Eduardo Tavares em 09-11-2023


(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)

sandrac