



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

UNIDADE DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO (UGA)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 24/03/2026 — 14:30

Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho

ORDEM DE TRABALHOS

A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação da ata da reunião anterior;
3. Balancete do dia 23-03-2026 – para **CONHECIMENTO**;

B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

GABINETE DE APOIO AO EXECUTIVO (GAE):

1. Pedido de apoio financeiro apresentado por Mauro António Videira Santos para divulgação e representação do Concelho em provas de Trail – para **APROVAÇÃO**;

UNIDADE DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO (UGA):

2. Evento “TransNordeSTE” – Utilização de vias públicas no concelho de Alfândega da Fé – Proposta de **RATIFICAÇÃO**;
3. Acordo coletivo de trabalho n.º 43/2025 - Acordo coletivo de empregador público entre o Município de Alfândega da Fé e o Sindicato dos Trabalhadores da Administração Pública e de Entidades com Fins Públicos – SINTAP – Proposta de Alteração - para **APROVAÇÃO**;

UNIDADE DE URBANISMO E TERRITÓRIO (UUT):

4. Secção de Urbanismo - processo CER.4/26 - CRP.46/26 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 1590 - "Felgueirinhas"; artigo n.º 1750 - "Quadracais"; artigo n.º 1873 - "Potra"; artigo n.º 3047 - "Olminhos"; artigo n.º 3063 - "Olminhos", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1275/26 - para **CONHECIMENTO** do ato exercido pelo Vereador do pelouro do Urbanismo em 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no artigo 54.º da Lei nº 91/1995;
5. Secção de Urbanismo - processo CER.5/26 - CRP.47/26 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 2879 - "Vaqueirinho", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1276/26 - para **CONHECIMENTO** do ato exercido pelo Vereador do pelouro do Urbanismo em 11/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no artigo 54.º da Lei nº 91/1995;
6. Secção de Urbanismo - processo CER.6/26 - CRP.48/26 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 2568 - "Norinha", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1277/26 - para **CONHECIMENTO** do ato exercido pelo Vereador do pelouro do Urbanismo em 11/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no artigo 54.º da Lei nº 91/1995;
7. Secção de Urbanismo - processo CER.7/26 - CRP.51/26 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 529 - "Bairro da Igreja", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1372/26 - para **CONHECIMENTO** do ato exercido

- pelo Vereador do pelouro do Urbanismo em 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no artigo 54.º da Lei nº 91/1995;
8. Secção de Urbanismo - processo CER.8/26 - CRP.52/26 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de propriedade / fracionamento de prédio rústico (artigo n.º 1917 - "Vale da Vinha", Soeima, União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 1374/26 - para **CONHECIMENTO** do ato exercido pelo Vereador do pelouro do Urbanismo em 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no artigo 54.º da Lei nº 91/1995;
 9. Secção de Urbanismo - processo IP.1/25 - PIPOE.224/25 - Emitida Informação Prévia Favorável sobre a viabilidade da obra de construção de um armazém agrícola, a levar a efeito em "Joiça", na Freguesia de Sambade, requerida conforme NIPG 4484/25 - para **CONHECIMENTO** do despacho do Vereador do pelouro do Urbanismo de 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no n.º 4 do artigo 5.º do RJUE);
 10. Secção de Urbanismo - processo E.11/25 - AP-ARQ.306/25 - Aprovação do Projeto de Arquitetura da obra de demolição parcial, alteração e ampliação de edificação preexistente para instalação de estabelecimento industrial (do tipo 3: transformação de produtos agrícolas e pecuários), composto por 2 pisos acima da cota de soleira (organizados em 3 níveis), com 835,7m2 de área bruta de construção, sita em "Vale ou Rua do Cemitério", Agrobom, na união das freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro, requerido conforme NIPG 5781/25 - para **CONHECIMENTO** do despacho do Vereador do pelouro do Urbanismo de 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no n.º 3 do artigo 20.º do RJUE);
 11. Secção de Urbanismo - processo E.27/25 - LOE-ARQ.295/25 - Aprovação do Projeto de Arquitetura da obra de reconstrução, alteração e ampliação de uma edificação destinada a "Habitação Unifamiliar", composta por 2 pisos, com 79,4 m2 de área bruta de construção, sita em "Rua Eduardo Coelho, Alfândega da Fé", na Freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 5558/25 - para **CONHECIMENTO** do despacho do Vereador do pelouro do Urbanismo de 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no n.º 3 do artigo 20.º do RJUE);
 12. Secção de Urbanismo - processo E.12/25 - LOE-ARQ.284/25 - Aprovação do Projeto de Arquitetura da obra de demolição de edificação preexistente e da obra de alteração e ampliação de outra edificação preexistente, constituindo 1 edifício destinado a "empreendimento de Turismo em Espaço Rural (2 Casas de Campo)", composta por 1 piso, com 286,8 m2 de área bruta de construção, sita em "Rua de Baixo", Parada, na União das Freguesias de Parada e Sendim da Ribeira, requerido conforme NIPG 5470/25 - para **CONHECIMENTO** do despacho do Vereador do pelouro do Urbanismo de 10/03/2026, no uso da competência subdelegada prevista no n.º 3 do artigo 20.º do RJUE);

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO HUMANO E SOCIAL (DDHS):

13. Secção de Ação Social e Saúde - Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o NIPG Nº 5538/25, ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação – para **APROVAÇÃO**;
14. Secção de Ação Social e Saúde - Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o NIPG Nº 4514/25, ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação – para **APROVAÇÃO**;
15. Secção de Ação Social e Saúde - Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o NIPG Nº 4516/25, ao abrigo do Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação – para **APROVAÇÃO**;
16. Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o n.º 546P (55/2021), ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos – para **APROVAÇÃO**;

Unidade de Economia e Empreendedorismo (UEE):

17. Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sambade – pedido de apoio financeiro no âmbito da Festa da Montanha – para **APROVAÇÃO**.

D. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento).

O Presidente da Câmara Municipal,



(Eduardo Manuel Dobrões Tavares)

sandrac